

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete
9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Iktatószám: N/49-13/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszentjános Község Képviselő-testületének 2025. szeptember 23. napján (kedd) 16.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Friderics Cecília polgármester,
Kövesdi László alpolgármester,
Csonka György,
Mohácsi László,
Sebján-Kugli Eszter,
Simon Zsoltné képviselők, valamint
dr. Németh Dániel jegyző,
Békési-Tóth Krisztina jegyzőkönyvvezető a csatolt jelenléti ív szerint,
lakosság köréből 2 fő.

Friderics Cecília polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat és az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően történt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van. Kónya Attila képviselő távolmaradását jelezte.

Friderics Cecília polgármester napirend előtti felszólalásában elmondta, hogy szeretné megköszönni a falunap szervezését, jól sikerült és sokan is voltak. Ami a büfé forgalmát illeti, még nem látják pontosan a mérleget, még nincs bérszámfejtés, de többi kiadási és bevételi tétel rendelkezésre áll. A falunapi költségvetés sem teljes még, az Artisjus elszámolás is hiányzik még. Az ár-érték arány jó volt, sokan voltak a falunapon, jó volt az időpont is. Megfelelő volt a segítők létszáma is. A tavalyival nem tudták még összehasonlítani, de ott volt pályázatos felhasználható összeg is. Köszönetét fejezte ki a Képviselő-testületnek és az Önkormányzati Kft.-nek.

Mohácsi László képviselő megkérdezte, hogy megérte-e a Kft.-nek a büfé üzemeltetése.

Friderics Cecília polgármester elmondta, még nem tudják pontosan. A bevételük 1,3 millió Ft körül volt, a béreket még a számfejtés miatt nem tudják pontosan. Az összkiadásból az anyagköltség 854 ezer Ft volt. A nettó kiadás 706 ezer Ft a munkabérek nélkül. Így egy gyors fejszámolást követően a munkabérekkel együtt ez kb. nullásra jön ki, de lesz majd pontos elszámolás. Véleménye szerint ilyen jó büfé még itt nem volt, és még ha nullásra is jön ki, akkor is megérte, mert minden volt mindig, kulturált volt a felhozatal és a megjelenés is. El fogja küldeni a végleges számításokat a büféről és a falunapról is. Elmondta, hogy az Attila utcában a bolttal szembeni háznál mindig gondot okoz a parkolás. Az ott lakó hölgy mozgásszervi problémával él, ezért neki fontos az, hogy meg tudjon állni a ház előtt. Le lehetne határolni egy részt a ház előtt, ami úgy néz ki, hogy az út szélétől a járdát befelé megépítenék, kiszélesítenék, így oda meg fog tudni állni az autójával. Az Attila utca felőli oldalon ugyanúgy megmaradna a közterületi parkolási lehetőség. Ha ezzel egyetért a Képviselő-testület, akkor eszerint tolmácsolja nekik a döntést.

Kövesdi László alpolgármester megkérdezte, hogy a Fő út felé terjeszkednének-e.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy igen, és a kiszélesített járda mellett húznának ki egy láncot.

Kövesdi László alpolgármester elmondta, hogy semmilyen tábla nem tiltja a megállást, elég nagyméretű sarok telken áll ez a ház, a kapuba nem szokott senki beállni. Ráadásul a hölgy elég nyomatékosan fejezte ki nemtetszését a múltkor, amikor ott parkolt az Attila utcában az út szélén. Ő ebbe nem szeretne beleegyezni.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy azért kezdett el tárgyalni velük, mert látta, hogy a hölgy nehezen közlekedik.

Kövesdi László alpolgármester véleménye szerint ez nem nagyon akadályozta meg őt abban, hogy fizikálisan is kifejezze nemtetszését. Akkor még kint voltak a gumiabroncsok is, utána vetette fel testületi ülésen az abroncsok ügyét. Véleménye szerint ez mind csak kifogás, őket az zavarja, hogy ott megállnak az autók. Szemben is volt piac, akkor még ők nem laktak itt, az sem zavart senkit.

Simon Zsoltné képviselő elmondta, hogy véleménye szerint ráadásul utána mindenki magának is szeretne ilyet.

Sebján-Kugli Eszter képviselő megkérdezte, hogy mi lenne, ha lenne egy megállni tilos tábla egy kiegészítővel, hogy 20 méteren keresztül tilos megállni.

Kövesdi László alpolgármester véleménye szerint akkor máshoz is ki lehetne tenni, állandó probléma ugyanez a bölcsőde előtt is, valamint az Oázis Sörözőnél is a dohánybolt miatt.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy a lakókkal megbeszéli, hogy a Képviselő-testület nem támogatja a javaslatot, azzal, hogy a többi lakónak ez egy erős biztatás lenne.

Csonka György képviselő megkérdezte, meddig lesznek kiépített parkolók az óvodánál.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy sok parkoló lesz, egészen az óvodával szomszédos telekig. 1 méterrel szélesedik az útburkolat, és még 1 méter lesz a murvás padka. Azon a részen abszolút indokolt, mert nagyon nagy a forgalom az iskola és az óvoda miatt. A lakókkal megbeszéli, hogy a testület nem támogatja a javaslatot, mert a többi lakónak ez egy erős biztatás lenne.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

109/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő testületi ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Friderics Cecília polgármester
Határidő: azonnal

N a p i r e n d:

- 1.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjprogramhoz.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 2.) Használati szerződés jóváhagyása.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 3.) Közvilágítás biztosításával kapcsolatos döntések.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 4.) Közterületek elnevezésével kapcsolatos döntések.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 5.) Döntéshozatal pénzeszköz lekötéséről.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 6.) Döntéshozatal pályázat benyújtásáról.
Előadó: Friderics Cecília polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1.) napirend

Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjprogramhoz.
(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 1. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási szándéknyilatkozatot nyújtsa be a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

110/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási szándéknyilatkozatot nyújtsa be a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

2.) napirend

Használati szerződés jóváhagyása.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 2. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy az ATM-et a vásárcsarnok fedett bejárati részére tervezték, a falu felőli oldalra.

Sebján-Kugli Eszter képviselő megkérdezte, hogy mikorra várható, hogy megvalósuljon.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy 2025. december 31-ig meg kell csinálniuk.

Kövesdi László alpolgármester megkérdezte, hogy beépített lesz vagy külső egység.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy külső egység.

Dr. Németh Dániel jegyző elmondta, hogy a 3. számú mellékletben benne van a vázlatrajz.

Mohácsi László képviselő megkérdezte, hogy éves szinten ez milyen plusz költséget jelent az önkormányzatnak.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy az internetet eddig is fizették, a villany lesz plusz költség, a hálózat elbírja, a világítás is egyébként is megy. De a napelemek bőven többet termelnek, mint amennyit elfogyasztanak.

Kövesdi László alpolgármester megkérdezte, látható-e a vízfogyasztásban, hogy változás történt a csarnokban.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy kell még pár hónap, hogy lássák a tendenciát, de úgy tűnik, hogy szárad a fal. A kapcsolattartás hiánya miatt 2 hete volt az ügyvédnél, azért, mert elkészült a szakvélemény, de nem csinál semmit a Loland Kft., így indítsanak pert.

Mohácsi László képviselő véleménye szerint sok kötelezettséggel jár ez a szerződés, de mivel kötelező, nincs nagyon más választás, mint megkötni.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy ráadásul ezt be fogja árazni a biztosító is.

Kövesdi László alpolgármester megkérdezte, hogy saját kamerával fogják-e figyelni.

Mohácsi László képviselő véleménye szerint az önkormányzat felelőssége a megfigyelés.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy folyamatban van az árajánlatok begyűjtése a kamerarendszer felújítására, már voltak is itt szakemberek felmérni. Szeretnének kötni majd üzemeltetési szerződést is, de rendesen át akarják gondolni. A régi rendszereket, pl. sportpálya, hivatal előtt, valahogy rá kellene kötni a meglévő rendszerre, mert kapacitás még van. A csarnokhoz, a hivatal elé és a sportpályához kellene még kamera.

Simon Zsoltné képviselő megkérdezte, hogy az Erdősor utcában is van egy kamera, ami villog és csipog, az is megjavításra kerül-e.

Friderics Cecília polgármester igen, az összes kamerát újra üzembe akarják helyezni.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a tulajdonában álló, 9072 Nagyszentjános, Levendula tér 2. sz. (1/7 hrsz.) alatti ingatlanon hozzájárul az MBH Bank. Nyrt. által üzemeltetett ATM telepítéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a használati szerződést – a mellékletben foglalt tartalommal – írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

111/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a tulajdonában álló, 9072 Nagyszentjános, Levendula tér 2. sz. (1/7 hrsz.) alatti ingatlanon hozzájárul az MBH Bank. Nyrt. által üzemeltetett ATM telepítéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a használati szerződést – a mellékletben foglalt tartalommal – írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

3.) napirend

Közvilágítás biztosításával kapcsolatos döntések.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 3/A-3/B. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy kettő helyről tudtak begyűjteni ajánlatot, mert a harmadik nem küldött semmit. A PLH Kft. ajánlata kicsivel olcsóbb, így javasolja az ajánlatuk elfogadását.

Dr. Németh Dániel jegyző véleménye szerint az ajánlat is komolyabb, mert tartalmazza a javításra vállalt időtartamokat.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére szerződést kíván kötni a PLH Közvilágítás

Kft.-vel 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig br. 4445,- Ft/lámpatest/év összegben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

112/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére szerződést kíván kötni a PLH Közvilágítás Kft.-vel 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig br. 4445,- Ft/lámpatest/év összegben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

4.) napirend

Közterületek elnevezésével kapcsolatos döntések.

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester felkérte dr. Németh Dániel jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztés anyagát.

Dr. Németh Dániel jegyző elmondta, hogy technikai dolgokról van szó. Az egyik a Green Pallet Kft. telephelye, ami Krémer tagként szerepel most is az ingatlan-nyilvántartási térképen, a közterület névsorban azonban nem szerepel, ezért kell róla képviselő-testületi határozat, mert addig nem tudnak a telephelynek címet képezni. A másik esetben a Biolla Kft. telephelyéről van szó, Kövecses dűlő néven szerepel az a rész a térképen, és szintén a telephelynek nem lehet addig címet képezni. Feltételezem, ezen neveken a Képviselő-testület nem szeretne változtatni. A temetőhöz vezető útnak nincs neve, ott a bevezető útnak kellene nevet adni, célszerű lenne a Temető köz elnevezés.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 0123 hrsz.-ú ingatlan elnevezését „Kövecses dűlő” névben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az átvezetést a földhivatalnál kezdeményezze.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

113/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 0123 hrsz.-ú ingatlan elnevezését „Kövecses dűlő” névben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az átvezetést a földhivatalnál kezdeményezze.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 0163 hrsz.-ú ingatlan elnevezését „Krémer tag” névben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az átvezetést a földhivatalnál kezdeményezze.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

114/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 0163 hrsz.-ú ingatlan elnevezését „Krémer tag” névben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az átvezetést a földhivatalnál kezdeményezze.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 0116 hrsz.-ú ingatlan elnevezését „Temető köz” névben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az átvezetést a földhivatalnál kezdeményezze.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

115/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 0116 hrsz.-ú ingatlan elnevezését „Temető köz” névben határozza meg.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az átvezetést a földhivatalnál kezdeményezze.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

5.) napirend

Döntéshozatal pénzeszköz lekötéséről.

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy megkapták a MFP-ben nyert 44 millió Ft-ot, ez a pályázati alszámlán van. Beérkeztek az iparüzési adó bevételeik is. 60 millió Ft-ot tudnak két hónapra lekötni. Ennek az összegnek a kamata 4,32%.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete 60.000.000,- Ft összeget – 2 hónapos időtartamra – le kíván kötni az MBH Bank Nyrt.-nél takarékbetét formájában.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a pénzügyi tranzakciót hajtsa végre.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

116/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete 60.000.000,- Ft összeget – 2 hónapos időtartamra – le kíván kötni az MBH Bank Nyrt.-nél takarékbetét formájában.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a pénzügyi tranzakciót hajtsa végre.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

6.) napirend

Döntéshozatal pályázat benyújtásáról.

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy ez a felelős állattartásról szóló pályázat, a beadásról kell döntés hozni. Dr. Sík Sándor lenne az állatorvos, aki elvégezné a feladatot, ahogy legutoljára is történt. A pályázathoz már csatolni kell az állatorvossal kötött megállapodást is.

Dr. Németh Dániel jegyző elmondta, hogy 17 állatot jelentettek be.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” c. program keretén belül a kutyák és macskák ivartalanítására.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen, a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

117/2025. (IX. 23.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Felelős állattartás elősegítése” c. program keretén belül a kutyák és macskák ivartalanítására.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen, a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester a napirend megtárgyalását követően megköszönte a képviselőknél az ülésen való részvételt, majd a Képviselő-testület ülését 16 óra 50 perckor bezárta.


Friderics Cecília
polgármester




dr. Németh Dániel
jegyző

J E L E N L É T I Í V

NAGYSZENTJÁNOS KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. szeptember 23-án 16.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal

dísztermében megtartott képviselő-testületi üléséről.

FRIDERICS CECÍLIA polgármester

KÖVESDI LÁSZLÓ alpolgármester

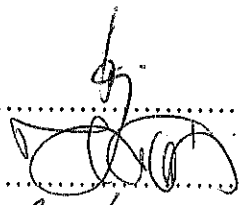
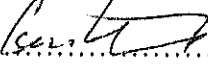
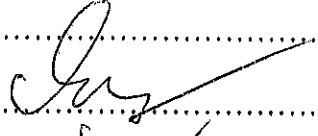
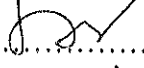
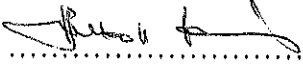
CSONKA GYÖRGY

KÓNYA ATTILA

MOHÁCSI LÁSZLÓ

SEBJÁN-KUGLI ESZTER

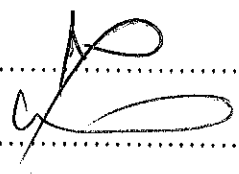
SIMON ZSOLTNÉ


.....

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVOTTAK:

DR. NÉMETH DÁNIEL jegyző

BÉKÉSI-TÓTH KRISZTINA jegyzőkönyvvezető


.....
.....
.....
.....



M E G H Í V Ó

Értesítem a Tisztelt Képviselőtársat, hogy Nagyszentjános Község Képviselő-testülete

2025. szeptember 23-án (kedd) 16.00 órakor

rendkívüli ülést tart a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében, melyre tisztelettel meghívom.

N a p i r e n d :

- 1.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjprogramhoz.
(1. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 2.) Használati szerződés jóváhagyása.
(2. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 3.) Közvilágítás biztosításával kapcsolatos döntések.
(3/A-3/B. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 4.) Közterületek elnevezésével kapcsolatos döntések.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 5.) Döntéshozatal pénzeszköz lekötéséről.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 6.) Döntéshozatal pályázat benyújtásáról.
Előadó: Friderics Cecília polgármester

Kérem, hogy az ülésen részt venni szíveskedjen.

Nagyszentjános, 2025. szeptember 19.




Friderics Cecília
polgármester



Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő honlapján a tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójáról. A tájékoztató alapján az önkormányzatok 2025. szeptember 29. napjáig csatlakozhatnak a pályázathoz.

A pályázat kiírása a csatlakozás után történik. A hallgatók pályázataikat 2025. november 4. napjáig nyújthatják be. A pályázatokat a Képviselő-testületnek 2025. december 4-ig kell elbírálni.

A településen élő, felsőfokú tanulmányokat folytató hallgatók támogatása érdekében javaslom a pályázathoz történő csatlakozást.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot tárgyalja meg és az előterjesztésnek megfelelően fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2025. (...) sz. határozat:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási szándéknyilatkozatot nyújtsa be a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Nagyszentjános, 2025. szeptember 19.



Friderics Cecília
polgármester

ÖNKORMÁNYZATI

KIHELYEZETT ATM

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

NAGYSZENTJÁNOS

ATM ID	
LID	LIDONK319

Jelen használati szerződés létrejött

egyrésről a(z)

Nagyszentjános Község Önkormányzata

Székhelye: 9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Levelezési címe: 9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Törzskönyvi azonosító száma: 728153

Adószáma: 15728159-2-08

Bankszámlaszáma: 63200126-11056641

képviseli: Friderics Cecilia Felicizás polgármester
mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az

MBH Bank Nyrt.

Székhelye: H-1056 Budapest, Váci u. 38.

Levelezési címe: H-1138 Budapest, Váci út 193.

Cégjegyzékszám: 01-10-040952

Adószáma: 10011922-4-44

Csoport azonosító: 17782672-5-44

Bankszámlaszám: 10300002-90000000-00008557

képviseli: Nagy Gábor ATM modernizációs szakértő és Hanusovszky Judit Self-service
hálózatfejlesztés igazgató

mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

(a Használatba adó és a Használatba vevő a továbbiakban: külön-külön Fél, együttesen Felek) között
az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint (a továbbiakban: Használati Szerződés vagy
Szerződés).

1. Preambulum

A Felek magállapodnak abban, hogy az automata bankjegykiadó gépek telepítéséről szóló 2025. évi XVIII. törvény 2. § -ában (a továbbiakban: ATM tv.) foglalt rendelkezések teljesítése érdekében és azzal összhangban az alábbi megállapodást kötik:

A Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi(k) az 1. számú mellékletben megnevezett ingatlan(ok) és egyben az ATM által elfoglalt terület (a továbbiakban: Ingatlan).

A Használatba adó települési önkormányzat az ATM tv. 2. § (4) bekezdése alapján az ATM-ek telepítésére olyan helyszínt biztosít, amely

- a. a lakosság számára jól megközelíthető, közlekedési szempontból frekvenciált helyen van, lehetőség szerint a mindennapi ügyintézési helyszínek közelében, és az elérési útvonal nem korlátozott,
- b. helyszínen az ATM akadálymentesen elérhető,
- c. megfelelően kivilágított,

- d. helyszínen az ATM üzemeltetéséhez szükséges infrastruktúra megfelelő módon rendelkezésre áll, ideértve az elektromos áram és az internetelés lehetőségét, valamint akadályoztatás nem áll fenn, ideértve azt, hogy internetelési akadályoztatás nem áll fenn,
- e. helyszínen biztonságosan és stabilan elhelyezhető az ATM, valamint annak működtetése, szervizelése és készpénzzel való töltése megvalósítható

2. A használat tárgya, használati cél

- 2.1.** A Használatba adó jelen Szerződés keretében a Használatba vevő számára ingyenesen használatba adja - a Szerződés 6. sz. mellékleteként csatolt alaprajzon vagy elhelyezési terven jelölt 1.sz. mellékletben feltüntetett Ingatlanon található ATM-helyszínt (a továbbiakban ATM - helyszín), amely megfelel az 1. pontban foglaltaknak - egy automata bankjegykiadó gép (ATM) telepítésének és üzemeltetésének jogát a 2025. XVIII. törvény előírásainak megfelelően.

2.1.1 Amennyiben az ATM láthatósága önmagában nem elégséges, úgy cégér kihelyezése is indokolt lehet (jellemzően, de nem kizárólagosan az épület homlokzatán) aminek kihelyezéséhez és árammal történő ellátásához a Használatba adó hozzájárul.

2.1.2 Bankbiztonsági igény esetén a Használatba adó hozzájárul külső sziréna felszereléséhez is

- 2.2** Felek rögzítik, hogy az ATM-helyszín kizárólag a következő használati célra kerül használatba adásra: a 3. sz. mellékletben meghatározott típusú és specifikációjú bankautomata (a továbbiakban: ATM) elhelyezése és működtetése, üzemeltetése, illetve az ATM-en elérhető, 2. számú mellékletben meghatározott szolgáltatás nyújtása harmadik személyek számára. Az ATM-helyszín más célra történő használata Használatba vevő számára nem megengedett

3. Használat időtartama, használati jog kezdete

- 3.1.** A Használati szerződés határozatlan időtartamra kerül megkötésre. A használati jog (továbbiakban: Használati Idő) az ATM-helyszín átadás-átvételének napján kezdődik
- 3.2.** A Felek megállapodnak, hogy az ATM-helyszínnek a Használatba vevő részére történő átadására a Felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor (a továbbiakban: Átadás-Átvétel Napja). Az ATM-helyszín átadás-átvételéről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyet 7. sz. mellékletként csatolnak a Szerződéshez.

4. Üzemeltetési Költségek

- Az ATM telepítésével és üzemeltetésével kapcsolatos összes költséget a Használatba vevő viseli.
- Az ATM működéséhez szükséges közüzemi díjakat (pl. áramellátás, internetkapcsolat) a Használatba adó fedezi.
- Felek megállapodnak, hogy a szerződés időtartama alatt a Használatba adó használati díjat nem számol fel

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Használatba vevő jogai és kötelezettségei

- 5.1.1** A Használatba vevő jogosult az ATM berendezés telepítésére és folyamatos üzemeltetésére. A Használatba vevő a helyszín és a szükséges szolgáltatások ismeretében elvégzi az ATM telepítéséhez szükséges átalakításokat, telepíti és beüzemeli az ATM-et.
- 5.1.2** A Használatba vevő felelős az ATM karbantartásáért, üzemeltetéséért, és az ügyfélbiztonság garantálásáért.
- 5.1.3** A Használatba vevő köteles az ATM-et üzemeltetni mindaddig, amíg a szolgáltatás fenntartása kötelező a 2025. XVIII. törvény értelmében.
- 5.1.4** A Használatba vevő vállalja, hogy az ATM eszközt a vonatkozó biztonsági és működési előírásoknak megfelelően kezeli.
- 5.1.5** A Használatba vevő az ATM-helyszín átvételekor nyilatkozik arról, hogy az ATM-helyszínt (különösen műszaki és kialakítási állapotát) teljes mértékben megismerte, és hogy az ATM-helyszínt a szerződésszerű használati és a Szerződésben szereplő feltételeknek megfelelőnek találta.
- 5.1.6** A Használatba vevő vállalja, hogy az ATM-helyszínt jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően használja. A Használatba adó kifejezetten tudomásul veszi, hogy az ATM-helyszínen és az ATM-helyszín környezetében található közös ATM-helyszínt a Használatba vevő által elhelyezett ATM-et használó harmadik személyek is használják, amely személyek tevékenységével kapcsolatos felelősségét a Használatba vevő teljes mértékben kizárja.
- 5.1.7** Használatba vevő kötelezettséget vállal az olyan, az Ingatlanban (beleértve egyéb használatba vett terület) végzett átalakítási munkálatok tűrésére, amelyek azt a célt szolgálják, hogy Használatba vevő és a többi Használatba vevő színvonalasabb kiszolgálását lehetővé tegye akkor is, ha az időlegesen zavarja a Használatba vevőt az ATM-helyszín használatában.
- 5.1.8** A Használatba vevő az ATM-szolgáltatások elérhetőségéhez vállalja az ATM folyamatos üzemeltetését, távfelügyeletét, amennyiben hibát észlel, intézkedik a hiba elhárításáról.
- 5.1.9** A Használatba vevő az ATM-helyszínen elhelyezett ATM tekintetében az alábbi rendszeres üzemeltetési feladatok ellátását vállalja:

- Az ATM üzemeltetése:
 - távfelügyelet
 - készpénzellátás
 - elszámolás
 - hibajavítás
 - ügyfélszolgálat
 - reklamációk kezelése
- Az ATM biztonsági távfelügyelete:
 - az ATM biztonságtechnikai eszközeinek üzemeltetése, karbantartása
 - távfelügyelet fenntartása

5.1.10 A Használatba vevő vállalja, hogy biztosítást köt minden, az ATM-et érintő fizikai káreseményből származó, az ATM-et, illetve a betöltött készpénzt érintő kárra vonatkozóan.

5.1.11 A Használatba vevő Használati Szerződést, illetve jogait és kötelezettségeit nem engedményezheti, illetve nem ruházhatja át.

5.2. Használatba adó jogai és kötelezettségei

5.2.1 A Használatba adó a 16/2025. (V. 29.) NGM rendelet értelmében olyan helyszínt biztosít, amely frekvenciát, akadálymentesen megközelíthető, megfelelő infrastruktúrával rendelkezik (pl. áramellátás, internetkapcsolat), továbbá az önkormányzati rendeletek és jogszabályok által támasztott műszaki-tűzvédelmi, és helyi előírásokra tekintettel bankjegykiadó automata telepítésére és annak rendeltetésszerű használatára alkalmas és garانتálja az ATM biztonságos működését.

5.2.2 A Használatba adó vállalja, hogy az ATM-helyszínen elhelyezett ATM tekintetében az alábbi rendszeres feladatokat ellátja:

- Az ATM üzemeltetési feltételeinek biztosítása a 3. számú melléklet szerint:
 - Áramellátás biztosítása -
 - Az ATM beüzemeléskor kiépített telekommunikációs kapcsolati feltételek biztosítása
 - Megfelelő hőmérséklet és páratartalom biztosítása (csak beltéri ATM esetében)
 - Előírt szervizterület biztosítása
- Az ATM használati feltételeinek biztosítása
 - ATM-képernyő láthatóságának biztosítása
 - Az ATM akadálymentes megközelíthetőségének biztosítása

5.2.3 A használatba adó vállalja, hogy az ATM-et és annak környékét rendben tartja, takarítja, külterület esetén a téli csúszásmentesítését biztosítja.

5.2.4 A Használatba adó - a Használatba vevő kérésére - közreműködik, hogy a telepítési folyamat során a Használatba vevő által megbízott kivitelezők a munkálatokat el

tudják végezni, a szükséges infrastrukturális feltételek rendelkezésre álljanak. A Használatba adó a helyszín biztosítása mellett az esetlegesen szükséges Településképi engedélyeztetéshez minden segítséget megad a telepítés időbeni megvalósításához

- 5.2.5** Amennyiben a Használatba adó a telepítést követően az adott helyszínt nem tudja tovább biztosítani, köteles erről a megszüntetés előtt legalább 3 hónappal írásban értesíteni a Használatba vevőt. A Felek rögzítik, hogy a Használatba adó köteles egy új, szintén ingyenes helyszínt biztosítani, amely megfelel az ATM telepítéséhez szükséges feltételeknek. Amennyiben a telepítést követő egy éven belül szükséges – a Használatba adó felmondása miatt - új helyszínnre telepíteni az ATM-et, úgy a Használatba adó vállalja az áttelepítés (ATM leszerelés, átszállítás és új helyen történő telepítés) költségét. A Felek rögzítik, hogy ha az önkormányzat területén nem biztosítható megfelelő helyszín, a pénzforgalmi szolgáltatóval együttműködve kell új telepítési lehetőséget keresni figyelembe venni, hogy a szolgáltatás közösen biztosítható legyen az ügyfeleknek a 3 hónapos felmondást követően is.
- 5.2.6** Az ATM elhelyezésére biztosított helyszínt a Használatba adó a jelen Szerződés 7. sz. melléklete alapján adja használatba a Használatba vevő részére, hogy a telepítési munkákat meg tudja kezdeni.
- 5.2.7** A Használatba adó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Használatba vevő kizárólag az ATM eszköz ATM helyszín - azaz az ATM által elfoglalt és a 3.sz. mellékletben (4. pontban) pontosan meghatározott méretű terület - karbantartásáért és üzemeltetéséért felelős a jelen szerződésben foglaltak szerint. Az ATM helyszínén kívül eső ingatlanrész nem képezi jelen szerződés tárgyát, így az ATM-en kívül eső valamennyi ingatlanrészek a Használatba adó felelősségi körébe tartoznak, így ő tartozik felelősséggel különösen, de nem kizárólagosan a terület rendeltetésszerű használatának biztosításáért.
- 5.2.8** A Használatba adó kifejezetten tudomásul veszi, hogy az ATM-helyszínt és az ATM-helyszín környezetében található közös területet az ATM üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából Használatba vevő alkalmazottai és szerződött közreműködői is használják. A Használatba vevő az ATM-helyszín használatával összefüggésben kizárólag a Használatba vevő vagy alkalmazottja, vagy 5. számú mellékletben meghatározott szerződött közreműködője által Használatba adónak okozott közvetlen igazolt kárért tartozik felelősséggel, és köteles az ilyen kárról haladéktalanul értesíteni a Használatba adót.
- 5.2.9** A Használatba adó vállalja, hogy minden további feltétel nélkül biztosítja, hogy a Használatba vevő, illetve az általa az ATM üzemeltetésére igénybe vett, megfelelően felhatalmazott harmadik személy az ATM-helyszínre az 1. számú mellékletben meghatározott időtartamban beléphessen. A Használatba vevő által ATM üzemeltetésére igénybe vett gazdasági társaságok listáját az 5. számú melléklet tartalmazza.
- 5.2.10** A Használatba adó vállalja, hogy minden további feltétel nélkül biztosítja, hogy az ATM-szolgáltatásokat a bankkártya birtokosok igénybe vehessék a nap 24 órájában.
- 5.2.11** A Használatba adó vállalja, hogy biztosítja az ATM folyamatos akadálymentes megközelíthetőségét a gyalogosok és a mozgáskorlátozottak, különösen a kerekesszékesek részére is a nap 24 órájában.

- 5.2.12** A Használatba adó vállalja, hogy tevékenyen is közreműködik az ATM hibaelhárításában, a tudomására jutott hibákról értesíti Használatba vevőt.
- 5.2.13** A Használatba adó kijelenti, hogy az Ingatlan tekintetében érvényes biztosítással rendelkezik rongálás, elemi kár és rablás esetére. Az ATM-re vonatkozóan nincs szükség a biztosítás módosítására, mivel az a Használatba vevő felelősségi körébe tartozik.
- 5.2.14** A Használatba adó vállalja, hogy az ATM készpénzzel történő feltöltését és szervizelését lehetővé teszi a szolgáltató vállalkozások számára a mindenkori bankbiztonsági szabályok betartásával. Ehhez 3 db kulcsot biztosít az Átadás-Átvétel Napján Használatba vevő számára a szervízterületre való bejutáshoz, amennyiben az ATM üzemeltetése zárt külön helyiségben történik. A Felek a kulcsok átadás-átvételét a 3.2 pont szerint felvett jegyzőkönyvben rögzítik.
- 5.2.15** Amennyiben jelen szerződés Használatba adó érdekkörében felmerülő okból válik érvénytelenné, létre nem jötté vagy a szerződés teljesítése lehetetlenné válik Használatba adó által közölt adatok nem felelnek meg a valóságnak, nem az arra jogosult írja alá a szerződést (nem tulajdonos, nincs képviseleti joga, a terület bármilyen okból nem jogosult stb.), abban az esetben a Használatba adó a Használatba vevő valamennyi közvetlen és közvetett kárának megtérítésére köteles a telepítéssel kapcsolatban felmerült közvetlenül és közvetetten felmerülő költségek tekintetében).

6. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

6.1. A használati jog megszűnik az alábbi esetekben:

- A felek közös megegyezésével.
- A Bank, mint használatba vevő, indoklási kötelezettség nélküli írásbeli felmondásával 90 napos felmondási idővel.
- Az használatba adó önkormányzat indokolt felmondásával 90 napos felmondási idővel, amennyiben új ATM helyszínt ingyenesen biztosítani képes.
- Az ATM törvény vonatkozó rendelkezésének hatályon kívül helyezése esetén, amennyiben a Felek jogszabályban meghatározott ATM biztosítási kötelezettsége megszűnik.

6.2. Az ATM-helyszín visszaadása a Használati Szerződés megszűnésekor:

- 6.2.1** Használatba vevő köteles az ATM-helyszínt az eredeti állapotra visszaállítani amennyiben a szerződés a Használatba vevő kérésére vagy hibája miatt szűnik meg. Ellenkező esetben Használatba vevő ajánlatot tesz a Használatba adó igényei szerinti helyreállítására, az ATM kiépítése után maradó nyílás lezárására. A Felek rögzítik, hogy az eredeti állapot visszaállítása az ATM helyszínen, kizárólag csak az ATM telepítésével összefüggő közvetlen területet érinti.
- 6.2.2** Használatba vevő köteles az ATM kiépítése után maradó nyílást lezárni, de nem köteles az ATM-helyszínt az eredeti állapotra visszaállítani, amennyiben a szerződés

megszűnése egyik félnek sem felróható. Amennyiben a Használatba adó jelen pontban szabályozott esetben eredeti állapotra történő visszaállítást kér, a Használatba vevő a helyreállítási munkálatok elvégzésére vonatkozó ajánlatot tesz.

6.2.3 A jelen Szerződés felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását a Felek kezdeményezhetik a 1. pont szerinti törvény ill. a 5.1. pont szerinti NGM rendelet módosítása esetén.

6.2.4 A Felek kötelesek közösen jegyzőkönyvet készíteni az ATM-helyszín visszaadásáról és állapotáról, mely a Használati Szerződés 8. sz. mellékletét képezi.

7. KAPCSOLATTARTÁS

7.1. A Felek a Szerződés vonatkozásában a kapcsolatot írásban kötelesek tartani, a Szerződés teljesítése körébe tartozó értesítéseket, tájékoztatásokat, jognyilatkozatokat a Felek által a 4. számú mellékletben meghatározott kapcsolattartásra jogosult személyként megjelölt személy elérhetőségeire, székhelyére vagy a másik fél székhelyének címére postai úton - ajánlott, tértivevényes módon vagy elektronikus hitelesítéssel ellátott dokumentum e-mailben vagy elektronikus kapun (cégkapu, hivatali kapu) történő továbbítással kell kézbesíteni.

7.2. A Felek szerződéses kapcsolattartási címére vagy székhelyének címére ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést a küldemény átvételekor, illetve ha a tértivevény szerint a kézbesítés eredménytelen, sikertelen volt (ideértve, de nem kizárólagosan, azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át”, „átvételt megtagadta” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza), abban az esetben a küldeményt a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.

7.3. Felek rögzítik, hogy az egyik Fél által a másik Fél fentiekben megjelölt e-mail címére küldött e-mail üzenet a rendszer által automatikusan megküldött, az e-mail megérkezését visszaigazoló üzenetben feltüntetett időpontban, de legkésőbb 7. napon kézbesítettnek minősül. Ugyanakkor a Használati Szerződést érintő lényeges kérdésekben tett nyilatkozatokat (pl. felszólítások, felmondás) a Felek minden esetben tértivevényes levélpostai küldeményként írásban vagy a 451/2016. (XII. 19.) Kormányrendelet szerinti elektronikus ügyintézésre vonatkozó szabályok megtartásával elektronikus hitelesítéssel elektronikus úton is megküldik egymásnak, és a joghatályok a tértivevényes levélpostai küldeményként írásbeli közléséhez vagy a hitelesített dokumentum letöltésének napjához kötődnek.

7.4. A fenti pontban meghatározott közlési formától a Felek indokolt esetben eltérhetnek. Ebben az esetben mindennemű közlést (értesítést, tájékoztatást) késedelem nélkül, telefonon kell a másik Fél jelen szerződés 4. számú mellékletében meghatározott üzleti kapcsolattartója tudomására hozni, amelyet legkésőbb három munkanapon belül írásban is meg kell erősíteni.

7.5. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a fenti jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségre tekintettel gondoskodnak arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címen és székhelyükön e Használati szerződés megkötésétől kezdve a szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkeznek a postai küldemények átvételére

jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén előnyök szerzése végett nem hivatkozhat az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára.

- 7.6.** Felek jelen Szerződésben kapcsolattartóként megjelölt, képviseletre jogosult, illetve teljesítésben közreműködő természetes személyek (együtt: „érintettek”) személyes adatai kezelése tekintetében kölcsönösen önálló adatkezelőnek minősülnek.
- 7.7.** A Felek vállalják, hogy az érintettek személyes adatainak a kezelése során a GDPR rendelkezéseit betartva járnak el és azokat a jelen Szerződés teljesítésében ténylegesen eljáró személyekkel, munkavállalóival és közreműködőivel betartatják. A Felek rögzítik, hogy az érintettek számára a személyes adataik kezelésével kapcsolatban kölcsönös tájékoztatást nyújtanak. Az MBH Bank részletes tájékoztatást a Kapcsolattartókra, képviselőkre és közreműködőkre vonatkozó adatkezelési tájékoztató útján nyújt, amely megtalálható az www.mbhbank.hu/adatvedelem oldalon. Használatba adó köteles a tájékoztató elérhetőségéről az érintettnek minősülő munkatársait tájékoztatni. A tájékoztatás elmaradásából eredő károkért a Használatba adó teljes felelősséggel tartozik.
- 7.8.** Felek kötelesek a kapcsolattartók adatait mindenkor naprakészen tartani. Ennek érdekében vállalják, hogy az érintettek személyes adataiban bekövetkező változást haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül bejelentik a másik Fél részére. A bejelentés bármely a Felek között elfogadott, igazolható kapcsolattartási módokon megtehető. A bejelentés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél teljes felelősséggel tartozik.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. A Használatba adó tudomásul veszi, hogy az MBH Bank Nyrt. dokumentumaiban megtalálható valamennyi tény, információ, megoldás, személyes-vagy más adat (a továbbiakban együtt: adat), illetve az informatikai rendszerben megtalálható, és/vagy papíralapú mindennemű dokumentumok, illetve azok tartalma teljeskörűen az MBH Bank Nyrt. üzleti titkát képezi. Ezen adatok, dokumentumok, iratok nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy a jelen Szerződés teljesítése céljától eltérő felhasználása az MBH Bank Nyrt. jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekeit sértené, vagy veszélyeztetné, és/vagy ez az MBH Bank Nyrt.-re hátrányos jogi vagy más következményekkel járna, továbbá sérti az érintett természetes személyek személyes adatainak törvény által garantált védelméhez fűződő jogait.
- 8.2. Erre való tekintettel a Használatba adó visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy teljes körűen biztosítja és teljes körű felelősséget vállal azért, hogy a jelen Szerződés alapján általa ellátott ügy(ek), feladat(ok) teljesítése érdekében a részéről eljáró természetes személyek által az MBH Bank Nyrt. informatikai rendszerében és/vagy papíralapon megismert személyes- vagy más adatokat, illetve dokumentumok, iratok tartalmát a Használatba adó és a részéről eljáró természetes személyek határidő nélkül titokban tartják és bizalmasan, üzleti titokként kezelik. A természetes személyek esetlegesen tudomásukra jutó személyes adatait kiemelten bizalmasan dolgozzák fel és teljeskörűen védik, azokat kizárólagosan az MBH Bank Nyrt.-nél a jelen Szerződés alapján ellátott ügy(ek), feladat(ok) teljesítése céljából, az ehhez szükséges mértékben használják- vagy (személyes adat esetén) dolgozzák fel.
- 8.3. A Használatba adó visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy teljes körűen biztosítja és teljes körű felelősséget vállal azért, hogy a Használatba adó és a részéről eljáró természetes személyek illetéktelen természetes vagy jogi személlyel nem közölnek semminemű, az MBH Bank Nyrt. informatikai rendszerében és/vagy papíralapon megismert, az MBH Bank Nyrt. üzleti titkának minősülő személyes- vagy más adato(ka)t, illetve az informatikai rendszerben megtalálható és/vagy papíralapú dokumentumokban, iratokban foglalt semminemű tény, adatot, megoldást vagy információt. Tartózkodnak ezek bármilyen, a fenti céltól eltérő célból történő felhasználásától, feldolgozásától, továbbadásától, nyilvánosságra hozatalától, vagy másként történő használatától. A Használatba adó tudomásul veszi, hogy a fentiekben felsorolt adatokról, dokumentumokról, iratokról a részéről eljáró természetes személyek semmilyen eljárással nem készíthetnek másolatot.
- 8.4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Használatba adó jelen titoktartási kötelezettségvállalása kiterjed mindazon alkalmazottjaira, munkavállalóira, tanácsadóira, a részéről eljáró természetes személyekre, akik a Szerződés teljesítésében a Használatba adó részéről bármilyen módon közreműködnek, a Szerződés teljesítésével összefüggésben bármilyen módon eljárnak, bármilyen tevékenységet végeznek. Ezen természetes személyek magatartásáért, a jelen titoktartási, adatvédelmi kötelezettség részükről történő megtartásáért, illetve ezen természetes személyek esetleges szerződésszegő cselekményeiért a teljes körű felelősség a Használatba adót terheli.
- 8.5. A fentiek szerinti titoktartási kötelezettség a Használatba adót és a részéről eljáró természetes személyeket határidő nélkül, határozatlan ideig terheli a jelen Szerződés esetleges bármely ok miatti megszűnése esetén is.
- 8.6. Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség szabályozása érdekében jelen szerződéssel titoktartási megállapodást kötnek egymással.
- 8.7. Használatba vevő tudomásul veszi önkormányzati vagyon hasznosításával, kezelésével kapcsolatos információk évi 5 millió forint összértéket meghaladó bérleti szerződések esetén

közérdekű adatnak minősülnek, a szerződés azokat érintő részeire a közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó titoktartási kötelezettség nem érvényesíthető.

9. ADATKEZELÉS

- 9.1.** Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során a Használatba vevő főszabály szerint nem ad át a Használatba adó pedig nem vesz át és nem fér hozzá olyan információkhoz, amelyek a Használatba vevő természetes személy ügyfeleire vagy munkavállalóira vonatkozó, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezésétől szóló 2016/679/EU Rendelet („GDPR”) szerinti személyes adatnak minősülnek, továbbá nem kap hozzáférést a Használatba vevő Ügyfelei banktitkot képező éles üzemi vagy archív adatbázisaihoz.
- 9.2.** A fenti bekezdésben jelzett adatátadási tilalom nem vonatkozik a jelen Szerződés teljesítése érdekében átadott kapcsolattartói, illetve közreműködői adatokra, amelyek kezelésére jelen szerződés 6.6.-6.8.pontjaiban foglaltak az irányadók.
- 9.3.** Amennyiben a Használatba adó a 9.1. pont szerinti tilalom ellenére bármilyen esemény következtében mégis személyes adat vagy banktitok birtokába jut:
- a) köteles biztosítani az adatok azonosításra alkalmatlanná tételét (pl. álnevesítés, törlés vagy anonimizálás útján);
 - b) a személyes adatokat kizárólag az azonosításra alkalmatlanná tétel céljából aggregát formában kezelheti;
 - c) nem kísérelheti meg visszaállítani a kapcsolatot az adat és az adat érintettje között; valamint
 - d) az adatokat a személyes adatok kezelésére irányadó jogszabályoknak, különösen a GDPR jogszerű adatkezelésre vonatkozó általános alapelveinek, valamint a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény („Hpt.”) titokvédelmi előírásainak megfelelően kezeli.
- 9.4.** Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egymással adatfeldolgozói megállapodást kötnek a GDPR 28. cikkének megfelelően, amennyiben a használat során a jelen Szerződés sikeres teljesítése érdekében a Használatba vevő természetes személy ügyfeleire vagy munkavállalóira vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférés feltétlenül szükségessé válik.

10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 10.1.** A Használati Szerződés a Felek által történő kölcsönös aláírásának napján lép hatályba
- 10.2.** Felek rögzítik, hogy a Használati Szerződés érvényesen kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.
- 10.3.** A Használati Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, különösen a Ptk. rendelkezései az irányadók. A Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazást kizárják.
- 10.4.** A Felek képviselői kijelentik, hogy a szervezet képviselőjére jogszabály, létesítő okirat vagy jelen jogügyletre szóló külön meghatalmazás alapján jogosultak.

- 10.5. Használatba adó kijelenti, hogy az őt jelen jogügylet során képviselő személy képviseleti joga teljes körű, az jogszabály által nem kizárt és nem korlátozott.
- 10.6. A Használati Szerződés magyar nyelven és 4 (négy), egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből kettő példány a Használatba adót, kettő példány a Használatba vevőt illeti. A Használati Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a mellékletként csatolt dokumentumok.
- 10.7. Felek kijelentik, hogy jelen használati Szerződés mindkét fél által történt aláírást követően lép életbe.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: ATM-helyszín adatai
2. sz. melléklet: ATM-en elérhető szolgáltatások
3. sz. melléklet: ATM-ek üzemeltetési feltételei
4. sz. melléklet: Kapcsolattartók
5. sz. melléklet: Közreműködők
6. sz. melléklet: ATM-helyszín alaprajza, ATM elhelyezési terve (csatolandó)
7. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv (később csatolandó)
8. sz. melléklet: ATM-helyszín visszaadási jegyzőkönyv (később csatolandó)

Kelt:

Kelt: Budapest,.....

Kelt: Budapest,

Nagyszentjános Község Önkormányzata	MBH Bank Nyrt.	MBH Bank Nyrt.
Képviseli:	Képviseli: Nagy Gábor	Képviseli: Hanusovszky Judit
.....	Használatba vevő	Használatba vevő
.....		
Használatba adó		

Az ATM-helyszín adatai

1. ATM-helyszín adatai

- ATM-helyszín neve: Nagyszentjános Vásárcsarnok
- ATM-helyszín címe: 9072 Nagyszentjános, Levendula tér 2.
- ATM helyszín helyrajzi száma: 1/7
- ATM-helyszín kezelői hozzáférése: épületen kívül, H-P: 0-24; Sz-V: 0-24
- ATM-helyszín ügyfelek általi hozzáférése: épületen kívül, H-P: 0-24; Sz-V: 0-24
- Kizárólagos használatú helyiség: Nem

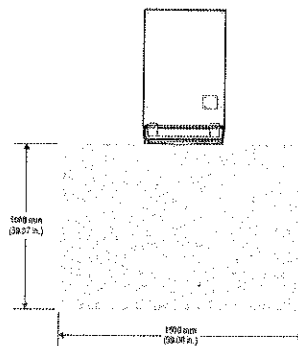
ATM-en elérhető szolgáltatások

- Készpénzfelvét
- Egyenleglekérdezés

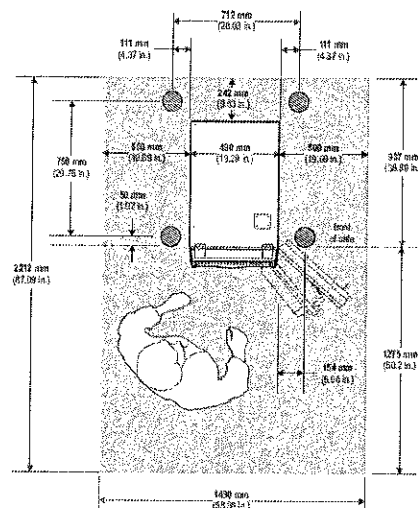
Az ATM üzemeltetési feltételei

A. Kültéri kifizető sziget ATM

1. Folyamatos áramellátás
 - 16A (230V)
 - Külön kismegszakító (amennyiben lehetséges)
2. Környezeti változók
 - Hőmérséklet: -35-45°C
 - Relatív páratartalom: bent 5-90%
3. Megvilágítás
 - Legalább 200 Lux a billentyűzet megvilágításához
 - Legalább 50 Lux az értékelhető képrögzítéshez az ATM előtti terület:



4. ATM alapterülete: 490x937 mm
5. Kezelési terület



Kapcsolattartók

A jogviszony fennállása alatt a Felek részéről nyilatkozatot az alábbi személyek jogosultak tenni:

Használatba vevő részéről:

- Üzleti kapcsolattartó:

Név: Nagy Gábor
Telefon: 06 20 746 2320
E-mail: nagy.gabor10@mbhbank.hu

- Üzemeltetési kapcsolattartó:

Név: ATM HelpDesk
Telefon: +36 1 212 0202
E-mail: atm@mbhbank.hu

Használatba adó részéről:

- Üzleti kapcsolattartó:

Név: dr. Németh Dániel jegyző
Telefon: 06 96 350 597
E-mail: jegyzo@nagyszentjanos.hu

- Helyszíni kapcsolattartó:

Név: Kónyáné Baranyai Katalin
Telefon: 06 30 080 8532
E-mail: vasarcsarnok@nagyszentjanos.hu

Közreműködők

ATM kezelés, töltés:	Civil Értéklogisztika Zrt.
ATM karbantartás:	NCR Magyarország Kft.
Távfelügyelet:	Multi Alarm Kft.
Biztonságtechnika:	TVT Vagyonvédelmi Zrt.
Telepítő:	Sz-Bau 58 Zrt.

Birtok átruházási jegyzőkönyv ATM telepítéshez

Felvéve 9072 Nagyszentjános, Levendula tér 2. szám alatt található ingatlanrész (továbbiakban: **ATM-helyszín**) birtokba adás-vétele tárgyában.

Jelen vannak:

- a. (átadó neve) – Nagyszentjános Község Önkormányzata, mint **Használatba adó** képviselőjében
- b. Nagy Gábor (átvevő neve) -MBH Bank Nyrt., mint **Használatba vevő** képviselőjében

a továbbiakban együttesen Felek.

1. Felek rögzítik, hogy napon történt aláírással megtörtént a birtokba vétel **Használatba vevő** és a **Használatba adó** között, az **ATM-helyszín** vonatkozóan.
2. **Használatba adó** képviselője a ATM-helyszínt jelen jegyzőkönyv aláírásával a mai napon **Használatba vevő** birtokába adja, aki azt átveszi a jegyzőkönyvben rögzítettek szerint.
3. Felek rögzítik, hogy az **Használatba vevő** a mai naptól szedi az Ingatlan hasznait, viseli terheit.
4. Felek rögzítik, hogy az ATM-helyszín a korábbiakban megtekintett állapotnak megfelelő műszaki állapotban van, **Használatba vevő** annak állapotával kapcsolatban kifogást nem emel.
5. Egyéb megjegyzés:
 - Az ATM-helyszínen elhelyezett ATM őrzéséről és biztonságáról jelen átadást követően **Használatba vevő** köteles gondoskodni.
 - A kárveszély átszállásának ideje a birtokbaadás napja.
 - **Használatba adó** a jelen okirat aláírásával egyidejűleg átadta Átvevők részére az ATM-helyszínre való bejutáshoz szükséges garnitúra kulcsot
 - Az ATM-helyszínnel együtt az alábbi ingóságok kerültek átadásra **Használatba vevő** részére:

.....

6. Felek rögzítik, hogy az ATM-helyszín birtok átruházása a fentiek szerint a mai napon megtörtént, melyet a **Használatba vevő** fényképes dokumentációval is igazol.
7. **Használatba vevő** az ATM-helyszín visszaadásakor a következő helyreállítási feladatokat köteles elvégezni:

.....

Felek a jelen birtok átruházási jegyzőkönyv tartalmának helyességét és hitelességét elismerik, azt aláírásukkal igazolják.

Kelt: Nagyszentjános..... napján

.....
.....
.....
mint **Használatba adó** megbízásából

.....
.....
.....
MBH Bank Nyrt
mint **Használatba vevő** megbízásából

.....
Átadó

.....
Átvevő

Birtok átruházási jegyzőkönyv ATM leszereléshez

Feléve szám alatt található ingatlanrész (továbbiakban: **ATM-helyszín**) birtokba adás-vétele tárgyában.

Jelen vannak:

a. (átadó neve) – MBH Bank Nyrt., mint **Használatba vevő** képviselőjében

b. (átvevő neve) - mint **Használatba adó** képviselőjében

a továbbiakban együttesen **Felek**.

1. Felek rögzítik, hogy (év) (hó) (nap) történt aláírással megtörtént a birtokba vétel **Használatba vevő** és a **Használatba adó** között, az **ATM-helyszín** vonatkozásán.
2. **Használatba vevő** képviselője a ATM-helyszínt jelen jegyzőkönyv aláírásával a mai napon **Használatba adó** birtokába adja, aki azt átveszi a jegyzőkönyvben rögzítettek szerint.
3. Felek rögzítik, hogy az **Használatba adó** a mai naptól szedi az Ingatlan hasznait, viseli terheit.
4. Felek rögzítik, hogy az ATM-helyszín a korábbiakban megtekintett állapotnak megfelelő műszaki állapotban van, **Használatba adó** annak állapotával kapcsolatban kifogást nem emel.
5. Egyéb megjegyzés:
 - A kárveszély átszállásának pontos ideje:.....év, hónap, nap, óra, perc.
 - **Használatba vevő** a jelen okirat aláírásával egyidejűleg visszaadta **Használatba adó** részére az ATM-helyszínnre való bejutáshoz szükséges garnitúra kulcsot
 - Az ATM-helyszínnel együtt az alábbi ingóságok kerültek átadásra **Használatba adó** részére:

.....

6. Felek rögzítik, hogy az ATM-helyszín visszaadása a fentiek szerint a mai napon szerződésszerűen megtörtént, melyet a **Használatba vevő** fényképes dokumentációval is igazol.
7. Felek rögzítik, hogy **Használatba vevő** az ATM-helyszín birtokbavételekor vállalt helyreállítási feladatokat elvégezte.
8. Felek rögzítik, hogy a **Használatba vevő** valamennyi használatba vett területtel kapcsolatos díjat és költséget megfizette, a leszereléssel kárt nem okozott, a **Használatba adó**nak további követelése semmilyen jogcímen nem áll fenn a **Használatba vevő**vel szemben.

.....

Felek a jelen birtok átruházási jegyzőkönyv tartalmának helyességét és hitelességét elismerik, azt aláírásukkal igazolják.

Kelt: napján

.....
MBH Bank Nyrt
 mint **Használatba vevő** megbízásából

.....
 mint **Használatba adó** megbízásából

.....
 átadó neve

.....
 átvevő neve

Nagyszentjános Község Önkormányzata

Friderics Cecília
polgármester

Nagyszentjános
Vasút utca 1.
9072

Dátum: 2025.07.31.
Iktatószám:

Tárgy:

Ajánlat közvilágítási-aktív elemek
üzemeltetésére és karbantartására
Önkormányzati Hivatal

Érkezett: 2025 JÚL 31.

Érkezési szám:
Iktatószám: N/896-4/2025
Előadó:

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ezúton kívánunk ajánlatot adni Nagyszentjános Község közvilágítási aktív elemeinek üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan az alábbiak szerint:

Üzemeltetés időtartama	Lámpa darabszám (hagyományos fényforrású)	Nettó ajánlati ár (Ft/lámpatest/év)	ÁFA (Ft/lámpatest/év)	Bruttó ajánlati ár (Ft/lámpatest/év)
2026.01.01. – 2026.12.31.	137	3.500,- Ft*	945,- Ft	4.445,- Ft

*Ajánlati árunk nem tartalmazza az aktív elemek tulajdonosa felé esetlegesen fizetendő eszközhasználati díjat.

Szerződésben vállalt hibaelhárítási határidők:

Hiba típusa	Elhárítási idő
Megegyezés szerint nagy forgalmú csomópont, kijelölt gyalogátkelőhely	48 óra
Országos közutak átkelési szakaszain egyedi hibák, valamint 3 vagy több egymás melletti lámpatest egyedi hibája	8 nap
Egyéb helyeken fellépő egyedi hiba, lakossági bejelentésű egyedi lámpatest hibák	14 nap

További szerződéses szolgáltatások:

- Az önkormányzattól, illetve a lakosságtól érkező **hibabejelentések** fogadása **0-24 órás rendszerben** (telefon, e-mail, web),
- Az önkormányzat saját weboldalába építhető **település specifikus hibabejelentő modulon** keresztül hibabejelentés lehetősége a lakosság részére,
- Saját **hiba-bejelentési és nyomon-követési felület** önkormányzati munkatárs részére,
- Lekérdezések, statisztikák készítésének és **Excel importálásának lehetősége.**

Ajánlat érvényessége: **2025.09.30.**

Ajánlatunk kedvező elbírálásában és a jövőbeni együttműködésben bízva,

Tisztelettel:

Sándor Ákos Gábor

Sándor Ákos Gábor **PLH Közvilágítás Kft.**
ügyvezető 8330 Sümeg, Árpád u. 17.

3/B. k. melléklet

09.01.

Szabó Zoltánné

Feladó: Nagy Szabolcs <nagy.szabolcs@villkorplusz.hu>
Küldve: hétfő 2025. szeptember 1 9:49
Címzett: info@nagyszentjanos.hu
Tárgy: RE: Árajánlat kérése - közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetése - Nagyszentjános

Tisztelt Szabó Zoltánné!

Levellem mellékleteként küldöm a tárgyi munkával kapcsolatos ajánlatunkat.

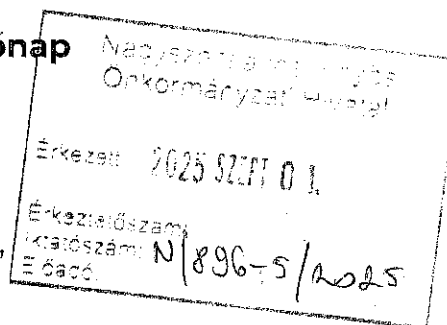
137 db lámpatest karbantartása: **40.000 Ft + ÁFA/hónap**

Elnézést a késői válaszáért.

Üdvözlettel / Best regards / Mit freundlichen Grüßen,



Nagy Szabolcs
Műszaki előkészítő
VILL-KORR PLUSZ Kft.
Phone: +36 96 512 480
Email: nagy.szabolcs@villkorplusz.hu
H-9027 Győr, Berkenyefa sor 9.



From: Szabó Zoltánné <info@nagyszentjanos.hu>

Sent: Thursday, July 31, 2025 2:15 PM

To: Vill-Korr Hungária Kft. <info@villkor.hu>

Subject: Árajánlat kérése - közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetése - Nagyszentjános

Tisztelt Cím!

Kérem, hogy a melléklet szerinti időpontig árajánlatot adni szíveskedjenek a tárgyban jelzett munkákra.

Tisztelettel:

Szabó Zoltánné
önkormányzati munkatárs

Nagyszentjános Község Önkormányzata

9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Tel.: 96/350-597

Mobil: 30/479-5560

E-mail: info@nagyszentjanos.hu