



Önkormányzati beszámoló

2023 10 24 – 2024 02 13

PROJEKTEK, PÁLYÁZATOK, BERUHÁZÁSOK

Bölcsőde

Műszaki:

- Az ütemterv szerint haladunk:
 - március közepén várhatóan megkezdjük a műszaki átadás – átvételi eljárást
 - a bölcsődei szakértői szemlét követően pótmunka igény keletkezett a kivitelezésben
 - április közepéig az épületet teljes berendezése elkészül, és a bölcsődei szakértő által kért kertészeti munka, az udvari játékokat telepítik

Pénzügyek:

- beadtuk a forrásráemelési igényt
- A módosított pénzügyi ütemterv szerint haladunk

A műszaki átadás után; használatbavételi engedély majd működési engedély beszerzése.

Vásárcsarnok

- beüzemelésre került a szolárrendszer
- garanciális bejárás során a kivitelező határidőt kapott a hibák kijavítására
- tereprendezés során további törmelékelt távolított el a kivitelező, humuszolás, öntözőrendszer, gyepparkoló kialakítása megtörtént
- murvás, gyepráccsal tagolt parkolókat építettünk a déli oldalon

Tanyagondnoki busz:

- Dec 15-én átvettük a gépjárművet, a csomagterben az ételhordásra alkalmas rekeszt Kócs Györgytől kaptuk

VP külterületi utak fejlesztése

- az út elkészült és átadásra került, elszámolás folyamatban van

Ivóvízminőség-javító projekt

- látszik a végleges nyomvonal terv
- a nyomvonallal érintett tulajdonosokat mind felkerestük, elvi hozzájárulásukat adták, az írásbeli hozzájárulások beszerzése folyamatban van
- A sportpályán a kapu megsérült a csövek szállítása közben, a biztosító kifizette a kárt, a helyreállításra ajánlatot kértem, kalkuláció a testület előtt
- Rendszeresek a kooperációk és a kapcsolattartás

- A végleges nyomvonalról tájékoztatom a testületet a hatósági engedély megkérése előtt.

Lakópark

- folyamatos a lakókkal a kapcsolattartás
- kérésüknek megfelelően a játszótéren az ivókút létesítése szerepel az idei költségvetésben
- február 12-én élesben indul a gyermekek szállítása a lakópark és az iskola és az óvoda között

Magyar Falu Program helyi közutak felújítására:

- A pályázatot beáraztuk, beadtuk, megnyertük, munkaterületet átadtuk a kivitelezés folyamatban van. A kivitelezés közben adódott történéseket szóban ismerttettem.

Kerékpárút TOP PLUSZ – értesítést kaptunk, hogy forráshiány miatt tartaléklistán van a pályázat

LEADER – VP pályázat – megnyertük, kommunális gépek beszerzése folyamatos, több szállítótól.

A Interreg LIFE20 NAT/AT/000063 számú „DANUBE Wild Island Habitat Corridor ” pályázatot a Fertő-Hanság Nemzeti Park, mint főpartner elnyerte, a kapcsolattartás folyamatos, a projekt még ebben az évben elkezdődik

Saját erős beruházások november, december, 2024 január:

- Ravatalozó belső felújítása szarítóvakolattal – a kivitelezés befejeződött
- 16 hőszigetelt ablak beépítése az iskolában – a kivitelezés befejeződött
- Kerítés és kapu építése az iskola körül – a kivitelezés befejeződött
- Parkoló kialakítása a vásárcsarnok körül – a parkolók elkészültek
- Garázs építése a tanyagondnoki busz részére – alap + felépítmény elkészült
- a József Attila u játszótér kerítése épül, a családokkal és a kivitelezővel Kónya Attila képviselő tartja a kapcsolatot
- A menekültek által lelakott sportöltöző klubhelység megújult, az anyagköltség díját és minimális munkadíjat biztosított önkormányzatunk a felújításhoz, melyben jelentős társadalmi munkát végzett Kövesdi László, a Sport Bizottság elnöke, Godena Lajos és Virág Péter. Az anyagfelhasználást tételes szállítólevelek alapján folyamatosan követtem, és rendelkezésre áll az elszámolás. A teljes befejezéshez még kb 1 millió forint szükséges, melyet az év folyamán, forrás rendelkezésre állása esetén tudunk biztosítani.
- A közvilágításfejlesztés tervet egyeztettem a vállalkozóval és a tervezővel, március végére várhatóan elkészül a bővített verzióval együtt
- Eligazítótáblákat gyártattunk, a tájolásokat végigvettük, a szállítás hamarosan várható.
- Kátyúztunk a Radnóti és Sport utcában, és a Tarnai közben.
- A további, saját erős beruházás-tervek szerepelnek a költségvetésben, forrás rendelkezésre állása esetén dönthet a testület.

Beadott és beadásra váró pályázatok

- 3 ütemre leosztva megkezdjük az iskola felújításának és a tornaterem építésének tervezési programját, mivel a fenntartónak nem sikerült az épület általános állagromlását megállítani. 2.000.000,- +áfa összegért a közintézmények felújítására kiírt MFP pályázat keretösszegébe illeszkedően az épület külső hőszigetelésének kb 75%-nak terveit elkészítettük a komplett építészeti rajzokkal (mivel nem állt rendelkezésre) erre tudtuk benyújtani a pályázatot,

mindezt két ünnep között, kivitelezőkkel is az árakat egyeztetve, hogy a január közepi határidőre be tudjuk adni. Beadtuk.

- Levelet írtam a tankerületnek és Kara Ákos egy. képviselőnkkel is egyeztetve a tornaterem építésre és az épület teljeskörű felújítására tervezési programot indítunk, a tankerület részéről nyitottság van a tervezési munkák közös költségviselésére vonatkozóan, de ezt pontosítani szükséges. A koncepció alapjait és az alapvető irányt szóban vitatjuk meg, rendelkezem tervezői javaslattal.
- Az EU ellenállóképességi és helyreállítási alapjaiból várom a hazai kiírásokat, hogy
 - iskola energetikai felújítása
 - közvilágításfejlesztés
 - napelemparkunk bővítése
 - energiaközösség létrehozásatémákban milyen lehetőségeink lesznek. (Más alapokból is várhatók energetikai célú kiírások.)

KÖZSZOLGÁLTATÁSAINK

Temető

- osztályozott murvát helyeztünk ki lakossági felhasználásra
- a beteg örökzöldek eltávolítását a kapacitások függvényében folyamatosan csináljuk
- elkészült a belső felújítás

Hulladékszállítás

- A régiókoordinátor közszolgáltató minőségi munkát végez. A hulladékudvarok nem álltak le az ünnepek alatt sem. A mérlegelési kötelezettség miatt nem kaptunk panaszt illetve bejelentést.
- A hulladékudvar nyitvatartási időpontja (időtartam változatlan) és egy szemétszállítási nap változott, a hulladékudvarban a szelektált hulladékot mérlegelni kell.

Sportpálya

- Id. beruházási részben szereplő információk
- A régi kézilabda pálya fém maradványait az ivóvízvezeték építője eltávolította
- A klubhelység befejezéséhez az önkormányzat költségvetéséből még forrást szükséges biztosítani

Hivatal

- folyamatos:
 - o a projektek végrehajtásához a háttéradminisztráció; elszámolások, határidő-követések, egyéb kötelezettségek; a 4,5 hónap folyamán 8 projekttel kapcsolatban van folyamatos ügyintézés
 - o napi szakigazgatási ügyintézés
 - o lakcímek rendezése nagy munka-és anyagi terhet ró a hivatalra
- Béremelést hajtottunk végre. Állami támogatást a köztisztviselők versenyképes fizetésének megőrzésére az önkormányzatok sajnos nem kapnak.
- Végrehajtottuk a polgármester nyelvpótlékának csökkentését, további különbözetet befizettem az önkormányzatnak, tekintve a 17% feletti fogyasztói árindex növekedést, ez inspirálónak semmiképp nem nevezhető, jelentős mértékű díjazás-csökkenést jelent, melyet diszkriminációként értékelek a törvényhozók részéről, mivel kizárólag a szakirányú felsőfokú végzettséggel és/vagy nyelvvizsgával (mindkettővel rendelkezem) rendelkező polgármesterek

esetében kell alkalmazni. 2010 óta nem vettem fel semmilyen jutalmat és extra díjazásban sem részesültem, felháborítónak tartom a munkám ily módon történő LEértékelését.

Tudomásul veszem, ugyanakkor morálisan lealázó helyzetbe hozza településvezetőket, és azt az üzenetet hordozza, hogy a tudásnak nincs értéke egy település ügyeinek vezetése során.

- Közzolgálati ellenőrzés volt, testület az anyagot megkapta.
- A 2024. évi költségvetés tervezet elkészült.
- Október végétől 4 rendkívüli ülést tartottunk (nov. 21, dec. 28, 2024, jan. 16, jan.30) döntések előkészítése és végrehajtása.

Óvoda és konyha

- 32% béremelést hajtottunk végre, melyre megkaptuk az állami támogatást.
- Testület előtt a nyári zárvatartás tervezet.
- Január közepétől Sebján-Kugli Eszter az óvodai adminisztrációban segíti napi 4 órában az intézményvezető munkáját.
- Sajnos a felnőtt étkezők száma a felére csökkent, legalább 50 étkezőt vissza kell hozni.

Vásárcsarnok működés és önkormányzati kft

- A kft november és december hónapban jelentős non-profit tevékenységet bonyolított le a helyi közösséget szolgálva. A létesítményben egymást érték a civil közösségeink rendezvényei és összejövetelei. Az év végi rendezvényeket lebonyolították, és közben bevétel is keletkezett a bérleti szerződésekből.

Bakony-Ér Intézmény

- A tanyagondnok munkáját az intézmény koordinálja, február 12-én indul a szolgáltatás, az érintett családoknak február 5-én egyeztető fórumot tartottam, ahol a napi menetrendet hangoltuk össze. A szolgálat megszervezésében aktívan közreműködtem és közreműködöm.
- Ruhabörzék
- Meseterápiák.
- A bölcsőde építésénél az intézményvezető rendszeresen közreműködik.

Hulladékgazdálkodás

- Egyeztető megbeszélések a közzszolgáltatóval és polgármesterekkel; 2023. dec. 19.
- KEHOP projektzáró 2023. nov. 29.
- Társulási tanácsülés 2023. dec. 15., 2024. feb. 1.

Rendezési terv, HÉSZ átfogó módosítása

- elfogadtuk, hatályos
- új igények várhatók: szélerőműpark, Árpád utcával párhuzamosan telkek kialakíts, az új ivóvíz nyomvonallal összhangban

Önkormányzati Kft.

- elkészült az éves költségvetési tervük, gazdálkodási struktúrára szóban ismertetem a javaslatomat
- a napi árusítás mellett rendszeresen szervezi a börszékét és egyéb alkalmakat
- intézi az alkalmi rendezvényekkel kapcsolatos bérleti szerződéseket és az ezzel kapcsolatos üzemeltetési feladatokat

- vegyiáru standon árusítást végez
- napi kapcsolattartásban vagyok a kft-vel
- Kérem a k.-testületet, hogy támogassuk magunkat és a saját vállalkozásunkat azzal, hogy a helyben lévő árusoktól vásároljuk, amit csak lehet.

Egyéb szolgáltatások

- A fizioterápia egyelőre szünetel, Retezi Ferencné családi okokra hivatkozva felmondta a szerződést. Saját költségen ajándékot vettem és február 12-én elbúcsúztattam. Szakember rendelkezésre állása esetén javaslom a szolgáltatás folytatását.

KÖZÖSSÉG, RENDEZVÉNYEK, FONTOSABB ESEMÉNYEK

Karácsonyhoz és év végéhez kapcsolódóan a következő rendezvényeken vettem részt

- Közösen Érted Nagyszentjános Egyesület
- Nefelejcs Nyugdíjas Klub
- Pannónia Kincse Leader Egyesület
- Lakóparki Puncs Party (Baba-mama klub szervezése)
- Adventi Bütykölde nov 24.
- Falukarácsony 2023, dec. 16.
- Falumikulás és adventi gyertyagyújtás 2023. dec 3.
- Idősek ünneplése és utalványok ajándékozása 2023. dec. 7
- Vöröskereszt helyi alapszervezet
- Minden dolgozónknak karácsonyi csomagot adtam át.

EGYÉB

- Az M1 videofilmet készített faluról, többször leadták.
- Rendezési tervvel kapcsolatos, állami főépítési egyeztetőn voltunk a településtervező mérnökkel dec. 19.
- Szomszédok között építéssel kapcsolatos vitában vállaltam közvetítő szerepet.
- Vásárcsarnok állandó árusokkal a jövőképpükkel kapcsolatban egyeztettem a kft munkatársaival, munkaebéd keretében jan 29.
- Polgármesteri Fórum (Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége) nov. 22-23.
- ET Helyi és Reg. Önk. Kongresszus – monitoring misszióban részvétel 2023. nov. 6-10.
- Települési Önkormányzati Országos Szövetsége által szervezett Polgármesteri Akadémia 2024 feb. 8.

Beszámolómmal nem terjed ki az összes napi ügyre, a napi adminisztratív és üzemeltetési problémára, valamint ügyintézésre, és az iktatott ügyiratokkal, valamint a települési portálon található aktuális információkkal egészül ki.

Nagyszentjános, 2024. február 10.




Friderics Cecília
polgármester