

# Nagyszentjános

M1 autópálya 2x3 sávós bővítés  
Tatabánya-Újváros csomópont és  
Győr (M19 csomópont) között  
Településrendezési eszközök módosítása



**Tárgyalásos Eljárás**  
**Tárgyalási**  
**Tervdokumentáció**

Msz.:19156/9

2020. március

**T.P**

**T A L E N T - P L A N** Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
9023 Győr, Richter János u. 11. Tel: 96-418 373 Fax: 96-418 699 email: talent\_plan@arrabonet.hu



# Nagyszentjános

## Településrendezési eszközök Módosítása Msz.:19156/9

### Előlap

Felelős vezetőtervező:

**Németh Gyula**  
TT1 08-0066

.....

Társtervező:

**Halász Ferenc**  
Településmérnök

.....

Közlekedéstervező:

**Miklósi Attila**  
TKö 08-513

.....

# Tartalomjegyzék

## LEÍRÁS, ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

---

1. Előzmények, az eljárás fázisai
2. Magasabb rendű tervekkel való összevetés
  - 2.1 Országos Területrendezési Tervvel (OTrT) való összevetés
  - 2.2 GyMS Megyei Területrendezési Tervvel való összevetés
3. Rendezési terv tervezett módosításai
4. Közlekedési alátámasztó munkarész
5. Közműves alátámasztó munkarész

## JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

---

### SZERKEZETI TERVI MUNKARÉSZEK

Határozattervezet  
TSZT-1 Településszerkezeti Terv módosítás M = 1: 10 000

### SZABÁLYOZÁSI TERVI MUNKARÉSZEK

Rendelettervezet  
SZT-1 Szabályozási Terv Módosítás M = 1: 10 000

## ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

---

Előzetes régészeti dokumentáció  
Környezeti hatástanulmány  
Mintakeresztszelvények

## TERVIRATOK

---

Előzetes adatkérés iratai  
Partnerségi iratok  
Települési főépítési nyilatkozat  
Lakossági fórum iratai

## 1. Előzmények, az eljárás fázisai

---

A településrendezési eszközök készítése az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet követelményeinek megfelelően történik.

Nagyszentjános Község hatályos területrendezési eszközei a következők:

- Nagyszentjános Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **./20... (.....)** Ök. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terve és a határozat módosításai
- Nagyszentjános Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2010. (II.25.) számú Ök. rendelettel megállapított építési szabályzata egységes szerkezetben és a rendelet módosítása

### **A partnerségi egyeztetés témája:**

Nagyszentjános Község területén az Önkormányzat módosítást kezdeményezett a településrendezési eszközeiben.

Az M1 autópálya kisajátítási területei államilag kiemelt beruházási területté nyilvánításra kerültek.

Nagyszentjános település a Rendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárásban kívánja módosítani.

### Észrevételek a témában:

Nagyszentjános Önkormányzata (N/138-6/2020.) levelében kérte egy védelmi sáv (véderdő) kialakítását az autópályával párhuzamosan a teljes közigazgatási területe vonatkozásában. Továbbá szükségesnek tartja egy zárható műtárgy (zsilip) beépítését a Krémer-tagi árokba, amelybe az autópálya vízelvezetése csatlakozik. Kéri, hogy egy egyeztetés kapcsán a Kisalföld Mezőgazdasági Zrt. és Nagyszentjános Község Önkormányzata bevonásával tisztázzák a felvetett kérdéseket.

### Válasz:

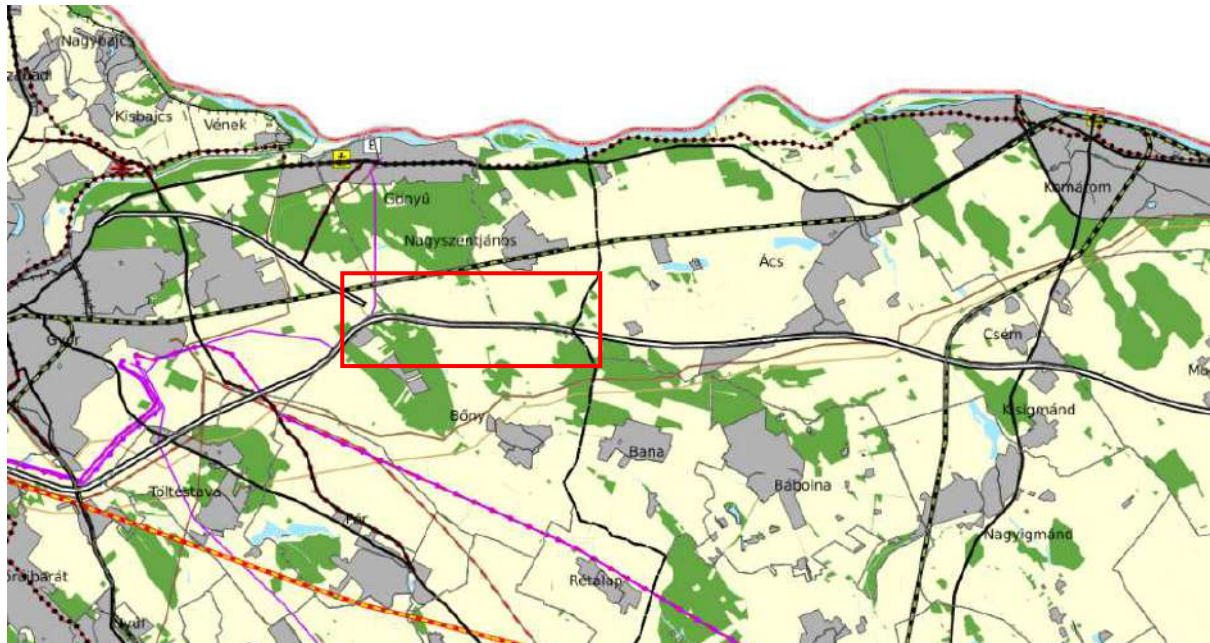
A rendezési tervlapokon feljelölésre került egy véderdő sáv az Önkormányzattal egyeztetve a teljes közigazgatási területén, párhuzamosan az autópályával. A zsilip műtárgy kérdése nem településrendezési kérdés, így azt a Főmterv Zrt.-vel való egyeztetésen kell tisztázni, az útterveken kell feltüntetni.

## 2. Magasabb rendű tervekkel való összevetés

A településrendezési eszközök készítése során a következő területrendezési dokumentumok kerületek figyelembe vételre.

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (OTrT)
- Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve





### OTrT-vel való összevetés (forrás: e-epites.hu)



Részlet az ország szerkezeti tervéből

Nagyszentjánost a következő **országos területfelhasználási kategóriák** érintik:


- erdőgazdálkodási térség
- mezőgazdasági térség
- vízgazdálkodási térség
- települési térség

Országos területfelhasználási kategóriák	
	Erdőgazdálkodási térség
	Mezőgazdasági térség
	Vízgazdálkodási térség
	Települési térség

Nagyszentjánost a következő **közlekedési hálózatok és egyedi építmények** érintik:

- gyorsforgalmi út (meglévő)
  - M1: Budapest - Győr - Hegyeshalom - (Ausztria)

Közlekedési hálózatok és egyedi építmények






 Gyorsforgalmi út (meglévő)

Nagyszentjánost a következő **energetikai hálózatok és egyedi építmények** érintik:

- gyorsforgalmi út (meglévő)
  - M1: Budapest - Győr - Hegyeshalom - (Ausztria)
- főút (meglévő)
  - 1. sz. főút: Budapest - Tatabánya - Tata - Komárom - Győr - Mosonmagyaróvár - Hegyeshalom - (Ausztria)
- Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)
  - 1: Budapest [VIII. kerület, Keleti pu.] - Hegyeshalom - (Ausztria)
- Országos kerékpárút törzshálózat:
  - 1. Felső-Dunamente kerékpárútvonal:  
1.E: Tata - Etyek - (A 10. sz. Közép-Európa Vizei kerékpárútvonal Tordas - Etyek közötti szakasza) – Ercsi
- Nemzetközi és országos vízi út
  - Duna

Száma	Elhelyezkedése	Osztálya
2:	1812 – 1641 fkm	VI/B

#### Közlekedési hálózatok és egyedi építmények

-  Gyorsforgalmi út (meglévő)
-  Főút (meglévő)
-  Főút (tervezett)
-  Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)
-  Országos kerékpárútvonal

Ácsot a következő **energetikai hálózatok és egyedi építmények** érintik:

- földgázszállító vezeték (meglévő)

Száma	Elhelyezkedése
197:	Pilisvörösvár – Dorog – Lábatlan - Komárom – Böny – Győr

- Meglévő termékvezeték

Sorszáma	Elhelyezkedése
9.	Komárom – Győr – Rajka – (Szlovákia)

## Energetikai hálózatok és egyedi építmények

Földgázszállító vezeték	 Meglévő
Termékvezeték	 Meglévő

Nagyszentjánost a következő **országos övezetek** érintik:

- ökológiai hálózat magterületének övezete,
- ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
- ökológiai hálózat puffterületének övezete,
- kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
- erdők övezete,
- világörökségi és világörökségi várományos terület által érintett települések övezete.

## ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

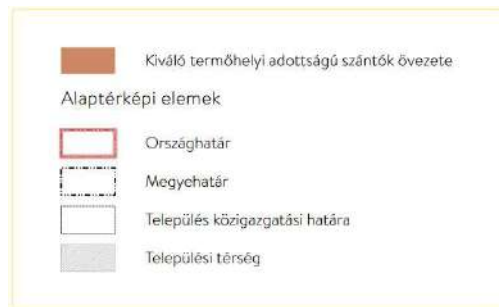
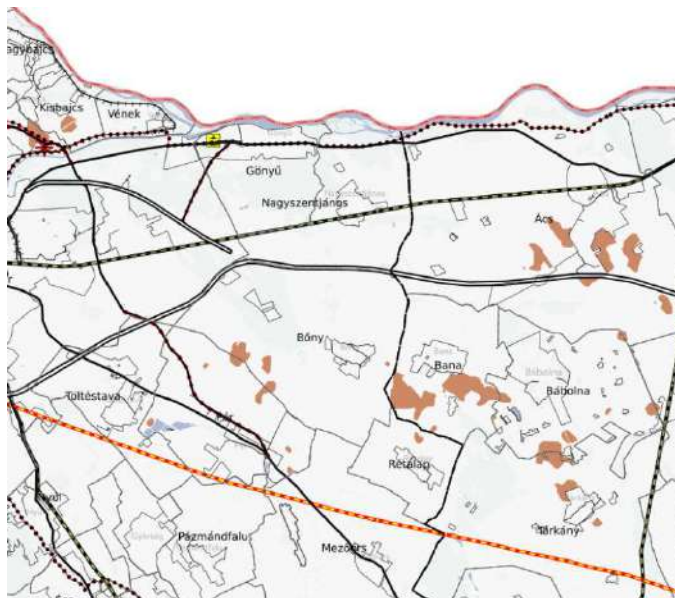
3/1. melléklet: Ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat puffterületének övezete



**A tervezési terület ökológiai magterületével, ökológiai folyosójának és puffterületének övezetével nem érintett.**

## ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

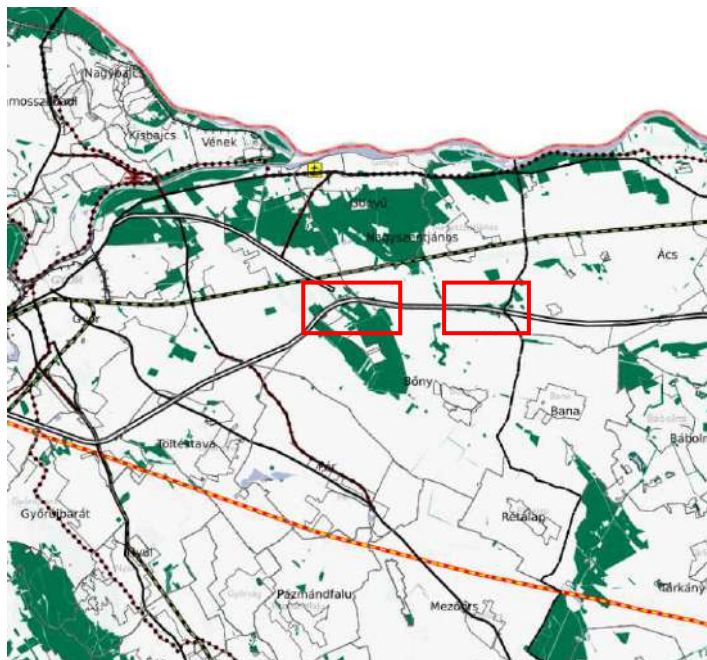
3/2. melléklet: Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete



A tervezési terület a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetével nem érintett.

## ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

3/3. melléklet: Erdők övezete

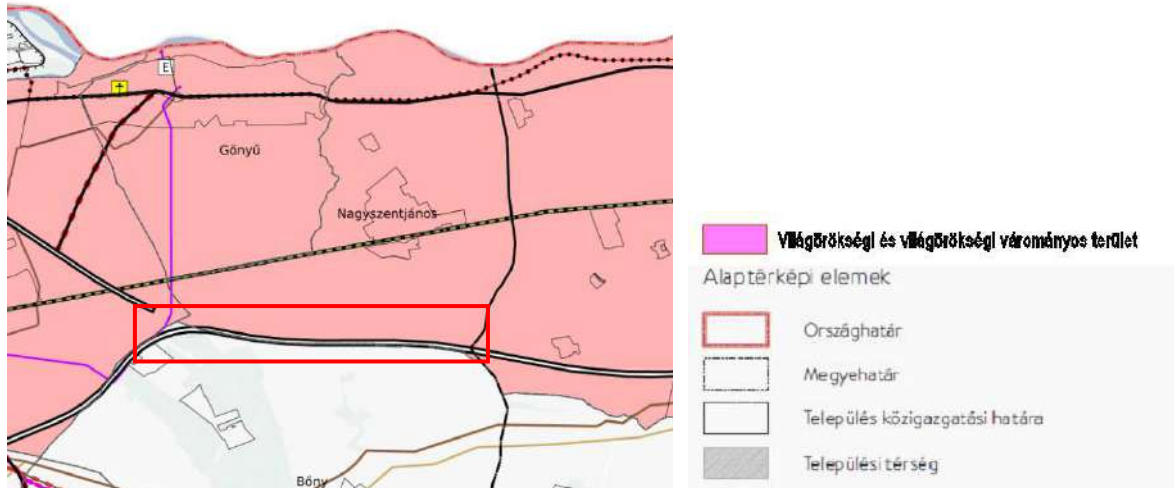


A tervezési terület érintett (piros négyzetekkel jelölve).



„4.§ (8) *erdők övezete*: az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő erdők és az erdőgazdálkodási célokat közvetlenül szolgáló földterületek tartoznak” (OTRT)

Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések: érintett.



**A tervezési terület világörökségi és világörökségi várományos övezetével érintett (piros négyzeggel jelölve).**

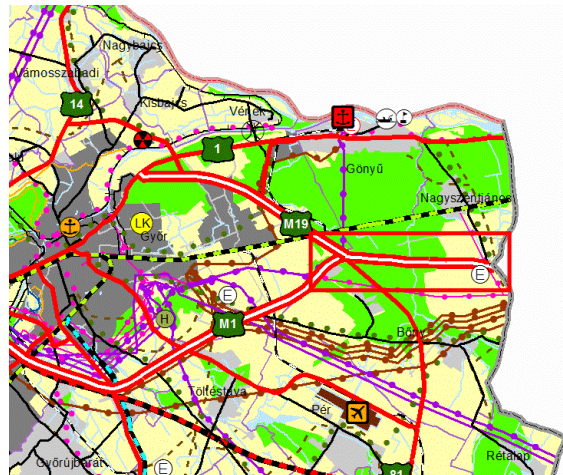
„4.§ (55) *világörökségi és világörökségi várományos területek övezete*: az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a világörökségi listára felvett területek, valamint a világörökségi helyszínek szakmai feltételeinek megfelelő azon területek tartoznak, amelyek a kulturális örökség védelméért felelős miniszter rendeletében a Világörökségi Várományos Helyszínek Jegyzékében szerepel, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § szerinti központi, közhiteles nyilvántartásnak megfelelően.” (OTRT)

**A tervezett módosítás összességében az országos területrendezési terv övezeteinek előírásaival nem ellentétes.**

## Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervvel való összevetés

Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzata Közgyűlése a 10/2005.(VI.24.) számú rendeletével hagyta jóvá a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervet, melyet 2010-ben felülvizsgált. A módosítást 12/2010.(IX.17.) számú rendelettel hagyta jóvá a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervet.

A megye térségi szerkezeti tervéről szóló Nagyszentjánosra és környékére vonatkozó része:



### Műszaki infrastruktúra elemek

✈ Egyéb nyilvános és nem nyilvános polgári célú repülőtér

LK Térségi jelentőségű logisztikai központ

### Energiahálózatok

— 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme

— Térségi ellátást biztosító 120 kV-os elosztó hálózat

— Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték

— Térségi szénhidrogén szállító vezeték

### Közúti közlekedési hálózatok

— Gyorsforgalmi út

— Főút

— Térségi mellékút

### Vasúti közlekedési hálózatok

— Egyéb országos törzshálózati vasútvonal

— Vasúti mellékvonal

### Kerékpárút hálózatok

• Országos kerékpárút törzshálózat eleme

• Térségi kerékpárút-hálózat eleme

### Térségi területfelhasználási kategória

■ Erdőgazdálkodási térség

■ Mezőgazdasági térség

■ Vegyes területfelhasználású térség

■ Vízgazdálkodási térség

■ Városias települési térség

■ Hagyományosan vidéki települési térség

Nagyszentjános a következőkben érintett:

### Energiahálózatok:

- Térségi ellátást biztosító 120 kV-os elosztó hálózat

### Közúti közlekedési hálózatok

- Gyorsforgalmi út
- Főút
- Térségi mellékút

### Vasúti közlekedési hálózatok

- A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonal

### Kerékpárút hálózatok

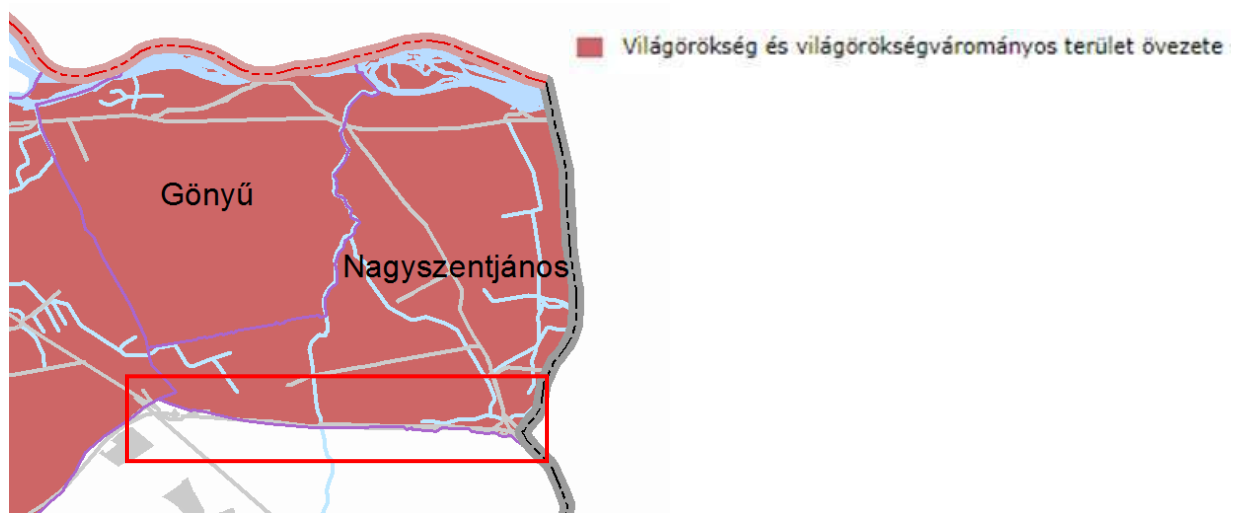
- Országos kerékpárút törzshálózat eleme
- Térségi kerékpárút-hálózat eleme

Térségi területfelhasználási kategória

- Erdőgazdálkodási térség
- Hagyományosan vidéki települési térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség

**A települést érintő térségi övezetek a Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Terv szerint:**

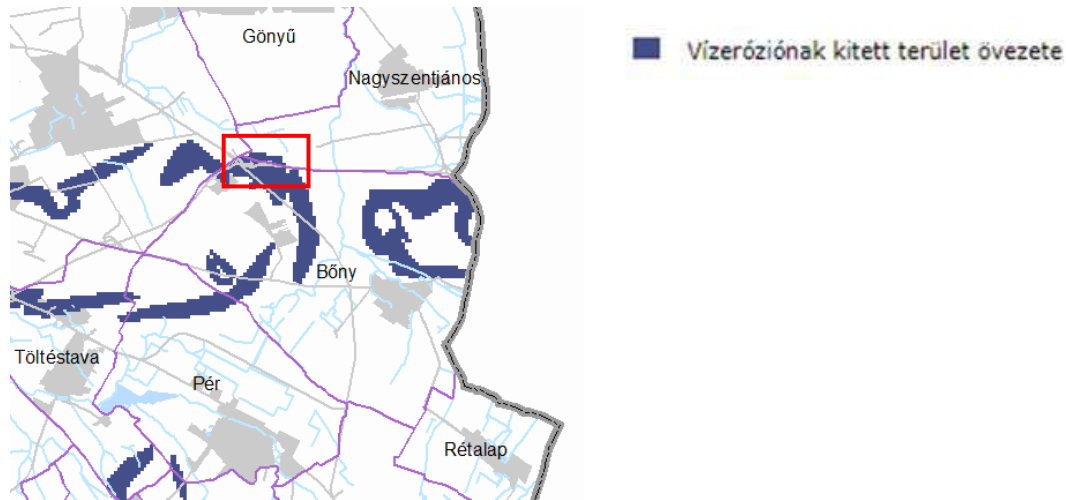
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések: érintett.



**A tervezési terület világörökségi és világörökségi várományos övezetével érintett (piros négyzöggel jelölve).**

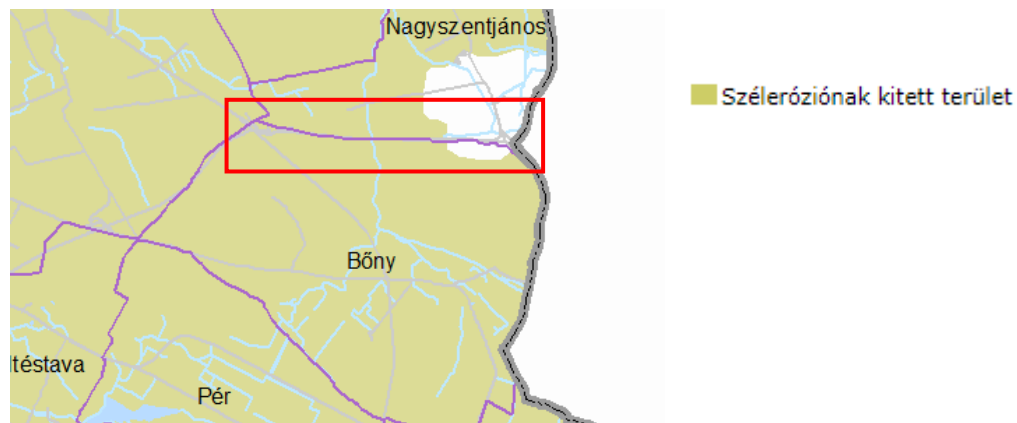
„4.§ (55) *világörökségi és világörökségi várományos területek övezete*: az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a világörökségi listára felvett területek, valamint a világörökségi helyszínek szakmai feltételeinek megfelelő azon területek tartoznak, amelyek a kulturális örökség védelméért felelős miniszter rendeletében a Világörökségi Várományos Helyszínek Jegyzékében szerepel, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § szerinti központi, közhiteles nyilvántartásnak megfelelően.” (OTRT)

### Vízerózióknak kitett terület



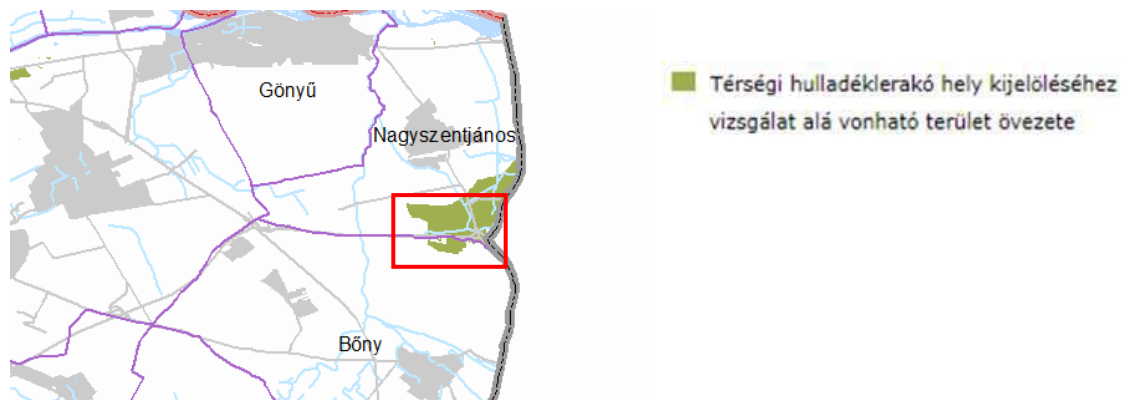
**A tervezési terület érintett (piros négyszöggel jelölve).**

### Szélérózióknak kitett terület



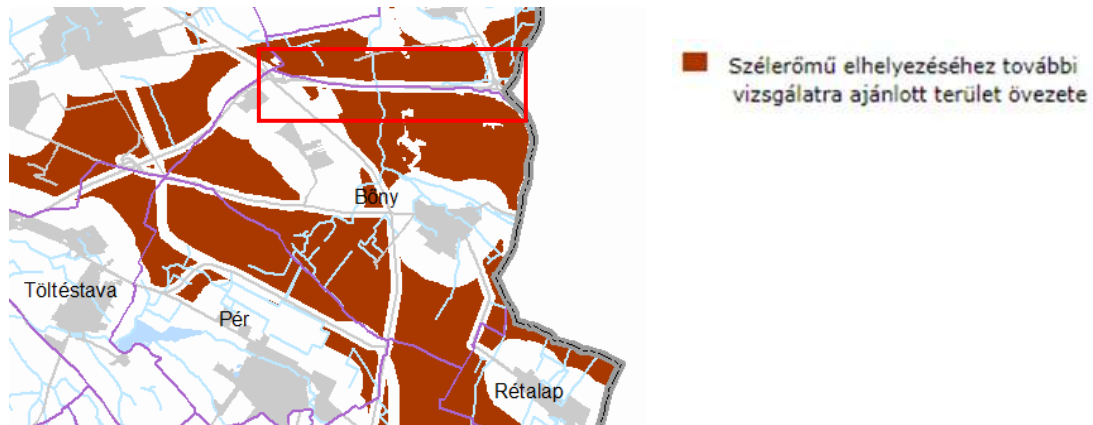
**A tervezési terület érintett (piros négyszöggel jelölve).**

### Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület



**A tervezési terület érintett (piros négyszöggel jelölve).**

Szélérőmű elhelyezéséhez további vizsgálat alá vonható terület



**A tervezési terület érintett (piros négyszöggel jelölve).**

**A tervezett módosítások a magasabb rendű területrendezési tervek előírásaival nem ellentétesek.**

### 3. Rendezési terv tervezett módosításai

Az M1 autópálya Budapest-Győr közötti szakaszának kapacitásbővítéséről és fejlesztéséről a Kormány a 1843/2016. (XII.23.) Korm. határozatában döntött. A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) közbeszerzési eljárást indított, mely során két szakaszra osztotta a beruházást:

- M1-es autópálya 2×3 sávós bővítése M0 és Tatabánya – Újváros csomópontok között
- M1-es autópálya 2×3 sávós bővítése Tatabánya – Újváros és Győr (M19) között.

A második szakasz által érintett 11 település: Vértesszőlős, Tatabánya, Környe, Tata, Kocs, Mocsma, Kisigmánd, Csém, Ács, Nagyszentjános, Böny. Győr közigazgatási területét nem érinti az autópályabővítés. A második szakaszt tovább bontották két részterületre, melyek határát a 82+700 km jelenti.

A bővítés indoka, hogy az autópálya jelenlegi kapacitása nem elegendő a forgalom számára. A IV. páneurópai folyosó részét képező gyorsforgalmi út szolgáltatási színvonalának és a közlekedési kapcsolatok javításának érdekében mindkét irányban szükséges 1-1 sávval bővíteni az autópályát. Az M1 autópálya bővítésének előkészítésével (engedélyezési és tendertervek készítése) párhuzamosan a településrendezési eszközök módosítása is zajlik.



Az M1 gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala nagyobb részt Komárom-Esztergom megye és rövidebb szakaszon Győr-Moson-Sopron megye területén halad.

Az M1 autópálya jelen tervezési szakaszon összesen hat különszintű forgalmi csomóponttal biztosítja a kapcsolatot a közúthálózattal az alábbiak szerint:

- Tatai forgalmi csomópont, meglévő csomópont
- Mocsmai forgalmi csomópont, új csomópont
- 13 sz. főúti Komáromi forgalmi csomópont, meglévő csomópont
- Ács-Bábolna forgalmi csomópont, meglévő csomópont
- Nagyszentjánosi forgalmi csomópont, meglévő csomópont
- M1-M19 elválási (Győr-kelet) forgalmi csomópont, meglévő csomópont

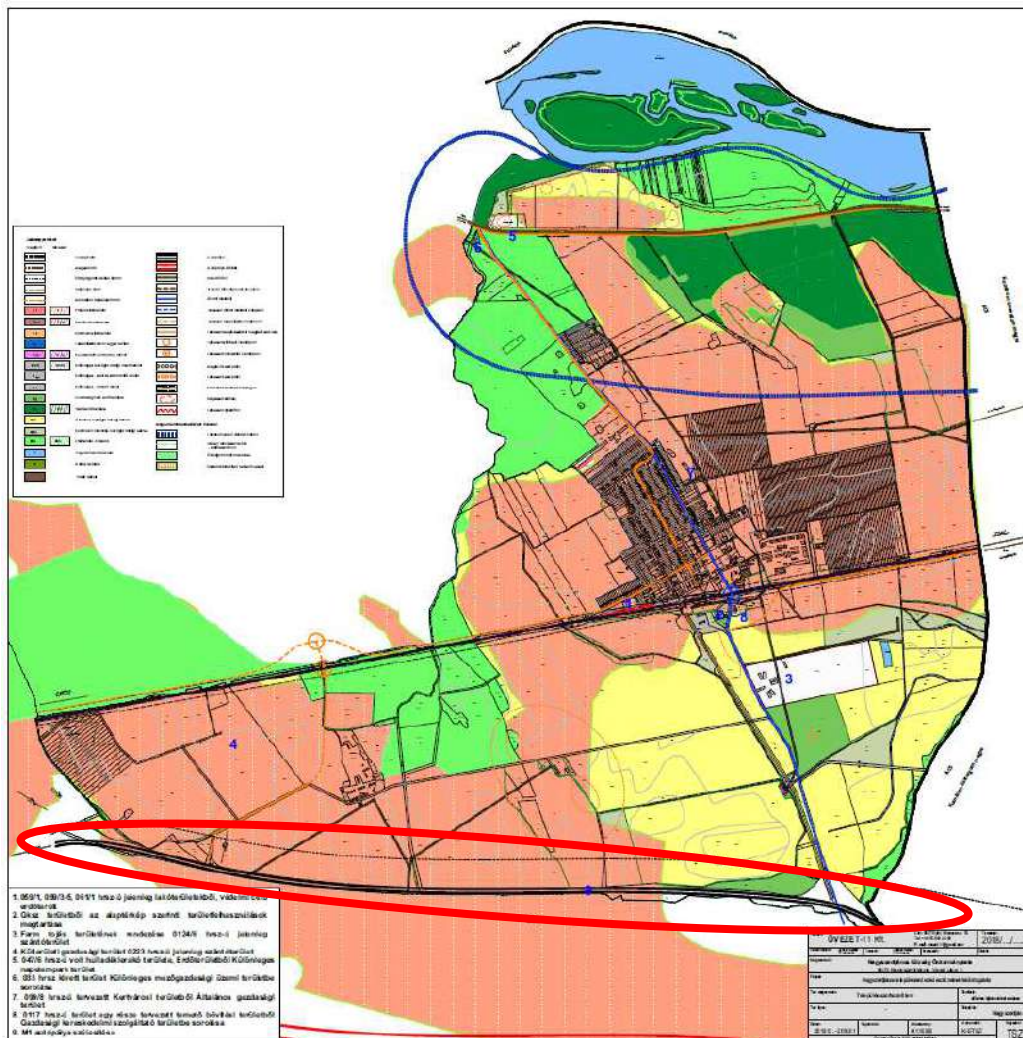
Az M1 autópálya tervezett nyomvonala végig a meglévő autópálya nyomvonalát követi le.

Az M1 autópálya jelen tervezési szakaszon lényegében végig mezőgazdasági területek között halad. Rövidebb szakaszokon legelő és erdő területeket érint.

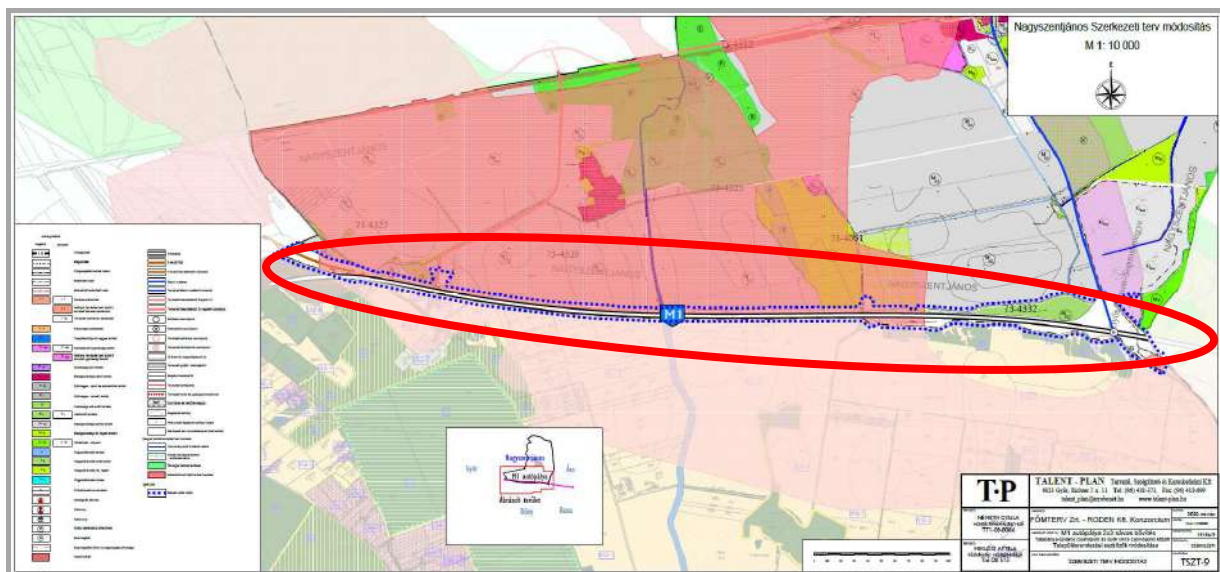


Az M1 autópálya 2x3 sávú bővítés miatt a településrendezési terv apróbb részterületeken módosul; ezek a területek mezőgazdasági általános, véderdő, és egy kis részen kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek, melyek közlekedési területté módosulnak.

**Hatályos szerkezeti terv:**



**Módosuló szerkezeti terv:**





## 4. Közlekedési alátámasztó munkarész

### Vízszintes és magassági vonalvezetés

A tervezett autópálya illeszkedik a meglévő autópálya helyszínrajzi és magassági vonalvezetéséhez. A koronaszélesítés szimmetrikusan mindkét oldalra történik. A burkolattechnológiai szakvélemény alapján, a beavatkozás során a bal pályán teljes szélességben és vastagságban új pályaszerkezet épül, a jobb pályán a meglévő burkolat kerül megerősítésre. A tervezett tengelyt a jobb oldali burkolathoz igazítottuk, a belső burkolatszélről törekedtünk állandó távolságot tartani, hogy a megerősítést követően a tervezett aszfaltrétegek a meglévő burkolat fölé kerüljenek és a rétegek lépcsőzése miatt ne kelljen a meglévő burkolatot szélesíteni. Emellett az elválasztósáv 5,00 m szélessége is biztosított így. Magassági vonalvezetésben a burkolatmegerősítés vastagságával emelkedik a pályaszint.

A magassági vonalvezetésben két helyszínen történik jelentősebb magassági korrekció a MÁV 5 sz. vasútvonala, illetve a Concó patak keresztezésénél, illetve a tervezési szakasz végénél az M19 csomópont területén a túlemelés átmenet megfelelő kialakíthatósága érdekében. A tervezéssel érintett ingatlanok elérése a tervezett (és meglévő) földúthálózaton keresztül történik.

### Keresztszelvényi kialakítás

#### Autópálya:

A tervezett M1 autópálya 2\*3 sávossal kialakítással épül ki, 3,75 m széles leállásra alkalmas üzemisávval és mellette 1,5 m széles padkával.

A terv az alábbi keresztmetszeti kialakításokat tartalmazza:

Az M1 autópálya általános keresztmetszete

Koronaszélessége:	38,00 m
Forgalmi sávok száma:	2*3 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3*3,75 m
Leállósáv forgalomtechnikai szélessége:	2*3,75 m (távlati 4. sáv)
Padka szélessége burkolt leállósávnál:	2*1,50 m
Elválasztó sáv szélessége:	5,00 m
A belső biztonsági sáv szélessége	2*0,50 m
A külső biztonsági sáv szélessége	2*0,25 m
A burkolat szélessége összesen:	2*15,75 m

Az M1 gyorsforgalmi út keresztmetszete gyorsító illetve lassító sávok esetén, valamint leálló öbölnél

Korona szélesség gyorsító sávval:	46,50 m
Forgalmi sávok száma:	2*3 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3*3,75 m
Leállósáv forgalomtechnikai szélessége:	2*3,75 m (távlati 4. sáv)
Elválasztó sáv szélessége:	5,00 m
A belső biztonsági sáv szélessége	2*0,50 m
A külső biztonsági sáv szélessége	2*0,25 m
A gyorsító ill. lassító sáv szélessége:	3,75 m (leálló öböl)

Padka szélessége gyorsítósáv mellett:	2,00 m
A burkolat szélessége összesen:	2*19,50 m

Az M1 autópálya keresztmetszete egyoldali zajárnyékoló fal esetén

Koronaszélessége:	41,00 m
Forgalmi sávok száma:	2*3 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3*3,75 m
Leállósáv forgalomtechnikai szélessége:	2*3,75 m (távlati 4. sáv)
Padka szélessége zajfal előtt:	2,70 m (1,00+1,70 korlát hatástartomány)
Zajfal szélessége:	0,30 m
Padka szélessége zajfal mögött:	1,50 m
Elválasztó sáv szélessége:	5,00 m
A belső biztonsági sáv szélessége	2*0,50 m
A külső biztonsági sáv szélessége	2*0,25 m
A burkolat szélessége összesen:	2*15,75 m

Az M1 gyorsforgalmi út keresztmetszete zajfallal gyorsító illetve lassító sávok esetén, valamint leálló öbölnél

Korona szélesség gyorsítósávval:	49,50 m
Forgalmi sávok száma:	2*3 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3*3,75 m
Leállósáv forgalomtechnikai szélessége:	2*3,75 m (távlati 4. sáv)
Elválasztó sáv szélessége:	5,00 m
A belső biztonsági sáv szélessége	2*0,50 m
A külső biztonsági sáv szélessége	2*0,25 m
A gyorsító ill. lassító sáv szélessége:	3,75 m (leálló öböl)
Padka szélessége zajfal előtt többlétsávnál:	3,20 m (1,50+1,70 korlát hatástartomány)
Zajfal szélessége:	0,30 m
Padka szélessége zajfal mögött:	1,50 m
Padka szélessége gyorsítósáv mellett:	2,00 m
A burkolat szélessége összesen:	2*19,50 m

Csomóponti ág egy sávval

Koronaszélessége:	8,00 m
Forgalmi sávok száma:	1 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3,50 m
A burkolat szélessége összesen:	6,0 m
Padka szélessége :	1,00 m
A biztonsági sáv szélessége	0,25 m

Csomóponti ág 2 sávval

Koronaszélessége:	9,50 m
Forgalmi sávok száma:	2 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	2*3,50 m
Padka szélessége:	2*1,00 m
A biztonsági sáv szélessége	2*0,25 m
A burkolat szélessége összesen:	2*7,50 m

Csomóponti ágak párhuzamos szakasza (meglévő koronaszélességgel)

Koronaszélessége:	30,40 m
Forgalmi sávok száma:	1+1 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3,50 m
Padka szélessége:	1,00 m
Elválasztó sáv:	14,40 m

A biztonsági sáv szélessége	2*0,25 m
A burkolat szélessége összesen:	2*6,00 m
Üzemi lehajtó	
Koronaszélessége:	6,00 m
Forgalmi sávok száma:	1 sáv
Forgalmi sávok szélessége:	3,50 m
Padka szélessége:	2*1,25 m
A burkolat szélessége összesen:	3,50 m

### **Hófúvás elleni védelem**

A tervezett kialakítás síkvidéki területen halad. A területeken nagyobb foltokban erdős területek, helyenként az utak, illetve árkok mentén fasorok találhatóak. Az uralkodó szélirány ÉNY-i. Az északi irányban található összefüggő nagy méretű mezőgazdasági területek irányából várható a hófúvás kialakulása. A Magyar Közút átadta a jelenlegi gyakorlatnak megfelelően alkalmazott hófogórácok telepítési helyeit. A meglévő védekezéshez igazodva az autópálya északi oldalán hófogócserjesávok kialakítását terveztük. A kialakítást részletesen az F1 Növénytelepítés tervkötet tartalmazza.

A tervezett autópályát követően az autópálya, a keresztező úthálózati országos közúti elemek üzemeltetését (télit is) a Magyar Közút NZrt., míg a helyi úthálózati elemeket a helyi Önkormányzatok végzik. Az utak téli üzemeltetését folyamatosan el kell végezni.

### **Megközelítési pont**

Az előzetes egyeztetések során beruházói és üzemeltetői igény volt, hogy országos vagy önkormányzati úthálózatról 2 km közönként megközelíthető legyen a főpálya. Így a meglévő és tervezett csomópontok közötti szakaszokon kapuval lezárt megközelítő utak csatlakoznak a főpálya burkolatához. Ezek az utak elősegítik az építés alatti könnyebb megközelítést, üzemi fordulóként is funkcionálnak, valamint havária esetén a főpálya elhagyását is lehetővé teszik.

---

## 5. Közműves alátámasztó munkarész

---

### Vízvezetés, csatornázás

A tervezéssel érintett szakaszon az út területére hulló csapadékvíz kezelése a szokásos megoldások tervezésével történik. A vizeket jellemzően valamilyen befogadóig elvezetjük, ahol ez nem lehetséges ott tározót alakítunk ki. A kis kapacitású befogadók esetében az „árhullám” csökkentése érdekében átfolyós tározókat terveztünk.

### Közművek

A közmű tervekben az autópálya kisajátítási vonalának megfelelően alakítottuk ki a szükséges kiváltásokat, illetve védelembehelyezéseket.

A tervekhez külön szakági kiváltási, védelembehelyezés tervek készültek.

### Világítás

A tervezési szakasz külterületen halad. Közvilágítással ellátott területet a tervezési szakasz közvetlenül nem érint. Világítással ellátott területek a következők: Remeteségi komplex pihenő, Grébicsi egyszerű pihenő, Igmándi egyszerű pihenő, Concó komplex pihenő.



## **Nagyszentjános**

### **Településrendezési eszközök módosítása**

---

# **JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK**

#### **SZERKEZETI TERVI MUNKARÉSZEK**

Nagyszentjános Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozat tervezete

TSZT-9

Szerkezeti Terv Módosítás

M = 1: 10 000

#### **SZABÁLYOZÁSI TERVI MUNKARÉSZEK**

Nagyszentjános Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet tervezete

SZT-9

Szabályozási Terv Módosítás

M = 1: 10 000

---

Nagyszentjános Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (...)  
határozata a településszerkezeti terv módosításáról

Nagyszentjános Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) A .../..... (... ..) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet a TSZT-9 rajzszámú, 19156/9 munkaszámú terv szerint módosítja.
- 2.) Az M1 autópálya 2x3 sávós bővítés miatt a településszerkezeti terv apróbb részterületeken módosul; ezek a területek mezőgazdasági általános, véderdő, és egy kis részen kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek, melyek közlekedési területté módosulnak.

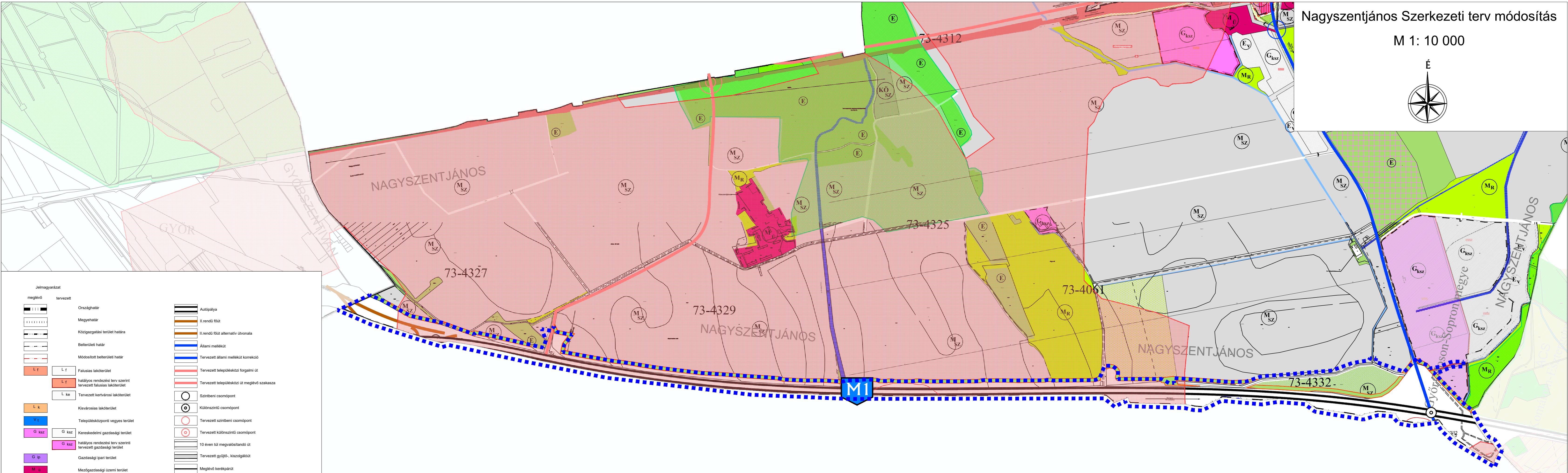
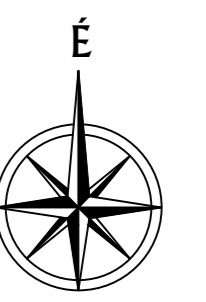
Felelős: Friderics Cecília polgármester

Határidő: azonnal

Nagyszentjános, 2020.....

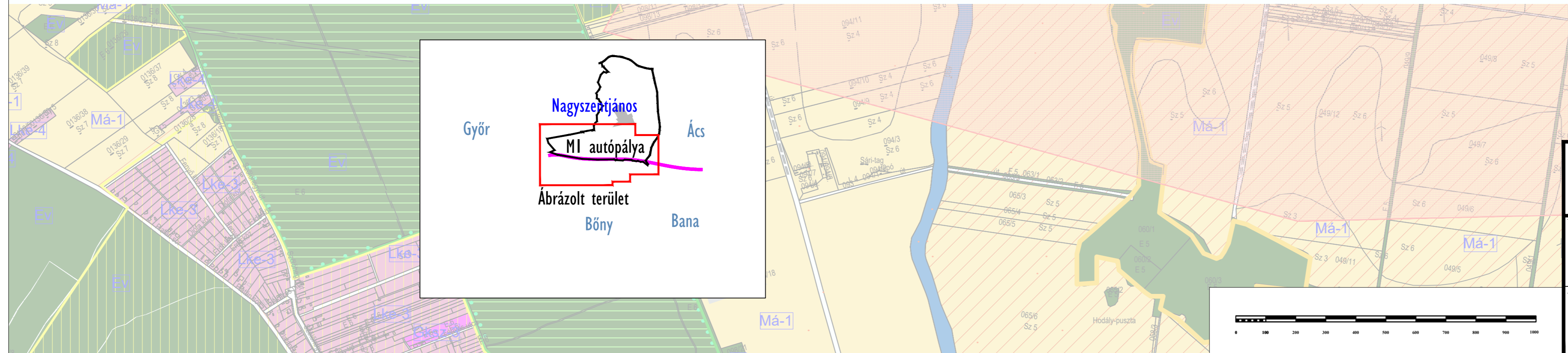
Friderics Cecília  
polgármester

Németh Dániel  
jegyző



**Jelmagyarázat**

	Országhatár		Autópálya
	Megyehatár		II. rendű főút
	Közigazgatási terület határa		II. rendű főút alternatív útvonala
	Belterületi határ		Állami mellékút
	Módosított belterületi határ		Tervezett állami mellékút korrekció
	L f Falusias lakóterület		Tervezett településközi forgalmi út
	L f hatályos rendezési terv szerinti tervezett falusias lakóterület		Tervezett településközi út meglévő szakasza
	L ke Tervezett kertvárosi lakóterület		Szintbeni csomópont
	L k Kisvárosias lakóterület		Különszintű csomópont
	V t Településközponti vegyes terület		Tervezett szintbeni csomópont
	G ksz Kereskedelmi gazdasági terület		Tervezett különszintű csomópont
	G ksz hatályos rendezési terv szerinti tervezett gazdasági terület		10 éven túl megvalósítandó út
	G ip Gazdasági ipari terület		Tervezett gyűjtő-, kiszolgálóút
	M g Mezőgazdasági üzemi terület		Meglévő kerékpárút
	K sp Különleges - sport és szabadidős terület		Tervezett kerékpárút
	K t Különleges - termelő terület		Tervezett lovas és gyalogos lúratvonal
	E Gazdasági célú erdő területe		Közművek és védőtávolságuk
	E v Védőerdő területe		Régészeti lelőhely
	M sz Mezőgazdasági szántó terület		Potenciális régészeti lelőhely határa
	M r Mezőgazdasági réll, legelő terület		Szerkezeti terv módosítással érintett terület
	Z kp Zöldterület - közpark		Megyei területrendezési terv övezetei
	V Vizgazdálkodási terület		Tanulmányozott vízbázis határa
	V e Vizgazdálkodási erdő terület		Védett természeti terület - erdőrezervátum
	V r Vizgazdálkodási réll, legelő		Ökológiai hálózat területei
	V n Vizgazdálkodási nádas		Szélenergiának kitett terület övezetei
	V Öntözőcsatorna-rendszer		Egyéb jel
	V Gázfogyasztó állomás		Módszert terület határa
	V Víztorony		
	V Adótorony		
	V Autós, kerékpáros pihenőhely		
	V Buszmegálló		
	V Buszmegállók 500m-es rágyógási távolsága		
	V Vasúti terület		



<p><b>T.P.</b></p> <p>TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066</p> <p>TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező Tk0 08 513</p>	<p>MEGBÍZÓ: FŐMTERV Zrt. - RODEN Kft. Konzorcium</p> <p>MEGBÍZÁS TÁRGYA: M1 autópálya 2x3 sávú bővítés Tatabánya-Ujváros csomópont és Győr (M19 csomópont) között Településrendezési eszközök módosítása</p> <p>RAJZ MEGNEVEZÉSE: NAGYSZENTJÁNOS SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS</p>	<p>DÁTUM: 2020. március</p> <p>LEPTÉK: M=1:10 000</p> <p>MUNKASZÁM: 19156/9</p> <p>TERVFAJTA: SZERKEZETI</p> <p>RAJZSZÁM: TSZT-9</p>
	<p>TERVEZŐ: TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.</p> <p>9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699</p> <p>talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu</p>	
	<p>MEGBÍZÓ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066</p> <p>MEGBÍZÁS TÁRGYA: M1 autópálya 2x3 sávú bővítés Tatabánya-Ujváros csomópont és Győr (M19 csomópont) között Településrendezési eszközök módosítása</p> <p>RAJZ MEGNEVEZÉSE: NAGYSZENTJÁNOS SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS</p>	

Nagyszentjános Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020 (...)  
önkormányzati rendelete a Nagyszentjános Építési Szabályzatáról szóló 1/2010.  
(II.25.) Ök. rendelet módosításáról

Nagyszentjános Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Étv. 6. § (1) bekezdésében, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ A Nagyszentjános Község Építési Szabályzatáról szóló 1/2010. (II. 25.) Ök. rendelet 1. § (3) bekezdése e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2.§ E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

.....  
Friderics Cecília  
polgármester

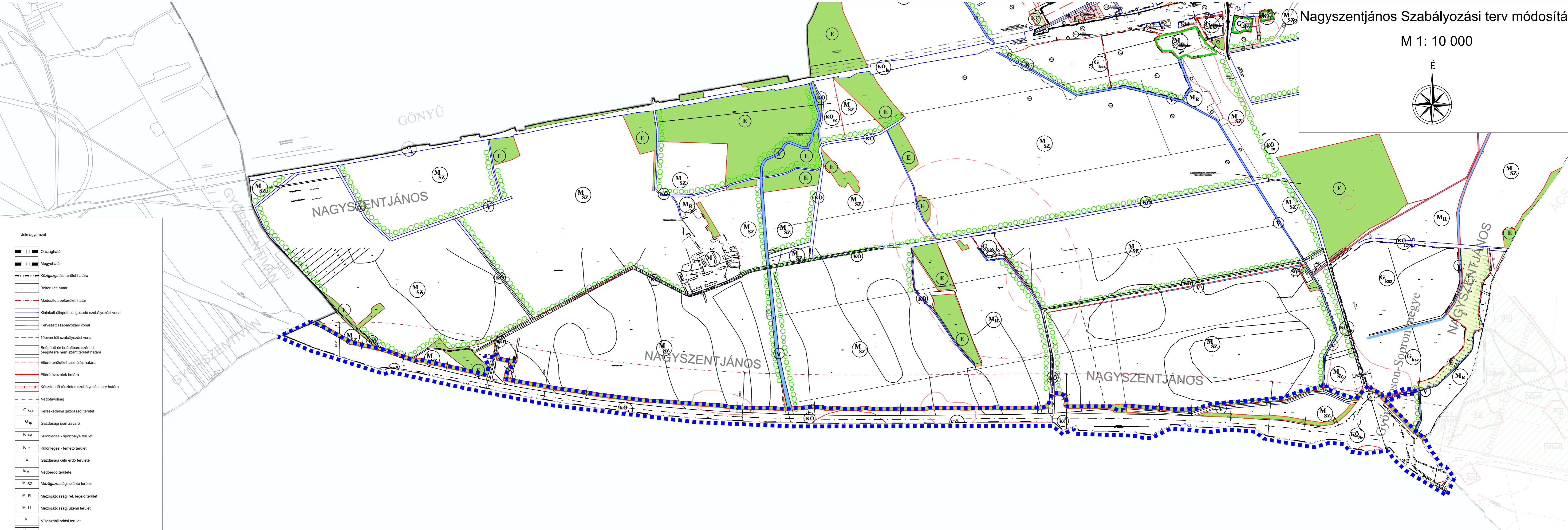
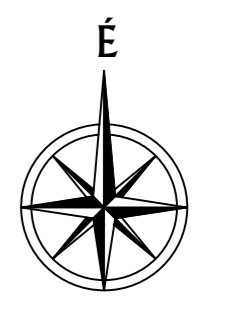
.....  
Németh Dániel  
jegyző

Kihirdetési záradék:

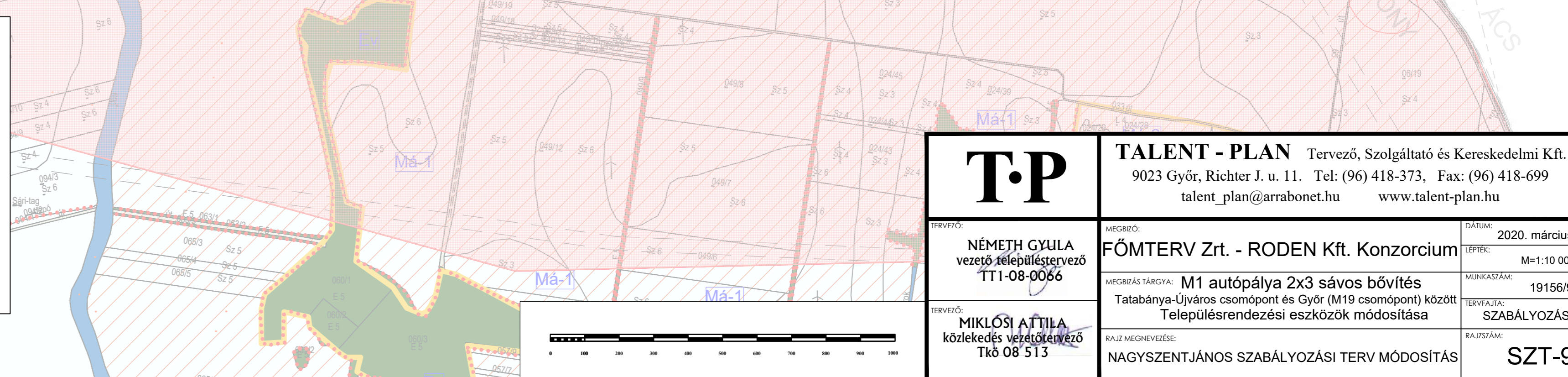
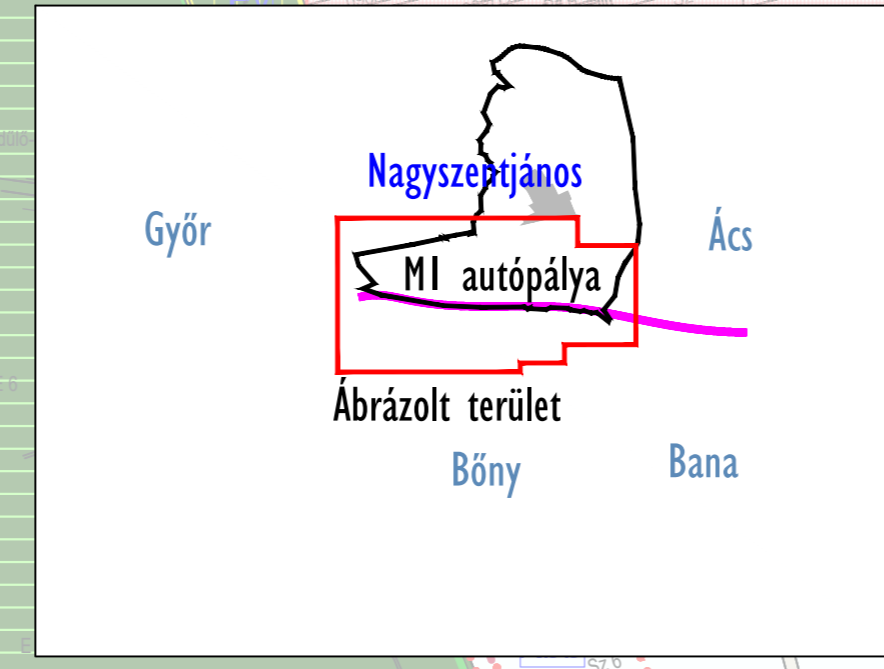
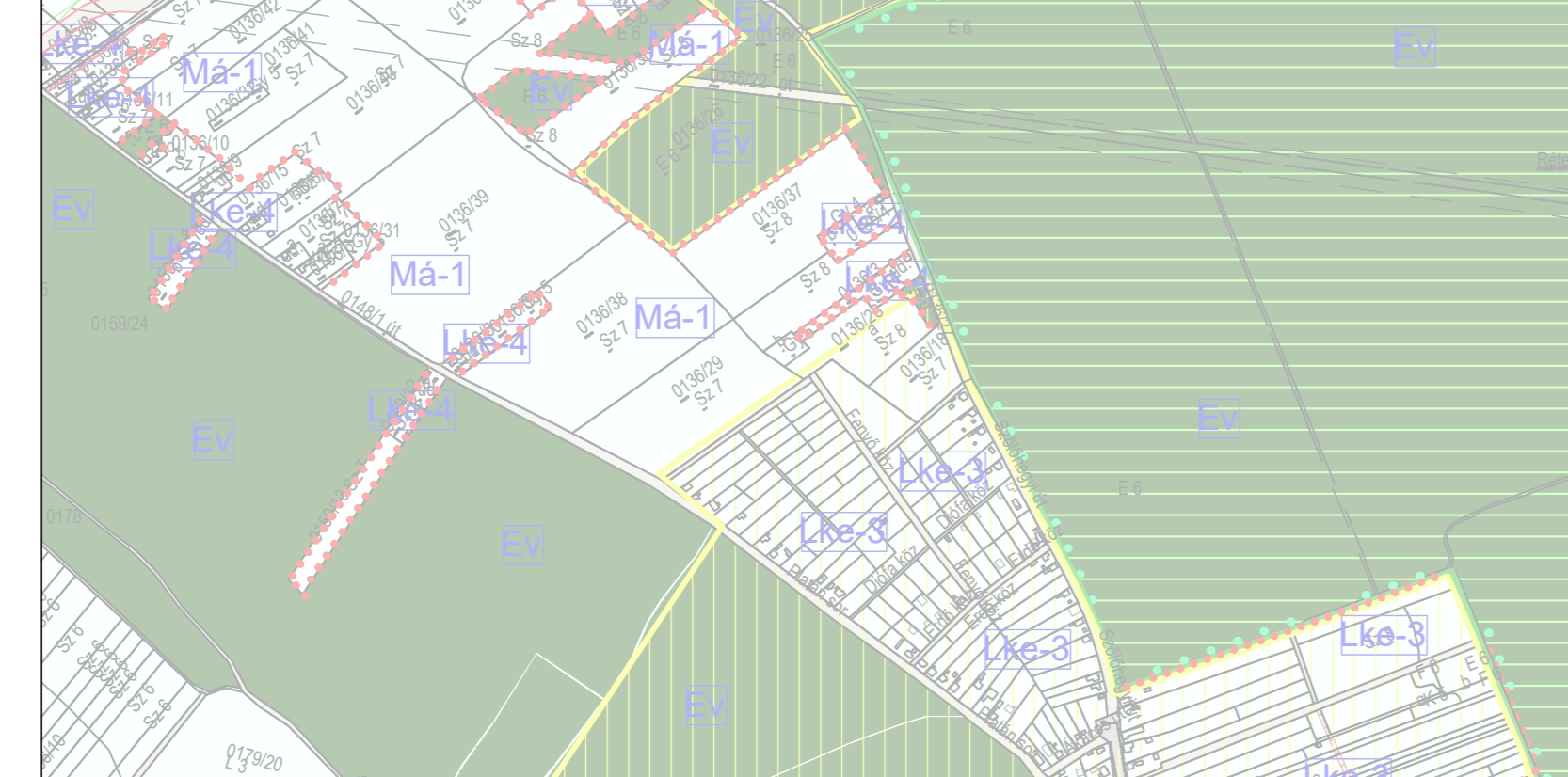
A rendelet 2020. ... napján Nagyszentjános Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kihirdetésre került.

.....  
Németh Dániel





- Jelmagyarázat
- Országhatár
  - Megyehatár
  - Közigazgatási terület határa
  - Belterületi határ
  - Módosított belterületi határ
  - Kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
  - Tervezett szabályozási vonal
  - 10 éven túli szabályozási vonal
  - Beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
  - Elháró területfelhasználás határa
  - Elháró övezetek határa
  - Készítendő részletes szabályozási terv határa
  - Védőtávolság
  - G ksz Kereskedelmi gazdasági terület
  - G ip Gazdasági ipari zavaró
  - K sp Különleges - sportpálya terület
  - K t Különleges - termelő terület
  - E Gazdasági célú erdő területe
  - E v Védőerdő területe
  - M SZ Mezőgazdasági szántó terület
  - M R Mezőgazdasági rét, legelő terület
  - M D Mezőgazdasági üzemi terület
  - V Vizgazdálkodási terület
  - V E Vizgazdálkodási erdő terület
  - V R Vizgazdálkodási rét, legelő terület
  - V N Vizgazdálkodási nádas terület
  - KO a Autópálya
  - KO f Általános másodrendű út
  - KO m Általános mellékút
  - KO t Településközi út
  - KO Közeledési terület
  - KO k Közútpályás közlekedés - vasút
  - KO sz Közúterület - szennyvíztisztító
  - Potenciális régészeti terület határa
  - Régészeti terület
  - v Öntözőcsatorna-rendszer
  - Állattartótelep védőtávolsága
  - Közművek és védőtávolságuk
  - Telepítendő védőfásor
  - Módosuló terület határa



<h1 style="margin: 0;">T.P</h1>	<b>TALENT - PLAN</b> Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
	TERVEZŐ: <b>NÉMETH GYULA</b> vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBÍZÓ: <b>FŐMTERV Zrt. - RODEN Kft. Konzorcium</b>
TERVEZŐ: <b>MIKLÓSI ATTILA</b> közlekedés vezetőtervező Tk0 08 513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: M1 autópálya 2x3 sávú bővítés Tatabánya-Ujváros csomópont és Győr (M19 csomópont) között Településrendezési eszközök módosítása	LEPTÉK: M=1:10 000
RAJZ MEGNEVEZÉSE: NAGYSZENTJÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS		MUNKASZÁM: 19156/9
		TERVEZÉSI SZABÁLYOZÁSI RAJZSZÁM: <b>SZT-9</b>



## **Nagyszentjános**

### **Településrendezési eszközök módosítása**

---

## **TERVIRATOK**

- **Partnerségi iratok**
- **Települési főépítési nyilatkozat**
- **Lakossági fórum iratok**



## Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal

9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

tel: +36-96/544-030 fax: +3696/544-031

e-mail: info@nagyszentjanos.hu, jegyzo@nagyszentjanos.hu



Iktatószám: N/138-6/2020.

Ügyintéző: Németh Dániel

Tárgy: Tájékoztatás képviselő-testületi döntésekről.

**FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**

Budapest

Lövőház utca 37.

1024

**TALENT-PLAN Tervező Kft.**

Győr

Richter János utca 11.

9023

Tisztelt Címzettek!

Az M1 autópálya bővítése tárgyában Nagyszentjános Község Képviselő-testülete a 2020. február 11. napján megtartott nyilvános ülésén határozatokat hozott, melyekről az alábbiak kívánom Önöket tájékoztatni.

A Képviselő-testület a 31/2020. (II. 11.) sz. határozatában döntött arról, hogy szükségesnek tartja egy védelmi sáv (véderdő) kialakítását az autópályával párhuzamosan a teljes közigazgatási terület vonatkozásában.

A Képviselő-testület a 32/2020. (II. 11.) sz. határozatában döntött arról, hogy szükségesnek tartja egy zárható műtárgy (zsilip) beépítését a Krémer-tagi árokba, amelybe az autópálya vízvezetése csatlakozik. Ugyanis ezen terület Natura2000 védelem alatt áll, továbbá az árok a biogazdálkodást folytató Kisalföldi Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában és kezelésében álló öntözőrendszerbe csatlakozik. Egy esetleges baleset bekövetkezte esetén nagy mennyiségű üzemanyag és vegyianyag kerülhet a vízvezető révén a Krémer-tagi árokba.

A fentiek alapján kérjük, hogy tartsanak egyeztetést a Kisalföldi Mezőgazdasági Zrt. és Nagyszentjános Község Önkormányzata bevonásával a vízvezető rendszer tekintetében a részletek kidolgozása végett.

Kérjük továbbá, hogy a Képviselő-testület által hozott határozatokat a tervezés során figyelembe venni szíveskedjenek.

A meghozott határozatokról szóló jegyzőkönyvi kivonatokat e levelem mellékleteként megküldöm további szíves felhasználás céljából.

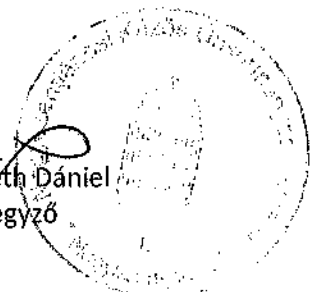
Az Önkormányzat részéről a tervezés során a szakmai kapcsolattartó Juhász Balázs településtervező mérnök. Telefonszáma: 06-70/943-2052.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Nagyszentjános, 2020. március 5.

Tisztelettel:

Németh Dániel  
jegyző



Nagyszentjános Község Képviselő-testülete  
9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

### Jegyzőkönyvi kivonat

**Készült:** Nagyszentjános Község Képviselő-testületének 2020. február 11. napján (kedd) 16.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott nyilvános üléséről.

#### **32.) napirend**

Tervezői szerződés jóváhagyása M1 autópálya bővítése tárgyában.

Előadó: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **31/2020. (II. 11.) sz. határozat:**

A Képviselő-testület az M1 autópálya bővítése miatt szükségesnek tartja a település teljes közigazgatási területén – a várható zajhatás megnövekedése miatt – az autópályával párhuzamosan védelmi sáv (véderdő) kialakítását.

A Képviselő-testület kéri, hogy ezen döntése a rendezési terv módosításban is szerepeljen.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Főmterv Zrt.-t és a Talent-Plan Kft.-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

K.m.f.

Friderics Cecília sk.  
polgármester

Németh Dániel sk.  
jegyző

A kivonat hitelétül:

Nagyszentjános, 2020. február 19.



  
Németh Dániel  
jegyző

Nagyszentjános Község Képviselő-testülete  
9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

### Jegyzőkönyvi kivonat

**Készült:** Nagyszentjános Község Képviselő-testületének 2020. február 11. napján (kedd) 16.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Dísztermében megtartott nyilvános üléséről.

#### **32.) napirend**

Tervezői szerződés jóváhagyása M1 autópálya bővítése tárgyában.

Előadó: Friderics Cecília polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### **32/2020. (II. 11.) sz. h a t á r o z a t:**

A Képviselő-testület az M1 autópálya bővítése révén – az autópálya vízelvezetése kapcsán – szükségesnek tart egy zárható műtárgy (zsilip) beépítését a Krémer-tagi árokba, amelybe az autópályán keletkező csapadék vezetése kerül. A Képviselő-testület egy esetleges baleset következtében nagy mértékben kiömlő üzemanyag vagy vegyianyag Natura2000 természeti övezetbe, továbbá a – biogazdálkodást folytató – Kisalföldi Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában és kezelésében álló öntözőrendszerbe való jutását kívánja megakadályozni.

A Képviselő-testület kéri, hogy ezen döntése a rendezési terv módosításban is szerepeljen.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Főmterv Zrt.-t és a Talent-Plan Kft.-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Friderics Cecília polgármester

K.m.f.

Friderics Cecília sk.  
polgármester

Németh Dániel sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

Nagyszentjános, 2020. február 19.



## **Nagyszentjános településrendezési eszközök módosítása (msz: 19156/9)**

### **Alátámasztó munkarészek tartalmi követelményeinek meghatározása**

Nagyszentjános településrendezési eszközeinek módosításához (msz: 19156/9) kapcsolódóan – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló – 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 3/A.§ valamint 9.§ és 11.§-ában előírtaknak megfelelően a tartalmi elemek tekintetében – a település felkérésére – az alábbi javaslatot teszem:

#### ***Módosítás összefoglalása:***

Az M1 autópálya Budapest-Győr közötti szakaszának kapacitásbővítéséről és fejlesztéséről a Kormány a 1843/2016. (XII.23.) Korm. határozatában döntött.

A bővítés indoka, hogy az autópálya jelenlegi kapacitása nem elegendő a forgalom számára. A IV. páneurópai folyosó részét képező gyorsforgalmi út szolgáltatási színvonalának és a közlekedési kapcsolatok javításának érdekében mindkét irányban szükséges 1-1 sávval bővíteni az autópályát.

Az M1 autópálya 2x3 sávós bővítés miatt a településrendezési terv apróbb részterületeken módosul; ezek a területek mezőgazdasági általános, vízgazdálkodási, véderdő, kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek, melyek közlekedési területté módosulnak.

### ***A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMELK INDOKLÁSA***

#### ***Elkészítendő megalapozó vizsgálat***

- 1.1. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
- 1.2. A hatályban lévő településrendezési eszközök ismertetése

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt egyéb megalapozó vizsgálat elkészítése nem szükséges, a terv léptékében irreleváns elemek, mivel az M1 autópálya a község településszerkezeti tervén szerepel, csak a szabályozási terven a szabályozási vonal módosul, a szabályozási szélesség növekszik. A településszerkezeti tervet csak a közlekedési terület bővítése okán szükséges módosítani.

## AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
<b>1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE</b>	
<b>1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK</b>	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Rajzi alátámasztást igényel, az 1.2.1 ponttal összevonható.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Rajzi alátámasztást igényel, az 1.2.1 ponttal összevonható.</i>
<b>1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI</b>	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása)  - a terület a hatályos településszerkezeti tervben.  - a javasolt módosítás és indoklása	<i>Szövegesen kifejtendő, rajzi alátámasztást igényel</i>
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepció tartalmazza a nyomvonalat.</i>
<b>2. SZAKÁGI JAVASLATOK</b>	
<b>2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT</b>	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>

2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	<i>Elhagyható, mivel nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.</i>
<b>2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE</b>	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
<b>3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK</b>	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Rajzi alátámasztás szükséges.</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
<b>4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK</b>	
4.1. Víziközművek	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
4.3. Hírközlés	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
<b>5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK</b>	<i>Szövegesen kifejtendő.</i>



<b>6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA</b>	<i>Elhagyható, településszerkezeti terv módosul, így az összhanggal történő vizsgálatra nincs szükség.</i>
<b>7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ</b>	<i>Rajzi alátámasztás szükséges</i>
<b>8. BEÉPÍTÉSI TERV</b>	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
<b>9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS</b>	<i>Elkészítendő.</i>

Győr, 2020. április.22.

  
 .....  
 Horváthné Korinek Judit  
 önkormányzati főépítész  
 É 08-0330



## **Nagyszentjános**

### **Településrendezési eszközök módosítása**

---

## **ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK**

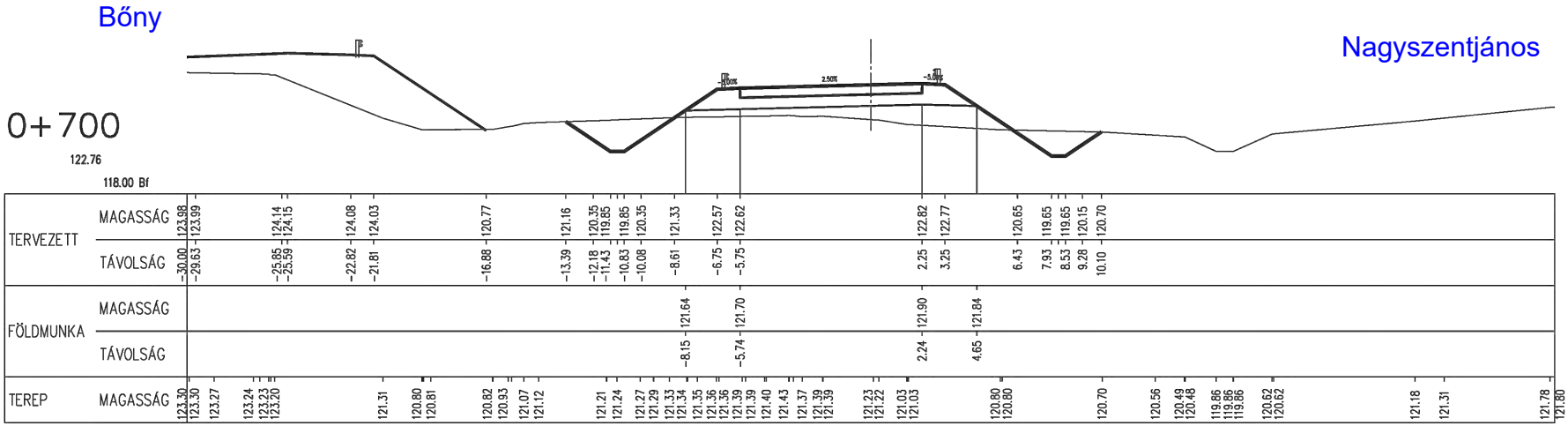
**ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ**

**KÖRNYEZETVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY**

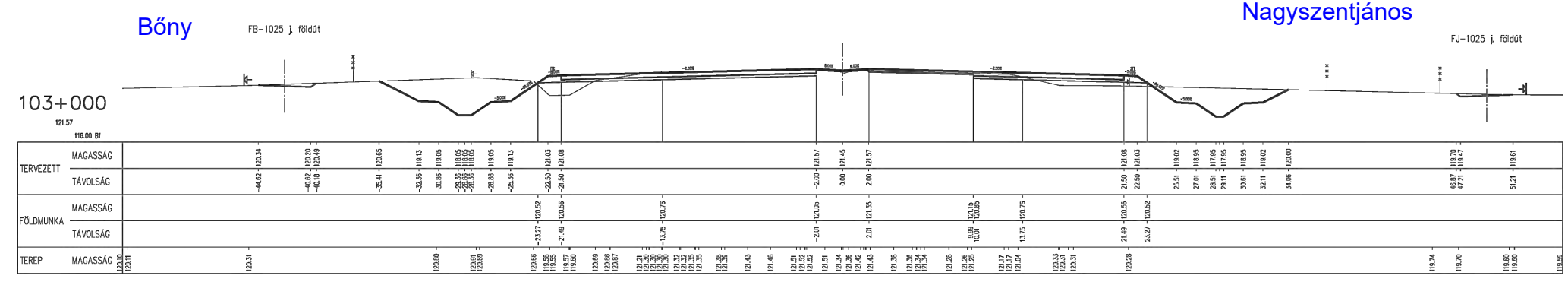
**MINTAKERESZTSZELVÉNYEK**

# Keresztszelvények

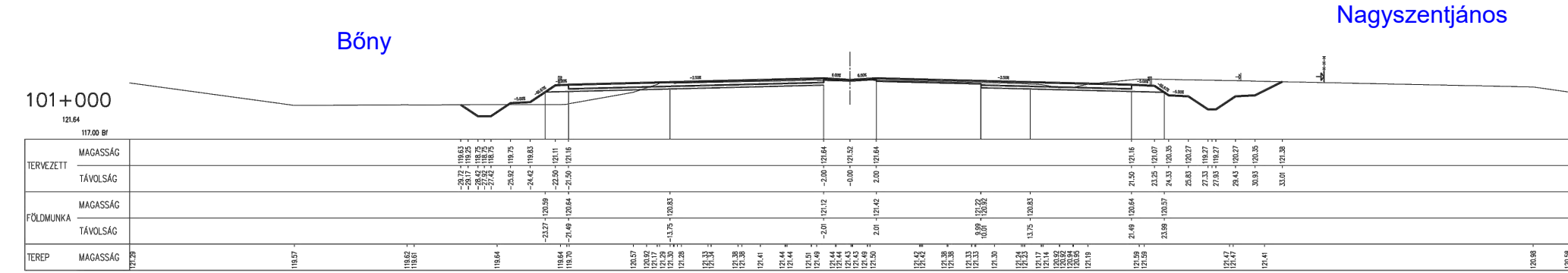
①



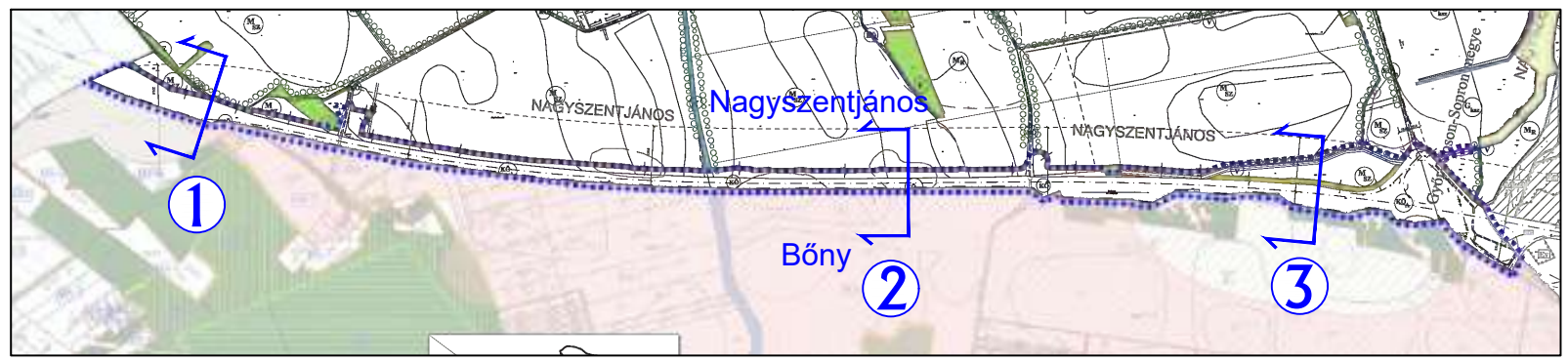
②



③



# Átnézeti helyszínrajz



Keresztszelvények forrása: FŐMTERV Zrt. - RODEN Kft. Konzorcium

<h2>T.P</h2>	<b>TALENT - PLAN</b> Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
	TERVEZŐ: <b>NÉMETH GYULA</b> vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBÍZÓ: <b>FŐMTERV Zrt. - RODEN Kft. Konzorcium</b>
TERVEZŐ: <b>MIKLÓSI ÁTTILA</b> közlekedés vezetőtervező Tko 08 513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: <b>M1 autópálya 2x3 sávós bővítés</b> Tatabánya-Újváros csomópont és Győr (M19 csomópont) között Településrendezési eszközök módosítása	LÉPTÉK: -----
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: <b>NAGYSZENTJÁNOS KERESZTSZELVÉNYEK</b>	MUNKASZÁM: 19156/9
		TERVFAJTA: ALÁTÁMASZTÓ
		RAJZSZÁM: <b>A-1</b>