



**Nagyszentjános Község Polgármestere**

9072 Nagyszentjános, Vasút u. 1

[www.nagyszentjanos.hu](http://www.nagyszentjanos.hu)

Iktatószám: N/551-17/2020.

Ügyintéző: Németh Dániel

**14/2020. (IV. 24.) HATÁROZAT**

Nagyszentjános Község Polgármestere a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi döntést hozta:

**Nagyszentjános Község Önkormányzata a tulajdonát képező 93 hrsz.-ú ingatlanból 76 m<sup>2</sup> területű részt – a Képviselő-testület 51/2018. (IV. 27.) sz. határozata, valamint az Önkormányzat és a vevők között 2018. május 10-én létrejött előszerződéssel összhangban – 45.600,- Ft vételáron – a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya által a 800.037/2020. iktatószámú véglegessé vált határozattal jóváhagyott 3355/2019. számon záradékolt változási vázrajz alapján – eladja Both László és Bothné Asztalos Szilvia 9072 Nagyszentjános, Sport utca 17. sz. alatti vevőknek.**

**INDOKOLÁS**

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában Magyarország egész területére az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A vevők és az Önkormányzat között 2018. május 10-én telekalakítással vegyes adásvételi előszerződés jött létre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 93 hrsz.-ú ingatlan 76 m<sup>2</sup> nagyságú területére vonatkozóan. A településrendezési terv és a helyi építési szabályzat módosítása, valamint a telekalakítási engedélyeztetés lezajlott, így az előszerződésben foglalt adásvétel megvalósulhat. Az eladási árat a Képviselő-testület az 51/2018. (IV. 27.) sz. határozatában megállapította. A fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatom a fent hivatkozott jogszabályhelyeken alapul.

Nagyszentjános, 2020. április 24.

Friderics Cecília  
polgármester



**Nagyszentjános Község Önkormányzata,**

9072 Nagyszentjános, Vasút u. 1., email: [polgarmester@nagyszentjanos.hu](mailto:polgarmester@nagyszentjanos.hu),

tel.: +36 96 544030, fax: +36 96 544031

[www.nagyszentjanos.hu](http://www.nagyszentjanos.hu)