

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete
9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Iktatószám: N/186-8/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszentjános Község Képviselő-testületének 2023. április 11. napján (kedd) 16.30 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Friderics Cecília polgármester,
Kránicz János alpolgármester,
Boros Sándor,
Kónya Attila,
Kövesdi László képviselők, valamint
Szabóné Szilágyi Adrienn a jegyző általános helyettese,
Békési-Tóth Krisztina jegyzőkönyvvezető,
Németh Tamás projektmenedzser a csatolt jelenléti ív szerint.

Friderics Cecília polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat és a meghívottakat. Megállapította, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően történt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 6 fős Képviselő-testületből 5 fő jelen van. Sebján-Kugli Eszter képviselő jelezte távolmaradását.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

64/2023. (IV. 11.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő testületi ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d:

- 1.) Döntéshozatal bölcsőde pótmunkáiról.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 2.) Baba-Mama Klub kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Friderics Cecília polgármester

Z á r t ü l é s:

- 3.) Letelepdesi támogatás elbírálása.
Előadó: Friderics Cecília polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1.) napirend

Döntéshozatal bölcsőde pótmunkáiról.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 1. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy a kivetített képen látható a támfalrendszer, ami miatt a bölcsőde pótmunkára sort kell keríteni. Átadta a szót Németh Tamás projektmenedzsernek.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy a munkaterület a kivitelezőnek átadásra került. A kivitelező bemerte a helyszínt, és akkor jelezte, hogy a tervekben feltüntetett terepszint nem egyezik meg a valójában mért terepszinttel. Emiatt több alkalommal kihívták az építész és a tervezőt, hogy egyeztetni tudjanak. A kivitelező jelezte, hogy 1 méter lehajlás van a terepszintben az óvoda felé. Ezért egy nagyon komoly támfalrendszerre van szükség, és a kerítésnek is egy -1 méteren lévő alapot kell készíteni. A meglévő akna sarka is beleesik a nyomvonalába az épületnek. Emiatt az egyeztetésbe statikust is be kellett vonni. A statikus a terveken megerősítette a földben lévő alapot, és a meglévő csapadékvízgyűjtőnél mintegy 40 m-es sávalap erősítést írt elő, ez garantálja, hogy az épület ne süllyedjen meg. Ez egy feltöltött terület, tömörítés nélkül lett feltöltve. Addig az alapot nem lehet kiásni, míg a meglévő aknából a csapadékvíz nem kerül áthelyezésre. Eddig 62 napot késtek, mióta a kivitelező az akadályt jelezte. Kérték, hogy az összes pótmunkát szedje össze a kivitelező, ezek láthatók a táblázatban. Ezt ők a műszaki ellenőrrel tételesen átnézték, ez gyakorlatilag a szerelőbetonig terjedő pótmunkák összessége, illetve van benne egy szúnyogháló beszerelés, de nem az összes ablakra, mert eszközbeszerzéses része is van a pályázatnak.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy mikor az elején kiderültek a szintkülönbségek, akkor ez valóban a kivitelező színtezése miatt derült ki, de a tervellenőr csapat munkájának köszönhető az, hogy ennek súlyát felismerve jogilag és műszakilag is alátámasztott érveléssel sikerült a javítást a tervezőtől kikövetelni.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy 1 méter hiányzik ahhoz a szinthez, ahová a bölcsőde padozata kerül. Ami biztos, hogyha ez a pótmunka nem kerül megrendelésre, akkor nem lesz bölcsőde, mert enélkül nem lehet az épületet megépíteni. Az új aknából semmi nem fog látszódni, ugyanúgy zöldterület marad.

Kráncz János alpolgármester megkérdezte, hogy a tervrajzon hol helyezkedik el az akna, valamint a tervet már úgy módosították-e, hogy elbírja az akna a plusz terhelést.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy igen, minden alap meg van erősítve, és bár nem nehézgépekkel fognak közlekedni ezen a területen, de 20 cm vasalt beton van betervezve az épületbe. A részsík formai kialakítása még változhat, de így már megvan mindennek a végleges helye. A Pénzügyminisztériummal tartják a kapcsolatot, feltették a kérdést, hogy lehet-e plusz forrást kérni, és azt a választ kapták, hogy igen, és elmondták a feltételeket is. Az eszközbeszerzéssel kapcsolatosan elmondta, hogy az ország legmegbízhatóbb szállítójával sikerült egyeztetni, soha nem volt velük semmi probléma, mindig meg szoktak mindenféle problémát oldani. Azokra az ablakokra tüntettek fel szúnyoghálót a pótmunka keretein belül,

amikre a későbbiekben már nem lehet szerelni. Az eszközbeszerzésnél nem kell közbeszerzést lefolytatni, ennek a költsége megmarad.

Kránicz János alpolgármester megkérdezte, hogy ez 14 ablakot jelent-e.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy ez 7 db nyílászárót jelent, a többi az ajtó vagy olyan ablak, amire később is lehet szerelni. Összességében az előre nem látható pótmunkaigényt tartalmazza a mai dokumentum.

Kránicz János alpolgármester véleménye szerint ez tervezési hiba.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy ő ezt így nem mondhatja ki.

Friderics Cecília polgármester véleménye szerint is óvatosan kell bánni az ilyen kijelentésekkel.

Kránicz János alpolgármester fenntartja a véleményét, ezt alaposabban kellett volna kiszámolni.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy akkor tud a munka előre haladni, ha ez a munka meg lesz rendelve. Ha a Pénzügyminisztérium tényleg támogató szándékú, akkor az önkormányzatnak nem keletkezik plusz kiadása. Ha nem kapnak pénzt, akkor a tervező felelősségbiztosításának terhére kell igényelni a pótmunka összegét. Ennek is megvan a maga eljárásrendje, független műszaki szakértőnek kell megállapítania a tervezői hibát.

Friderics Cecília polgármester ő is azért mondta, hogy óvatosan kell fogalmazni, mert nem szeretne idejekorán jogi procedúrát akasztani az önkormányzat nyakába. Az most a legfontosabb, hogy haladjon előre a kivitelezés, mert jelentős csúszásban vannak.

Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy ezek szerint van a tervezőnek egy felelősségbiztosítása. Bíróságon keresztül lehet érvényesíteni az igényt. Ha kapnak forrásráemelést, akkor nem keletkezik az önkormányzatnak kára. A jogi procedúrának akkor van értelme, ha nem kap támogatást az önkormányzat. Megkérdezte, ha nem kapnak plusz forrást, akkor mi lehet a legrosszabb következmény.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy a finanszírozással lehet akkor adott esetben probléma, mert lehet, hogy a befejezéshez pont ez az összeg fog hiányozni. De nagyon bízik a forrásráemelésben. Viszont akkor el kell gondolkozni a jogi procedura megindításán a tervező felelősségbiztosításának rovására.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy élő szerződésük van a kivitelezővel, most már minden be van árazva. A kivitelezés fog állni, ha nem születik döntés, de a munkavégzés nem fog tudni megkezdődni mindaddig, míg az akadályztatás el nem háruul. A kivitelező érthető okokból nem fog benyelni egy ekkora összeget.

Kránicz János alpolgármester megkérdezte, hogy mi az a legrosszabb lehetőség, ami bekövetkezhet. Ha nem kapnak forrásráemelést, elindul egy bírósági per, de várhatóan elég kilátástalan végkimenetellel. Mikor van az a pont, hogyha nincs ráemelés, és az önkormányzat sem tud plusz forrást betenni, akkor mikor áll le az építkezés.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy az eszközbeszerzés teljesen rendben van. Az plusz költség nélkül megoldható. Itt egyedül a támfal megépítéséből fakad a különbözet. A forrásráemelés elég hamar el fog dőlni. Ha az nem működik, akkor meg lehet próbálni a jogi procedúrát. De most arról kell döntenie, hogy elfogadják-e a pótmunkát, mint megrendelő, és kötelezettséget kell vállalni arra, hogy ezt ki fogják fizetni. Nyilván a kockázat benne az, hogy ez az összeg a végére lehet, hogy az önkormányzatra fog maradni. Ha így alakul, akkor jövőre kell rendelkezésre állítani azt a pénzt, amiből be tudják fejezni a bölcsődét. Nem tudja sajnos erre azt mondani, hogy esély nincs rá.

Kránicz János alpolgármester megkérdezte, hogy mire nem fog jutni pénz ebben az esetben. Mikor kerülhet ez az egész olyan stádiumba, hogy nem tudnak fizetni.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy a végzámla esetén merülhet fel a hiány. Az utolsó számla kb. 80 millió Ft.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy 27 millió Ft hiányzik a pótmunka kifizetéséhez. Az egy másik kérdés, hogy ezt milyen forrásból fogják tudni biztosítani. 9 millió Ft-ot betervezték a költségvetésbe. Így a jövő évi költségvetésből 18 millió Ft-ot kellene hozzátenni legrosszabb esetben. Ez nem lehetetlen dolog, egy jövőre áthúzódó finanszírozással véleménye szerint tudnák kezelni. A költségvetés is napról napra változik, mert az állami finanszírozás is változik, így nem lehet megjósolni, mennyire szűkíti be mindez az önkormányzat költségvetését.

Kránicz János alpolgármester megkérdezte, hogy veszélybe kerülhet-e az önkormányzat működése.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy ha elfogy a projektre rendelkezésre álló pénz, a hiányzó összeg biztosítása a jövő év kérdése.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy az építési időbe bele van kalkulálva a pótmunkákra szükséges idő is. Nem a kivitelező hibája, hogy nem történt semmi 2 hónapig. De az akadályoztatott idő kiesik a szerződésből. Jobb is ez így, mert egy 12 hónap alatt felépíthető épületet nem szabad 10 hónap alatt felépíteni.

Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy a közműátkötéskor nagyon kedvező tapasztalatot szerzett a kivitelezőről. Nagyon jó volt a hozzáállásuk.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy tapasztalatai szerint is nagyon nívós és megbízható munkát végeznek. Reméli, hogy a projekt legvégén is ezt tudják majd mondani. Az előleget is nem elköltötték, hanem megvették belőle az anyagot.

Friderics Cecília polgármester véleménye szerint nagyon jó a műszaki csapat is, a műszaki ellenőrök és a felelős műszaki vezető is nagyon jó szakemberek.

Németh Tamás projektmenedzser elmondta, hogy a közbeszerzőnek ma küldték el a dokumentumot, 8 napon belül kell megküldeniük a módosított szerződést. Egyebekben a közbeszerzést ez nem befolyásolja. Az eszközbeszerzést pedig véleménye szerint már kellő alapossággal előkészítették.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy bölcsődeépítésre folyamatosan jönnek ki pályázati kiírások, ezért ő optimista ezzel kapcsolatban.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a bölcsőde építésére a Stifa-Bau Kft.-vel kötött szerződés módosításához – a mellékletben foglalt műszaki tartalom szerinti pótmunkák elvégzése miatt – hozzájárul.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

A javaslattal kapcsolatban a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

65/2023. (IV. 11.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a bölcsőde építésére a Stifa-Bau Kft.-vel kötött szerződés módosításához – a mellékletben foglalt műszaki tartalom szerinti pótmunkák elvégzése miatt – hozzájárul.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Németh Tamás projektmenedzser távozott a teremből.

2.) napirend

Baba-Mama Klub kérelmének megtárgyalása.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 2. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát.

Kráncz János alpolgármester véleménye szerint, mivel pénz nem kell hozzá, adjanak rá engedélyt.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy van olyan ingatlan, mely nem az önkormányzat tulajdonában van. Ez a katolikus templom területére értendő, arról nem tudnak értelemesen nyilatkozni. Ki kellene találni, hogy hogyan lesznek ezek pontosan kihelyezve, de lehet úgy is intézni, hogy kérjék meg a klubot, hogy tájékoztassák őket a részletekről.

Kónya Attila képviselő véleménye szerint jó az ötlet, de szerinte is egyeztetni kell a részletekről.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy véleménye szerint is szükséges, ki fogja ezt karbantartani, a későbbiekben gondozni, fenntartani. Javasolta, hogy adjanak a templom területének kivételével egy elvi jóváhagyást, a pontos helyszín, a tábla minősége, stb.

vonatkozásában pedig egyeztessenek. Informális úton gondolta az egyeztetést. Ahogy jönnek az ötletek, folyamatosan küldeni fogja a Képviselő-testületnek.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a Baba-Mama Klub javaslatát elfogadja és támogatja, azzal a feltétellel, hogy további tájékoztatás és egyeztetés mellett valósítható meg a javaslat.

A klubvezető a táblák pontos helyét a polgármesterrel egyeztesse.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a klubvezetőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

66/2023. (IV. 11.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a Baba-Mama Klub javaslatát elfogadja és támogatja, azzal a feltétellel, hogy további tájékoztatás és egyeztetés mellett valósítható meg a javaslat.

A klubvezető a táblák pontos helyét a polgármesterrel egyeztesse.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a klubvezetőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester napirenden kívül tájékoztatta a képviselőket, hogy csütörtökön megy az Országgyűlés Népjóléti Bizottságának ülésére, amin a védőnői szolgálatok vonatkozásában történik egyeztetés. A szakfeladat nagyon jól működik, jó a finanszírozás, minden feladat magas szinten ellátható. Van egy államosítási szándék, amiről tudnak, viszonylag hiányos információk állnak a rendelkezésükre. Ingyen kell biztosítaniuk az ingatlanhasználatot, ezzel kapcsolatosan még nem kaptak bővebb tájékoztatást. Az iskoláknál is fillérekért adták vissza a karbantartást az önkormányzatoknak, de most szeretnék, hogy egy kézben maradjon minden, és jó lenne, ha az önkormányzatok dönthetnének arról, hogy akarják-e ezt az egészet vagy nem. De még nincsenek meg a szükséges információk ahhoz, hogy ebben a kérdésben felelősségteljesen lehessen dönteni. Remélhetőleg a bizottság ülése után többet fognak tudni. Ez ügyben este fog még az országgyűlési képviselővel egyeztetni, neki is tudni kell ezekről a dolgokról, mert ez egy TÖOSZ kezdeményezés volt, sokat nyomna a latban a támogatása.

Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy fog hozni egy szolgáltatót, akik takarítással foglalkoznak, be fogja őket ajánlani a vásárcsarnok takarítására, jók a napelemek takarításában is. Véleménye szerint a védőnői szolgálatokkal kapcsolatos döntésekbe nem lesz sok beleszólásuk. A Pannon-Víznél volt egy közgyűlés, arról nem hallottak tájékoztatást.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy erről a következő testületi ülésen részletes tájékoztatást fog adni. Az önkormányzati beszámolójában az ilyen jellegű tájékoztatások

mindig szerepelni szoktak.

Kránicz János alpolgármester megkérdezte, hogy ki szavazott a közgyűlésen Nagyszentjános nevében.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy Börcs polgármesterét bízta meg ezzel a feladattal, mert a közgyűléssel kapcsolatos előkészítő értekezleten részt vettek mindketten, és a szabadság miatt nem tudott részt venni. A polgármester úr a megbeszéltek szerint szavazott.

Kránicz János alpolgármester véleménye az volt, hogy ezek szerint ő, mint Nagyszentjános alpolgármestere nem tudta volna képviselni megfelelően az érdekeket.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy teljesen szabályos megbízás volt, meghatalmazást kapott, és lojálisan képviselte azokat az érdekeket, amelyek a település érdekeit is szolgálják.

Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy az alapszabály szerint ő is mehetett volna.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy úgy döntött, hogy mást bíz meg.

Kránicz János alpolgármester véleménye szerint ez rá nézve sértő.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy lojális képviselőt nem vár tőle. Aki olyanokat csinál, hogy szándékosan határozatképtelenné tesz egy testületi ülést, attól nem vár lojális képviselőt.

Kránicz János alpolgármester véleménye szerint, a polgármesternek joga van hozzá, hogy így döntsön, de akkor legközelebb hívják meg Börcs polgármesterét, és mondja el, hogy mi volt, hogyan szavazott és miért.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy nem kell meghívni, az önkormányzati beszámolóban szerepelni fognak a közgyűlésen történtek, de ez rendkívüli ülés, erre nem kellett most önkormányzati beszámolót készíteni.

Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy tudomásul veszi, de barátságtalan lépésnek tartja.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy teljesen szokványos dolog, hogy polgármesterek szavaznak egymás helyett, és hosszú évek óta ez így van, és eddig ez nem merült fel problémaként. Ő ott volt azon a megbeszélésen, ahol egyeztetést folytattak. Így nem kellett ezt újra valakinek elmagyaráznia.

Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy ilyen dolgok után a polgármester ne csodálkozzon, hogy bizalmatlan vele szemben bizonyos dolgokban.

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy ez egy önkormányzatok által működtetett szolgáltatás. A polgármesterek képviselik az önkormányzatokat. Semmi olyan döntés nem született, ami érdemben most érintené Nagyszentjános víziközmű rendszerét.

Kránicz János alpolgármester megkérdezte, hogy ahhoz nincs-e köze a testületnek.


Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy ő nem állítottilyent, hogy nincs köze hozzá a testületnek, és az ezzel kapcsolatos döntéseket a testület nyugodtan rábízhatja a polgármesterre, ahogy eddig is így működött, és a visszajelzések az ülésekre készült beszámolóokban szerepeltek, ahogy ezt többször már említette.


Kránicz János alpolgármester elmondta, hogy igen, de nem a muclaröcsögeire bízta, hanem a nagyszentjánosira.


Friderics Cecília polgármester ismételt elmondta, hogy soha nem volt eddig probléma, hogy ő valaki mást bíz meg, vagy hogy esetleg ő szavaz valaki helyett, aki őt bízta meg.

Friderics Cecília polgármester a szociális ügyek elbírálásának idejére zárt ülést rendelt el, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.


Friderics Cecília
polgármester




Szabóné Szilágyi Adrienn
jegyző általános helyettese

J E L E N L É T I Í V

NAGYSZENTJÁNOS KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2023. április 11-én 16.30 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal
dísztermében megtartott képviselő-testületi üléséről.

FRIDERICS CECÍLIA polgármester

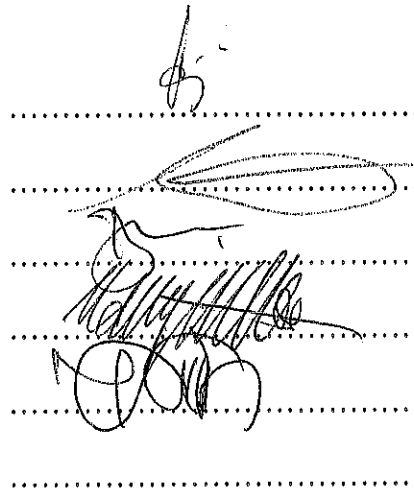
KRÁNICZ JÁNOS alpolgármester

BOROS SÁNDOR

KÓNYA ATTILA

KÖVESDI LÁSZLÓ

SEBJÁN-KUGLI ESZTER



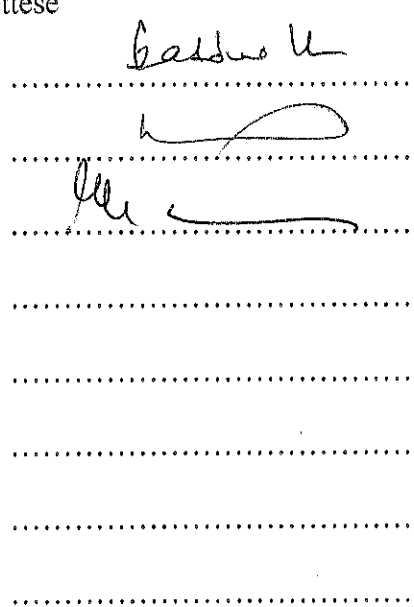
M E G H Í V O T T A K:

SZABÓNÉ SZILÁGYI ADRIENN jegyző általános helyettese

BÉKÉSI-TÓTH KRISZTINA jegyzőkönyvvezető

NÉMETH TAMÁS projektmenedzser

BOKKON VIKTÓRIA klubvezető





M E G H Í V Ó

Értesítem a Tisztelt Képviselőtársat, hogy Nagyszentjános Község Képviselő-testülete

2023. április 11-én (kedd) 16.30 órakor

rendkívüli ülést tart a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében, melyre tisztelettel meghívom.

N a p i r e n d:

- 1.) Döntéshozatal bölcsőde pótmunkáiról.
(1. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 2.) Baba-Mama Klub kérelmének megtárgyalása.
(2. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester


Z á r t ü l é s:

- 3.) Letelepedési támogatás elbírálása.
Előadó: Friderics Cecília polgármester

Kérem, hogy az ülésen részt venni szíveskedjen.

Nagyszentjános, 2023. április 6.




Friderics Cecília
polgármester



STIFA-BAU KFT.

9028 Győr, Fehérvári út 137.
 Adószám: 13630827-2-08
 Közösségi adószám: HU13630827
 Tel.: 06-30/9798-755; 06-30/2175-292
 Iroda: 9028 Győr, Fehérvári út 137.
 Tel/Fax: 06/96 517-267
 E-mail: stifabaukft@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

Friderics Cecília Polgármester részére

Tárgy: 9072 Nagyszentjános, Árpád u. 11. hrsz 29/1 bölcsőde külső támfal kialakítás és tereprendezés módosított helyszínrajz alapján (K-23 kerítés kiosztási helyszínrajz), terepszint közötti szintkülönbség, akna (műtárgy) bontási munkák

Tételkírás	Menny.	Me.	Anyag (Ft)	Munkadíj (Ft)	Összes Anyag (Ft)	Összes Munkadíj (Ft)
------------	--------	-----	------------	---------------	-------------------	----------------------

I. Felvonulási létesítmények

1.	Mobil wc bérleti díj elszámolás (díj/hó)	2,0	db	1	27 500	2	55 000
2.	Konténer bérleti díja, raktár konténer (díj/hó)	2,0	db	1	27 500	2	55 000
					Össz.:	4	110 000

II. Akna bontása (átolagos statikus észrevétel alapján)

1.	Humusz, tömörített föld leszedése akna födém felett, valamint az akna körül 1 méter szélességben	32,5	m ³	-	1 727	-	56 128
2.	Monolit vasbeton födém bontása 30 cm vastagságban	10,6	m ³	-	28 500	-	302 100
3.	Bontott törmelék elszállítása	14,0	m ³	7 800	13 500	109 200	189 000
4.	Meglévő akna földfeltöltése gépi-kézi munkával (anyag típus: feltöltő kavics)	42,0	m ³	8 930	11 556	375 060	485 352
5.	Tömörítés gépi erővel 95 %-os tömörségi fokra	42,0	m ³	-	3 180	-	133 560
					Össz.:	484 260	1 166 140

III. Támfal kialakítás

1.	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	23,0	m ³	1	3 600	23	82 800
2.	Vasalatlan sávalap készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal (33 cm magassággal számolva, a tényleges magassága az építési helyszínen a teherhordó altalaj szintjéhez igazítandó)	23,0	m ³	33 564	4 313	771 972	99 199
3.	Földfeltöltés, lépcsősze az épület és támfal elemek közé	328,0	m ³	7 400	3 960	2 427 200	1 298 880

Tételkivírás		Menny.	Me.	Anyag (Ft)	Munkadíj (Ft)	Összes Anyag (Ft)	Összes Munkadíj (Ft)
4.	Símitó hengerezés készítése , tömörített homokos felületen 3 m-nél kisebb szélességben	328,0	m3	-	2 214	-	726 192
5.	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 200 mm falvastagságban, 200x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier ZS 20-as zsaluzóelem, 200/500/230 mm, C20/25-XC1-24-F3 kavicsbeton, B 38.24:8 mm átnérőjű betonacél (ZS20 zsalukó lábazat)	42,8	m2	11 735	9 523	502 258	407 584
6.	Leier Luna 40x30x50 cm -es részlikő támfal építése	120,0	fm	7 920	5 500	950 400	660 000
7.	Vízszintes felületek rendezése szegély,részlikő mellett, humusz terítéssel	235,0	m2	2 870	3 500	674 450	822 500
Össz.:						5 326 303	4 097 155

IV. Irtás, föld és sziklamunka

1.	Földfeltöltés, fuvarral , szállítással együtt	382,0	m3	7 400	3 960	2 826 800	1 512 720
2.	Tömörítés gépi erővel	382,0	m3	-	3 180	-	1 214 760
Össz.:						2 826 800	2 727 480

Tételkiírás	Menny.	Me.	Anyag (Ft)	Munkadíj (Ft)	Összes Anyag (Ft)	Összes Munkadíj (Ft)
-------------	--------	-----	------------	---------------	-------------------	----------------------

V. Zsaluzás és állványozás

I.	Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, 3 m magasságig (koszorú zsaluzás 46 cm koszorúmagasság, oldalanként 91-91m2 zsaluzattal számolva)	277,6	m2	6 280	4 840	1 743 328	1 343 584
Össz.:						1 743 328	1 343 584

VI. Sicalap

I.	Vasalatlan sávalap készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal (33 cm magassággal számolva, a tényleges magassága az építési helyszínen a teherhordó altalaj szintjéhez igazítandó)	38,57	m3	36 680	4 800	1 414 748	185 136
Össz.:						1 414 748	185 136

VII. Árnycsofolás

I.	Meglévő redőnybe szűnyogháló elhelyezése fix peremes antracit színben (H-08 csoportszoba - fix alu peremes rovar háló antracit szürke 833x1671 mm, H-03 gyerekátadó -fix alu peremes rovarháló antracit szürke 764x1316 mm)	14,0	db	22 432	3 000	314 048	42 000
Össz.:						314 048	42 000

MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

	Anyag (Ft)	Munkadíj (Ft)
I. Felvonulási létesítmények	4	110 000
II. Akna bontása (útólagos statikus észrevétel alapján)	484 260	1 166 140
III. Tümfal kialakítás	5 326 303	4 097 155
IV. Irítás, föld és sziklamunka	2 826 800	2 727 480
V. Zsaluzás és állványozás	1 743 328	1 343 584
VI. Sicalap	1 414 748	185 136
VII. Árnycsofolás	314 048	42 000
Össz.:	12 109 491	9 671 495

Anyag- + munkadíj összesen:	21 780 986
ÁFA (27%):	5 880 866
Összesen:	27 661 852

Az elszámolás tételes felméréssel, a beépített mennyiségek alapján történik. Az árajánlat magában foglalja az anyagok helyszínre szállítását is.

Az árajánlatban nem szereplő tételek külön megegyezés tárgyát képezik.

Az ajánlat megtekintését előre is köszönöm.

Árajánlat 45 napig érvényes.

Győr, 2023.04.11.

Tisztelettel:

Stinner Csaba
Stifa-Bau Kft ügyvezetője

STIFA-BAU Kft.
9028 Győr, Fehérvári út 137.
Adószám: 11737007-2-08
Bsz: HU-1363052
11737007-21361049
(1.)

Feladó: Viktória Bokkon <viktoria.bokkon@gmail.com>
Küldve: kedd 2023. április 4 19:23
Címzett: polgarmester; Németh Dániel; Nagyszentjános Info
Tárgy: Nagyszentjánosi Sétáló kialakítása - Szentjánosi Bogi Sétálója

Tisztelt Jegyző Úr! Kedves Polgármester Asszony!

Szeretném az Önkormányzat engedélyét kérni a Nagyszentjánosi Mese sétáló kialakítására.

Az hogy pontosan mit is jelent:

Diósdon egy házaspár népmesés sétálókat alakított ki, ez lett Dió Döme sétálója, ami egy olyan hely, ahol különleges élményt kapnak a gyerekek és felnőttek egyaránt.

Nagyszentjánosra is szeretnénk létrehozni a kicsik és nagyok számára egyaránt, az ország számos pontján működő mesésétányt, amelyet Szentjános Bogi sétálójának neveznénk el. Ez egy nagyon egyszerű, ám annál nagyobb élményt adó sétány lenne, mindenki nagy öröme. A mai világban nagyon fontosnak tartom, hogy minél többet meséljünk gyermekeinknek, vagy ha már nagyobbak minél többet olvassanak. Ez a sétáló ennek tökéletesen megfelel. A meséket mi magunk választhatjuk ki. A mesék elolvasásához, vagy felolvasásához csupán 1 okos telefonra van szükség, amely már mindenki zsebében ott lapul. Egy interaktív táblát szeretnék kihelyezni a település több pontjára, és közösségi használat szándékkal. A táblán a sétáló figurája lenne, valamint egy QR kód, amellyel a mese azonnal elérhető. A tábla költségét a Nagyszentjánosi Baba-Mama klub teljes egészében vállalja, valamint az egész informatikai háttér és annak üzemeltetése is a klub feladata lenne. (rongálás esetében a pótlást is). Az Önkormányzattól mindösszesen egy engedélyt kérünk a kihelyezésre.

A helyszínek:

- 1.) Vasútállomás játszótér – 9072 Nagyszentjános Vasút utca 1
- 2.) Katolikus Templom - 9072 Nagyszentjános Árpád utca 1
- 3.) Iskola Óvoda sarka - 9072 Nagyszentjános József Attila utca és Árpád utca kereszteződése
- 4.) Football pálya - 9072 Nagyszentjános Attila
- 5.) Születés Fala játszótér - 9072 Nagyszentjános 9072 József Attila 57
- 6.) Lakópark játszótér - 9072 Nagyszentjános Erdőszél Lakópark

Kérem, amennyiben szükséges még bármilyen adat, vagy információ kérem keressenek.

Bízom a pozitív bírálatban, várom mielőbbi válaszukat

Üdvözlettel:

Bokkon Viktória
Nagyszentjánosi Baba-Mama Klub
Győr Gyárvárosi Baba-Mama Egyesület telephelye
+36706065788
viktoria.bokkon@gmail.com