

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete
9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Iktatószám: N/38-13/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszentjános Község Képviselő-testületének 2022. július 26. napján (kedd) 16.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Friderics Cecília polgármester,
Kónya Attila,
Kövesdi László,
Tóthné Varga Brigitta képviselők, valamint
Németh Dániel jegyző, a csatolt jelenléti ív szerint,

Friderics Cecília polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően történt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van. Kránicz János alpolgármester és Boros Sándor képviselő jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni, Sebján-Kugli Eszter képviselő jelezte késését.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

128/2022. (VII. 26.) sz. h a t á r o z a t:

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő testületi ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d:

- 1.) Szerződéskötés tervezői munkára.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 2.) Szerződéskötés temető kerítésének felújítására.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 3.) Szerződéskötés bölcsőde terveinek kiegészítésére.
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 4.) Szerződéskötés temetőnyilvántartó rendszer beszerzésére.
Előadó: Friderics Cecília polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1.) napirend

Szerződéskötés tervezői munkára.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 1. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy a Területi Vízgazdálkodási Tanács is tárgyalta az anyagot. A TVT a dokumentációt megvalósítandó projektként támogatta.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni az AQUA+NATURA Bt.-vel a település vízelvezetésének III. ütemének vízjogi létesítési engedélyes tervére – a mellékletben foglaltak szerint – br. 1.200.000,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

129/2022. (VII. 26.) sz. h a t á r o z a t:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni az AQUA+NATURA Bt.-vel a település vízelvezetésének III. ütemének vízjogi létesítési engedélyes tervére – a mellékletben foglaltak szerint – br. 1.200.000,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

2.) napirend

Szerződéskötés temető kerítésének felújítására.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 2. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy az időarányos teljesítés a tervezettek szerint alakul, jelenleg 8 millió Ft-tal több iparüzési adóra számítanak, mint a költségvetés tervezésekor. Elmondta, hogy az előterjesztés szerinti árajánlat alapján a temetői projekt kb. 1 millió Ft-tal kerül többbe.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni a Ker-x Pro Hungary Kft.-vel a temető kerítésének felújítási munkáira – a mellékletben foglaltak szerint – br. 7.267.164,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

130/2022. (VII. 26.) sz. h a t á r o z a t:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni a Ker-x Pro Hungary Kft.-vel a temető kerítésének felújítási munkáira – a mellékletben foglaltak szerint – br. 7.267.164,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

3.) napirend

Szerződéskötés bölcsőde terveinek kiegészítésére.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 3. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy a közművek és a vízelvezetés miatt is szükséges a tervek módosítása, valamint a tetőszerkezet is módosul.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni az Archi-Bald Bt.-vel a bölcsőde terveinek módosítására – a mellékletben foglaltak szerint – br. 2.349.500,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

131/2022. (VII. 26.) sz. h a t á r o z a t:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni az Archi-Bald Bt.-vel a bölcsőde terveinek módosítására – a mellékletben foglaltak szerint – br. 2.349.500,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

4.) napirend

Szerződéskötés temetőnyilvántartó rendszer beszerzésére.
(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 4. sz. melléklet)

Előadó: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester ismertette az előterjesztés anyagát.

Friderics Cecília polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni az IT4INDUSTRY Kft.-vel a temetői nyilvántartó szoftver beszerzésére – a mellékletben foglaltak szerint – br. 717.550,- Ft értékben.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

132/2022. (VII. 26.) sz. h a t á r o z a t:

A Képviselő-testület szerződést kíván kötni az IT4INDUSTRY Kft.-vel a temetői nyilvántartó szoftver beszerzésére – a mellékletben foglaltak szerint – br. 717.550,- Ft értékben.


A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal


Felelős: Friderics Cecília polgármester

Friderics Cecília polgármester elmondta, hogy az önkormányzat az őszi folyamán 100 db virágos kőrist és 100 db korai juhart kap a Strabagtól. Ezek olyan fák, amelyeket az EuroVelo6 mellé telepítettek volna, csak a nemzeti park nem hagyta jóvá a fafajtaikat. A fák 8 cm körátmérőjűek és 10 méterre lehet egymástól ültetni őket. Elmondta, hogy 4 méter magasra nőnek, véleménye szerint ezzel egységes arculatot lehetne kialakítani a faluban. Kérte a képviselőket, hogy gondolkodjanak rajta, hova lenne érdemes ültetni a fákat.

Friderics Cecília polgármester a napirend megtárgyalását követően megköszönte a képviselőknek az ülésen való részvételt, majd a Képviselő-testület ülését 16 óra 50 perckor bezárta.


Friderics Cecília
polgármester




Németh Dániel
jegyző

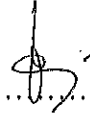
J E L E N L É T I Í V

NAGYSZENTJÁNOS KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. július 26-én 16.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal

dísztermében megtartott képviselő-testületi üléséről.

FRIDERICS CECÍLIA polgármester

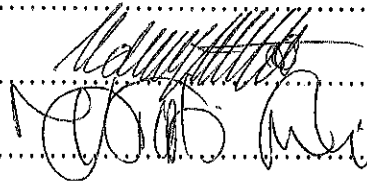


KRÁNICZ JÁNOS alpolgármester

BOROS SÁNDOR

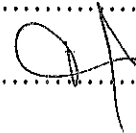
KÓNYA ATTILA

KÖVESDI LÁSZLÓ



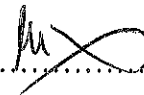
SEBJÁN-KUGLI ESZTER

TÓTHNÉ VARGA BRIGITTA



MEGHÍVOTTAK:

NÉMETH DÁNIEL jegyző



.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....



M E G H Í V Ó

Értesítem a Tisztelt Képviselőtársat, hogy Nagyszentjános Község Képviselő-testülete

2022. július 26-án (kedd) 16.00 órakor

rendkívüli ülést tart a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal dísztermében, melyre tisztelettel meghívom.

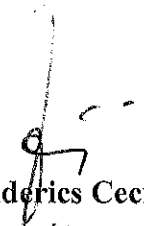
N a p i r e n d :

- 1.) Szerződéskötés tervezői munkára.
(1. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 2.) Szerződéskötés temető kerítésének felújítására.
(2. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 3.) Szerződéskötés bölcsőde terveinek kiegészítésére.
(3. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester
- 4.) Szerződéskötés temetőnyilvántartó rendszer beszerzésére.
(4. sz. melléklet)
Előadó: Friderics Cecília polgármester

Kérem, hogy az ülésen részt venni szíveskedjen.

Nagyszentjános, 2022. július 25.




Friderics Cecília
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött

Nagyszentjános Község Önkormányzata
9072 Nagyszentjános, Vasút u. 1.
Képviseli: Friderics Cecília polgármester
Adószám: 15728159-2-08

továbbiakban **Megrendelő** és

AQUA+NATURA Bt.
9023 Győr, Álmos u. 26.
Képviseli: Dr. Bárdi Pál ügyvezető
Adószám: 22496780-1-08

továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja:

Nagyszentjános belterületi vízrendezés III. ütem vízjogi létesítési engedélyes tervének elkészítését.

2. A szerződés vállalkozási díja: **1.200.000,- Ft**

Vállalkozó alanyi adómentes, a díj ÁFA-t nem tartalmaz.

3. A munka SZJ száma: 74.20.34

4. A munka befejezési határideje: **2022. augusztus 15.**

5. Az elszámolás módja:

Megrendelő a teljesítést követően Vállalkozó által megküldött számla összegét a számla átvételétől számított **8 napon belül** Vállalkozó 59800084-15182502 számú bankszámlájára átutalja. Vállalkozó az előteljesítés jogát fenntartja.

6. A szerződésbe foglalt munka részletes műszaki tartalma:

- József Attila és Radnóti Miklós utcákat összekötő zárt vezeték kiépítése a belterületi vízrendezés I. ütem során megvalósított vízlevezető rendszer hatásfokának javítása érdekében.
- Az általános iskola és óvoda csapadékvízlevezetésének korszerűsítése.
- Terv átadása digitálisan, pdf formátumban.

A vállalkozási díj nem tartalmazza az esetleges ingatlanrendezéssel kapcsolatos költségeket, sem az engedélyezéssel kapcsolatos illetéket.

7. Megrendelő nyilatkozik, hogy a tervezés pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező feladathoz szükséges jogosultságokkal, illetve eszközökkel rendelkezik.
8. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződéses jogviszonnal összefüggő hatályos jogszabályok az irányadók.

Nagyszentjános, 2022. július 10.

.....
Friderics Cecília
polgármester
megrendelő

AQUA+NATURA BT.
9023 Győr, Almos u. 26.
Adószám: 22496780-1-08
Bsz. 59800084-15182502
.....
Dr. Bárdi Pál ügyvezető
AQUA+NATURA Bt.
vállalkozó



2022.07.11

Árajánlat

Érvényes: 2022.07.16

Címzett: Nagyszentjános Község Önkormányzata

Név | Vállalat Temető kerítés

9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Telefonszám 96/544-030

Az alábbi árajánlat „3D” rendszerű kerítés megépítésére vonatkozik lábazati betonelemmel (30cm magas, sima), kapu nélkül.		Hosszúsága(m):	359	
		Magassága(m):	1,5	
Mennyiség	egység	Megnevezés	Ár/egység	Összesen
145	db	2000x60x40x1.5mm oszlop esővédővel (zöld)	4 692 Ft	680 340 Ft
144	db	2500x1230x3.8mm kerítés tábla 3D (zöld)	7 284 Ft	1 048 896 Ft
435	db	Rozsdamentes táblarögzítő kengyel	344 Ft	149 640 Ft
144	db	2460x300x50mm lábazati betonelem (sima)	4 990 Ft	718 560 Ft
288	db	U szelvény a lábazati betonelem rögzítéséhez	690 Ft	198 720 Ft
359	m	Kerítés építés munkadíj	4 400 Ft	1 579 600 Ft
1	db	Meglévő kerítés bontása, deponálása, elszállítása	700 000 Ft	700 000 Ft
1	db	Irtás, gyökerek kiszedése a szükséges mértékben a kerítés nyomvonalában	360 000 Ft	360 000 Ft
10	db	Szállítási költség (Győr és 20km-es körzete)	15 000 Ft	150 000 Ft
359	m	Pontalap beton	380 Ft	136 420 Ft

Részösszeg

Áfakulcs

27,00%

Összege:

5 722 176 Ft

1 544 988 Ft

Összesen:

5 722 176 Ft
1 544 988 Ft
7 267 164 Ft

Az árajánlatot készítette: Donáth Sándor

Kérjük, hogy aláírásával fogadja el az árajánlatot, és küldje vissza: _____

Köszönjük a megrendelést!



Nagyszentjános Község Önkormányzat
9072 Nagyszentjános, Vasút út 1.

Friderics Cecília Polgármester részére

Tárgy : árajánlat

Tisztelt Friderics Cecília!

Tervezési árajánlatunkat nyújtom át Önnek, a Nagyszentjános, hrsz:29/1 ingatlanon tervezett bölcsőde termódosításával kapcsolatosan.

A termódosítás tartalma: A tetőszerkezet módosítása Gang-nail szerkezetre. A monolit vasbeton födém helyett a rácsostartó alsó síkján szerelt fafödém alakítunk ki. A lépcsőház megszűnik, helyette egy helyiség kerül kialakításra. A falak merevségét, a monolit födém hiányában, többlet vasbeton falbarejtett pillérrel és erősebb kialakítású koszorúval kompenzáljuk. A feladatra az alábbiak szerint vállalkozunk:

ENGEDÉLYEZÉSI TERV:

- Tartalmazza az építési engedély módosításához szükséges építész terveket, statikai ellenőrző számításokat és szakvéleményt, valamint energetikai méretezést és tűzvédelmi tervfejezetet.

Vállalási díj : 650.000,- Ft + 27% Áfa

KIVITELI TERVEK:

- Építészeti: Tartalma 1:50 léptékű építész alaprajz, szükséges számú metszet, homlokzatok, tetőszerkezeti terv, nyílászárók konszignációi, jellemző csomópontok. Árazatlan költségvetés.
- Statikai tervek módosításai, tetőszerkezet méretezés, vasbeton oszlop és koszorú tervek, a szükséges vasalási terveket az alkalmazott monolit szerkezetekről. Árazatlan költségvetés.
- Épületgépészeti terv: fűtési terv módosítás. Árazatlan költségvetés.
- Világítási és erőátviteli hálózat hálózat tervezés: nem módosul.

Vállalási díj : 1.200.000,- Ft + 27% Áfa

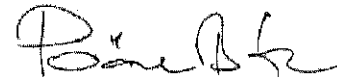
TERVSZÁLLÍTÁSI HATÁRIDŐ:

- Engedélyezési terv:
Legkorábban: 2022. augusztus 30. Ez 2022. július 25.-ig történő megbízás esetén.

- Kiviteli terv:
2022. augusztus 30. Ez 2022. július 25.-ig történő megbízás esetén.

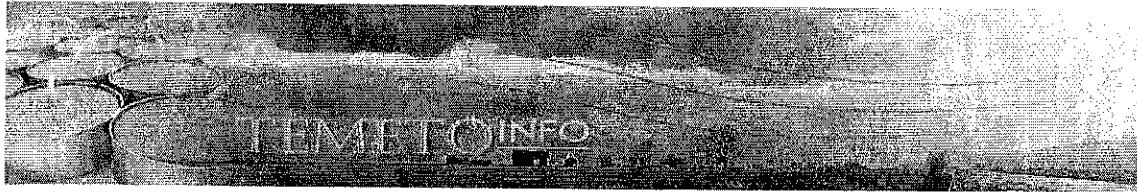
Kérem ajánlatom elfogadását a megrendelés reményében!

Üdvözlettel :



PÓCZE BÁLINT
okl. építésmérnök
ügyvezető igazgató

Győr, 2022. július 12.



Ajánlat

Érvényes: 2022. szeptember 30-ig

Nagyszentjános Község Önkormányzata részére

Temetői nyilvántartás

Nagyszentjánosi temető

Készítette:

IT4INDUSTRY Kft.

9029 Győr, Szarkaláb u. 9.

Adószám: 27095755-2-08

Tel.: +36 70/585-1484

E-mail: info@temetoinfo.hu



Az ajánlat tartalma:

I. Alaptérkép készítése

A felmérés célja a temető területének teljes feltérképezése, a nyilvántartáshoz szükséges térkép elkészítése. Az elkészült térkép 1 példány nyomtatott és digitális formában kerül átadásra.

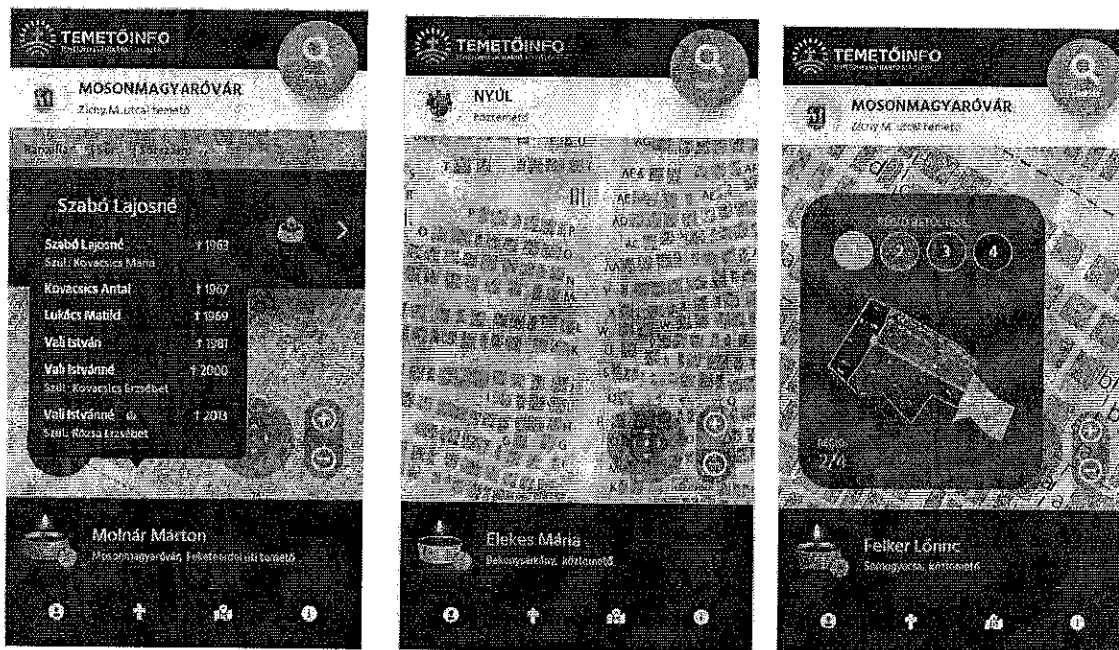
II. Adatnyilvántartás és -kezelés

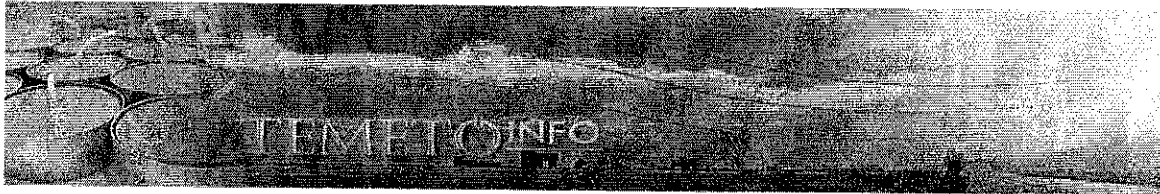
Az adatok nyilvántartását szolgáltatás formájában biztosítjuk, amely megoldást ad a teljes temetői információs tartalom kezelésére. A szerződött partner az ADMIN.TEMETOINFO.HU portálon keresztül férhet hozzá a temető nyilvántartó rendszerének adminisztrációs felületéhez. A nyilvántartó rendszer a kezelő számára lehetővé teszi az elhunytak és a sírok adatainak rögzítését, módosítását, törlését, a digitális térkép folyamatos frissítését, így a nyilvántartás teljesen naprakész tud lenni. Az adatbázis szerkezete a temetőfőkönyv és a sírboltkönyv adataira épül.

A „publikus”, azaz a temetőben is fellelhető adatok (név, évszám) a lakosság számára is elérhetőek a WWW.TEMETOINFO.HU oldalon, ez bárki számára lehetővé teszi elhunyt hozzátartozójuk, ismerőseik felkutatását.

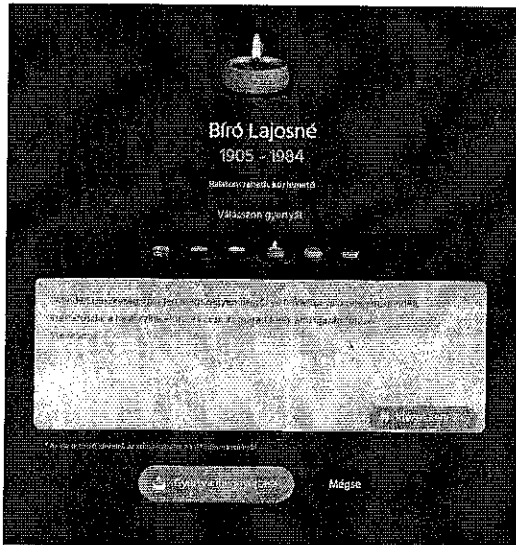
Legújabb fejlesztésünk eredményeként, már okostelefonon is elérhető!

Progresszív webapplikációként a legtöbb okostelefonon elérhető, függetlenül a telefon operációs rendszerétől (Android, IOS). Automatikusan alkalmazkodik a telefon kijelzőjének felbontásához. Parancsikonról indítva böngészőszáv nélkül applikációként használható.





Virtuális gyertyagyújtási lehetőség:



Nagyon sokan használják a lakosság részéről, még országhatárokon kívülről is. A háborúk során távoli vidékekre kényszerült embereknek egy fontos lehetőség a megemlékezésre, de a helyi lakosság között is elterjedt a használata. A portál folyamatosan megjeleníti a gyújtott gyertyákat és üzeneteket.

Milyen előnyökkel jár szolgáltatásunk igénybevétele, szemben egy lokális programmal?

- A szerver üzemeltetői gondoskodnak az adatok szakszerű mentéséről, így nem történhet adatvesztés.
- Több temető együttes kezelése egy felületen.
- A honlapon lehetőség nyílik a temetővel kapcsolatos közcélú információk közzétételére is (pl.: nyitvatartás, szabályzat, gondnokság...).
- Az adatok a megfelelő jogosultságokkal rendelkező személyek számára bárholnan hozzáférhetőek.
- A publikus adatok a lakosság számára is elérhetővé válnak.
- Az esetleges programmódosítások kiszállás nélkül, hatékonyan végezhetőek.
- Nem kell telepítéssel, üzemeltetéssel bajlódni.
- A portál fejlesztése folyamatos, így mindig a lehető legkorszerűbb technológiákat használhatják, frissítések feltelepítése nélkül.



III. Árajánlat

Temető	Megnevezés	Egyszeri díj (Ft)	Éves díj (Ft)
Nagyszentjánosi temető	<u>Térkép elkészítése</u> Előzetes helyszíni bejárás, a temető felmérése, a temető nyilvántartási és tervezési alaptérképének elkészítése, digitalizálása, weboldalra történő feltöltése	336 000	
	<u>Adatok felvitele</u> Temetőben fellelhető adatok rögzítése, kiegészítése a térképi információkkal, adatbázis weboldalra történő feltöltése, adminisztrációs felülethez való hozzáférés biztosítása	204 000	
	<u>Kiszállási díj</u>	25 000	
	<u>Rendszer üzemeltetése</u> Adatok biztonsági mentése, adatbázis karbantartása (konzisztencia ellenőrzése, index reorganizáció, műszaki tanácsadás, hibaelhárítás)		15 000
Összesen:		565 000	15 000

Az árak az áfát (27 %-os) nem tartalmazzák!

Remélem, ajánlatunk felkeltette érdeklődésüket, és bizalommal várjuk mielőbbi visszajelzésüket.

Győr, 2022. július 20.

Tisztelettel:



 IT4INDUSTRY

IT4INDUSTRY Kft. • 9079 Győr, Szarkaláb u. 9.
Adószám: 27095755-2-08 • Közföldügyi adószám: HU27095755
GIRO számlaszám: 10403356-90526857-68681001
IBAN számlaszám: HU20 1040 3356 9052 6857 6868 1001

Szakács Bálint
ügyvezető