

dr. Németh Dániel

07.28.

Feladó:

Küldve:

Címzett:

Tárgy:

hétfő 2025. július 28 12:36

'dr. Németh Dániel'; 'Nagyszentjános Polgármester'

RE: Településrendezési szerződés - esetleges közérdekű adatigénylés

Tisztelt Jegyző úr,
Tisztelt Polgármester asszony!

Köszönöm a gyors választ!

Az elküldött dokumentumok alapján az Erdőszél Lakópark Kft. kötelezettsége a szilárd útburkolat kialakítása, azonban annak a menetére, feltételeire, határidejére semmilyen konkrét információt nem tartalmaz a megkapott iratcsomag.

Szükségem lenne a Településrendezési szerződés 2. számú mellékletére a szerződés VII. 1.1. alapján (amely melléklet a szerződés VIII. 8. alapján elválaszthatatlan része a szerződésnek, ezért a jelen közérdekű adatigényléssel együtt teljesítendő).

Továbbá a Településfejlesztési szerződés módosítására vonatkozó megállapodás 4. I. pontja alapján, álláspontom szerint, a Közterületi megvalósítási ütemtervre is szükség lehet a pontos feltételek megvizsgálásához.

Közbenjárásukat előre is köszönöm!

Üdvözlettel.
angol jogi szakfordító szakjogász
compliance szakjogász
ESG szakjogász
EPR szakember

Nagyszentjános Községi Önkormányzat Hivatal	
Erkezett	2025 JÚL 28.
Erkezétszám	
Küldétszám	N/887-3/2025
Előadó	

dr. Németh Dániel

n/887-4/2025

Feladó: dr. Németh Dániel <jegyzo@nagyszentjanos.hu>
Küldve: hétfő 2025. július 28 15:02
Címzett:
Tárgy: RE: Településrendezési szerződés - esetleges közérdekű adatigénylés

Tisztelt Asszonyom!

A TRSZ mellékleteinek linkjét elküldtem, amelyek a honlapon megtalálhatóak, így a közérdekű adatigénylés teljesítése teljes körűen megtörtént.

A közterületi megvalósítási ütemterv nem része a szerződésnek, így ennek megismerésére vonatkozó kérelmét újabb közérdekű adatigénylés iránti kérelemként kezeljük.

Tisztelettel:

dr. Németh Dániel
jegyző

Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal
9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.
Tel.: 96/350-597
E-mail: jegyzo@nagyszentjanos.hu

From:
Sent: Monday, July 28, 2025 12:36 PM
To: 'dr. Németh Dániel' <jegyzo@nagyszentjanos.hu>; 'Nagyszentjános Polgármester' <polgarmester@nagyszentjanos.hu>
Subject: RE: Településrendezési szerződés - esetleges közérdekű adatigénylés

Tisztelt Jegyző úr,
Tisztelt Polgármester asszony!

Köszönöm a gyors választ!

Az elküldött dokumentumok alapján az Erdőszél Lakópark Kft. kötelezettsége a szilárd útburkolat kialakítása, azonban annak a menetére, feltételeire, határidejére semmilyen konkrét információt nem tartalmaz a megkapott iratcsomag.

Szükségem lenne a Településrendezési szerződés 2. számú mellékletére a szerződés VII. 1.1. alapján (amely melléklet a szerződés VIII. 8. alapján elválaszthatatlan része a szerződésnek, ezért a jelen közérdekű adatigényléssel együtt teljesítendő).

Továbbá a Településfejlesztési szerződés módosítására vonatkozó megállapodás 4. I. pontja alapján, álláspontom szerint, a Közterületi megvalósítási ütemtervre is szükség lehet a pontos feltételek megvizsgálásához.

Közbenjárásukat előre is köszönöm!

Üdvözlettel: ügyvéd
angol jogi szakfordító szakjogász
compliance szakjogász
ESG szakjogász



Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal

9072 Nagyszentjános, Vasút utca 1.

Tel.: +36-96/350-597

E-mail: info@nagyszentjanos.hu



Iktatószám: N/887-5/2025.

Ügyintéző: dr. Németh Dániel

Tárgy: Közérdekű adat igénylése.

Tisztelt Asszonyom!

Nagyszentjános Község Önkormányzata vonatkozásában Hivatalunknak 2025. július 28. napján elektronikus úton megküldött közérdekű adat megismerése iránti kérelme tárgyában az alábbi tájékoztatást adom:

Az Erdőszél Lakópark vonatkozásában – az Erdőszél Lakópark Kft. által készített – közterületi megvalósítási ütemtervet mellékelten megküldöm.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a közérdekből nyilvános személyes adatok a célhoz kötött adatkezelés elvének tiszteletben tartásával terjeszthetők.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Nagyszentjános, 2025. július 31.



dr. Németh Dániel
jegyző

NAGYSZENTJÁNOS, ERDŐSZÉL LAKÓPARK
KÖZTERÜLET MEGVALÓSÍTÁSI ÜTEMTERV

Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkeztetőszám:	
Erkezett:	2021 OKT 22.
Iktatószám:	K/758-1/2021
Előadó:	Neményi Zoltán

A közterületi útépítés és csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezésének megkezdése az építési telkek 90%-os beépítését követően javasolt elkészíteni, hogy az épületek kivitelezése során a jelentős teherforgalom hatására az elkészült útburkolatot ne károsodjon.

I. ütem

- | | | |
|---------------------------------------|-------|-----------|
| - útszegély | 1 hét | |
| - murva kiékelés, útburkolat készítés | 2 hét | útlezárás |
| - padka rendezés | 2 hét | |
| - csapadékvíz elvezető árok kiépítése | 2 hét | |
| - befejező munkák | 1 hét | |

II. ütem

- | | | |
|---------------------------------------|-------|-----------|
| - útszegély | 1 hét | |
| - murva kiékelés, útburkolat készítés | 2 hét | útlezárás |
| - padka rendezés | 2 hét | |
| - csapadékvíz elvezető árok kiépítése | 2 hét | |
| - befejező munkák | 1 hét | |

III. ütem

- | | | |
|---------------------------------------|-------|-----------|
| - útszegély | 2 hét | |
| - murva kiékelés, útburkolat készítés | 3 hét | útlezárás |
| - járda építése, padka rendezés | 3 hét | |
| - csapadékvíz elvezető árok kiépítése | 3 hét | |
| - befejező munkák | 2 hét | |

IV. ütem

- | | | |
|---------------------------------------|-------|-----------|
| - útszegély | 1 hét | |
| - murva kiékelés, útburkolat készítés | 3 hét | útlezárás |
| - padka rendezés | 3 hét | |
| - csapadékvíz elvezető árok kiépítése | 3 hét | |
| - befejező munkák | 2 hét | |

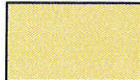
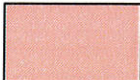
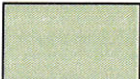
Kivitelezés várható időtartama: 42 hét

Győr, 2021.10.21.

ERDŐSZÉL LAKÓPARK KFT
1027 Budapest, Bem József u. 9.
Adószám: 29162356-2-41

Balogh Szilvia, ügyvezető
Erdőszél Lakópark Kft.

NAGYSZENTJÁNOS
ERDŐSZÉL LAKÓPARK
KÖZTERÜLET MEGVALÓSÍTÁSI ÜTEMTERV

-  I. ÜTEM
-  II. ÜTEM
-  III. ÜTEM
-  IV. ÜTEM



2021.10.21.